

Б
И
Б
Л
И
О
Т
Е
К
А

Б
У
Х
Г
А
Л
Т
Е
Р
А

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

2 Книга

(СБОРНИК ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫХ
И НОРМАТИВНЫХ АКТОВ, ОФИЦИАЛЬНЫЕ
РАЗЪЯСНЕНИЯ ПО ИХ ПРИМЕНЕНИЮ)

1



НАЛОГОВЫЕ И
ТАМОЖЕННЫЕ ВЕСТИ

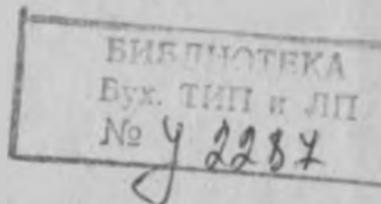
3-51

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

(Сборник законодательных и нормативных актов,
официальных разъяснений по их применению)

КНИГА 2

Ташкент — 1998



Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

22 февраля 1994 г. № 06-630

г.Ташкент

*Заместителю председателя правления
Государственного акционерного
общества «Узавтойул»
т.Азимбаеву Т.А.*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Инструкция о порядке исчисления и уплаты земельного налога разработана Министерством финансов и Государственным налоговым комитетом и выпущена 31 января 1994 года. В ней в полном соответствии с Законом Республики Узбекистан «О земельном налоге» (ст.8, п.«л») к земельным участкам, не подлежащим налогообложению, отнесены земли, занятые автомобильными дорогами с охранной зоной и сооружениями на них.

В Законе Республики Узбекистан «Об автомобильных дорогах» установлен состав сооружений, производств и предприятий всего дорожного хозяйства страны, а в Законе «О земельном налоге» льготы предоставляются только на часть этих земель, т.е. только на земли, занятые непосредственно автомобильными дорогами и построенными на них инженерными сооружениями, расположенными в пределах полосы отвода.

Таким образом, остальные земли, занятые эксплуатационными предприятиями, подсобно-вспомогательными и другими обслуживающими производствами и предприятиями дорожного хозяйства, подлежат налогообложению в установленном порядке.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

28 февраля 1994 г. № 04-716

г.Ташкент

*ГГНУ Республики Каракалпакстан,
ГНУ областей и г.Ташкента*

Направляется для сведения перечень производственных объектов территориального производственного объединения междугородной связи и телевидения (ТПО) Министерства связи Республики Узбекистан, не подлежащих налогообложению в соответствии с пунктом «и» статьи 8 Закона «О земельном налоге» Республики Узбекистан.

Все другие объекты подлежат налогообложению в порядке, установленном вышеназванным Законом и Временной инструкцией «О порядке исчисления и уплаты земельного налога» № 16/89 от 31.01.94.

Примечание. Перечень прилагается на 3 листах.

П Е Р Е Ч Е Н Ь

производственных объектов ТПО, не подлежащих
земельному налогообложению

Объекты прямого подчинения ТПО (г.Ташкент).

РРС-1 — г.Ташкент (в здании телецентра).

УРС-2 — п.Пахта Ташкентской обл.

ОРС-1А — Ахангаранский р-н Ташкентской обл.

ПРС-2А — г.Пскент Ташкентской обл.

ПРС-4 — г.Дустлик Джизакской обл.

ПЛКС- г.Ташкент.

ПЛКС-1 — г.Тойтепа Ташкентской обл.

СУС-10002 — г.Пахта Ташкентской обл.
СУС-10291 — г.Тойтепа Ташкентской обл.

Объекты технического узла международных
связей и телевидения № 1 (ТУМС-1) — г.Ташкент

МЛТЦ-1 — г.Ташкент.

МЛТЦ-2 — г.Янгиюль.

Объекты технического узла международных
связей и телевидения № 2 (ТУМС-2) — г.Коканд

ЛТЦ — г.Бешарык Ферганской обл.

Объекты технического узла международных
связей и телевидения № 3 (ТУМС-3) — к-з «Октябрь»
Дехканабадского р-на Сырдарьинской обл.

ЛТЦ-3 — г.Янгиер.

ЦЛКС-1 — к-з «Октябрь» Дехканабадского р-на
Сырдарьинской обл.

Объекты технического узла международных
связей и телевидения № 4 (ТУМС-4) — г.Самарканд

ПРС-5 — Джизакский р-н Джизакской обл.

УРС-7 — г.Булунгур Самаркандской обл.

ПРС-22 — Ургутский р-н Самаркандской обл.

УРС-23 — г.Карши.

ПРС-24 — Дехканабадский р-н Кашкадарьинской обл.

ППР-6 — Булунгурский р-н Самаркандской обл.

ПРС-8 — п.Лоиш Акдарьинского района Самаркандской обл.

ПРС-9, ЛТЦ-5 — п.Чиганак Каттакурганского р-на Самарканд.обл.(объединенная территория).

ПРС-10 — п.Зиятдин Пахтачийского р-на Самаркандской обл.

СУС-1—4 — г.Булунгур.

ЛТЦ-15 — г.Гузар Кашкадарьинской обл.

**Объекты технического узла международных
связей и телевидения № 5 (ТУМС-5) — г.Бухара**

ПРС-11 — г.Навои (Кермине).

ПРС-12 — п.Гишти Бухарской обл.

УРС-1/13 — г.Бухара, СУС-10006 — там же (совме-
стная территория).

ПРС-14 — п.Яккатут Бухарской обл.

ПРС-15 — п.Алат Бухарской обл.

ПРС-3 — п.Газли Бухарской обл.

ПРС-2 — Рометанский р-н Бухарской обл.

ПРС-4 — п.Цветущий Рометанский р-н Бухарской обл.

ПРС-5 — Пешкунский р-н Бухарской обл.

ПРС-6 — Тупраккалинский р-н Хорезмской обл.

ЛКЦ-1 — г.Бухара.

**Объекты технического узла международных
связей и телевидения № 6 (ТУМС-6) — г.Нукус**

УРС-9А — г.Ургенч.

ПРС-10 — к-з им.Нариманова Ургенчского р-на
Хорезмской обл.

УРС-13А — Нукусский р-н РК.

ПРС-14 — с-з «Ташкент» Ходжейлийского р-на РК.

ПРС-15 — Кунградский р-н РК.

ПРС-16 — -»-

ПРС-17 — -»-

УРС-18 — п.Комсомольск-на-Устирте.

ПРС-19 — Кунградский р-н РК.

ПРС-20, — -»-

ПРС-21, — -»-

ПРС-22, — -»-

ПРС-2 — ст. Водоводная Кунградского р-на РК.

ПРС-3 — п.Тудей (Жаслык) Кунградского р-на РК.

ПРС-4 — Кунградский р-н РК

ПРС-6 — -»-

ОРС-7 — КС «Каракалпакия» Кунградского р-на РК.

ОУП — г.Халкабад Кегейлийского р-на РК.

ЦЛКС-2, КУ, АПГ — г.Нукус.

Объекты технического узла международных
связей и телевидения № 7 (ТУМС-7) — г.Термез

ПРС-25 — Байсунский р-н Сурхандарьинской обл.

УРС-26 — п.Хаудаг Джаркурганского р-на Сурхандарьинской обл.

ПРС-27 — Алтынсайский р-н Сурхандарьинской обл.

ЛТЦ — г.Денау Сурхандарьинской обл.

КУ — г.Термез.

Министерство финансов
Республики Узбекистан

Государственный налоговый
комитет Республики
Узбекистан

15 марта 1994 г. № 06-918

г.Ташкент

*Министерство финансов
Республики Каракалпакстан
Главное государственное налоговое
управление Республики Каракалпакстан*

*Финансовые управления
областей и г.Ташкента
Государственные налоговые
управления областей и г.Ташкента*

О ВЗИМАНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА С БЮДЖЕТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

Впредь до решения вопроса компенсации по уплате земельного налога и разработки соответствующих нормативов просим Вас воздержаться от взимания земельного налога с органов государственной власти и управления, научных, научно-исследовательских, опытных, учебно-опытных, экспериментальных и других организаций и учреждений, финансируемых за счет бюджета.

Предприятия, организации и учреждения, занимающиеся хозяйственной деятельностью, но получающие дотации из государственного бюджета, земельный налог уплачивают полностью в установленные сроки.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

11 июля 1994 г. № 06-2791

г.Ташкент

*Управляющему Ферганским
региональным отделением
Национальной компании
«Узбектуризм»
Э. Эргашеву*

*Государственное налоговое
управление Ферганской области*

В соответствии с Законом Республики Узбекистан «О земельном налоге» гостиницы и прилегающие к ним земельные площади не относятся к земельным участкам, не облагаемым налогом. Согласно этому Закону за весь земельный участок, включая озелененные площади, цветники и подъездные дороги, т.е. за 20316 кв. м, отведенные хокимиятом города Ферганы, необходимо уплачивать налог.

Государственная налоговая инспекция г.Ферганы сделала неправильно, исключив 650 кв. м площади, находящейся под подъездными дорогами.

Государственное налоговое управление должно обеспечить пересмотр письма государственной налоговой инспекции города от 25 мая 1994 года № 06/1 и правильное взимание налогов в соответствии с Законом.

Письмо на узбекском языке, перевод А.Латыпова.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

22 июля 1994 г. № 06-2928

г.Ташкент

*Председателю Государственного комитета
Республики Узбекистан по геологии
и минеральным ресурсам
Шаякубову Т.Ш.*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо о предоставлении льгот по земельному налогу Научно-производственному и учебному центру Госкомгеологии, сообщает, что Комитету не предоставлены права на освобождение от уплаты налогов. Вопросы освобождения от уплаты земельного налога в соответствии с Законом «О земельном налоге» находятся в компетенции Верховного Совета Республики Узбекистан и Ташкентского городского Совета народных депутатов.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

25 июля 1994 г. № 06-2948

г.Ташкент

*Первому заместителю председателя
корпорации «Ташкентстрой»
Саркисову П.Г.*

*Государственное налоговое
управление г.Ташкента*

**ОБ ОТСРОЧКЕ
УПЛАТЫ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА**

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо, в котором просите об отсрочке уплаты земельного налога, считает возможным разрешить государственному строительному объединению «Ташинстрой» налоги за земли, отведенные под строительство жилых домов (коттеджей), уплачивать после их реализации, однако объединение за все отведенные ему земли налог должен уплачивать каждый год не позднее последнего срока уплаты земельного налога, т.е. до 15 ноября.

В соответствии с действующим законодательством после реализации коттеджей объединение перестает уплачивать земельный налог, а его будут платить новые землевладельцы. В этой связи просим Вас своевременно извещать районные налоговые инспекции о происшедших изменениях.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

29 июля 1994 г. № 06-3001

г.Ташкент

*Директору издательства «Адолат»
Пирмухамедову Х.И
Государственная налоговая
инспекция Юнусибадского района*

ОБ УПЛАТЕ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо, в котором просите разъяснить порядок оплаты земельного налога издательством, сообщает следующее.

В соответствии с Законом Республики Узбекистан «О земельном налоге» издательство не относится к организациям, освобожденным от уплаты земельного налога.

В связи с этим издательство должно уплачивать свою долю из общей суммы земельного налога, подлежащего к уплате Министерством юстиции.

При этом доля издательства определяется пропорционально занимаемым им площадям от общей площади производственных помещений министерства.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

11 августа 1994 г. № 06-3191

г.Ташкент

*Государственное налоговое
управление Ташкентской области*

*Генеральному директору
производственного управления
«Узбекрезинотехника»
Асатову Х.*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

В соответствии с пунктом «л» статьи 8 Закона Республики Узбекистан «О земельном налоге» к землям, не подлежащим налогообложения относятся только земли, отведенные под строительство железных дорог (за исключением железнодорожных станций) и сооружений на них.

Земли, занятые железнодорожными станциями, за исключением земель, занятых железными дорогами, облагаются налогом в общеустановленном порядке.

Письмо на узбекском языке, перевод А.Латыпова

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

16 августа 1994 г. № 06-3229

г.Ташкент

*Главное государственное
налоговое управление
Республики Каракилпакстан
Государственные налоговые
управления областей и г.Ташкента*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

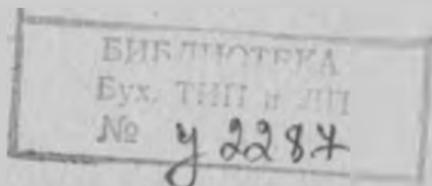
Некоторые налоговые управления областей обратились в Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан с просьбой уточнить отдельные вопросы по земельному налогу. В связи с тем, что эти вопросы относятся и к другим, следующие разъяснения направляются для руководства всем управлениям.

1. Постановлением Кабинета Министров от 31 декабря 1993 года № 615 утверждены дифференцированные ставки налога в зависимости от местоположения земельных участков. Здесь предусмотрено подразделение территории крупных городов на четыре, средних и малых городов — на три и поселков — на две зоны.

Однако в отдельных городах, нарушая этот порядок, налог взимается без подразделения их территории на зоны по единым ставкам в целом по городу. Территории отдельных городов подразделены на меньшее количество зон, чем предусмотрено постановлением Кабинета Министров. В результате организации, расположенные в центре города, уплачивают налог в необоснованно меньших размерах, а расположенные на окраине города — в больших размерах. Необходимо иметь в виду, что если некоторые поселки подчиняются крупным городам, территория этих поселков должна подразделяться на две зоны, а не как часть этих городов.

2-К- 6502

17



Налоговые органы при взимании налога должны обеспечивать правильное применение порядка, установленного законодательством. В этой связи руководители налоговых инспекций должны внести свои предложения о правильном разделении зон хокимам городов и районов, где это сделано неправильно, и обеспечить их осуществление.

2. Железные дороги, построенные на территории предприятий и организаций, в соответствии с пунктом «п» статьи 8 Закона «О земельном налоге» освобождаются от уплаты земельного налога. При этом площадь земель, занятых железными дорогами, определяется путем измерений в натуре.

3. Если организация, освобожденная от уплаты налога, сдает находящиеся в ее пользовании земли или часть здания (комнаты) в аренду, организация, сдавшая в аренду, уплачивает земельный налог в порядке, установленном письмом Государственного налогового комитета от 31 мая 1994 года № 06-2277.

4. В площадь взлетно-посадочных полос, освобожденных от уплаты налога пунктом «п» статьи 8 Закона «О земельном налоге», не входят зоны безопасности.

5. В соответствии с Законом Республики Узбекистан «Об охране природы» предусмотрена уплата налогов за пользование природными ресурсами, в том числе и за добычу полезных ископаемых. Однако эти налоги еще не введены в действие.

Письмо на узбекском языке, перевод А.Литынова.

**Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан**

12 сентября 1994 г. № 06-3531

г.Ташкент

*Главное государственное
налоговое управление
Республики Каракалтакстан
Государственные налоговые
управления областей и г.Ташкента*

**О ВЗИМАНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО
НАЛОГА С БЮДЖЕТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ**

В соответствии с Законом Республики Узбекистан «О земельном налоге» организации и учреждения, финансируемые за счет бюджета (за исключением тех, которые освобождены от уплаты налога Законом), должны уплачивать земельный налог.

В этой связи Государственный налоговый комитет в соответствии со своими обязанностями вынужден начиная с сентября месяца взимать земельный налог с бюджетных учреждений и организаций за весь 1994 год без начисления пени за истекший период.

**Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан**

4 октября 1994 г. № 06-3777

г.Ташкент

*Главное государственное
налоговое управление
Республики Каракалпакстан
Государственные налоговые
управления областей и г.Ташкента*

До особого распоряжения просим приостановить действие письма Государственного налогового комитета «О взимании земельного налога с бюджетных организаций» № 06-3531 от 12.09.94.

**Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан**

6 октября 1994 г. № 06-3810

г.Ташкент

*Государственное налоговое
управление г.Ташкента*

При решении вопроса о взыскании земельного налога с частей и организаций Министерства обороны, Службы национальной безопасности и МВД Республики Узбекистан как с организаций, финансируемых за счет бюджета, необходимо руководствоваться письмом ГНК от 04.10.94 № 06-3777.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

6 октября 1994 г. № 06-3811

г.Ташкент

*Вице-президенту Академии наук
Республики Узбекистан,
академику Камилову М.М.*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан направил местным налоговым органам письмо от 04.10.94 № 06-3777 о приостановлении действия письма ГНК от 12.09.94 № 06-3531 до особого распоряжения.

Однако необходимо иметь в виду, что научные организации в случае предоставления части земель или помещений в аренду другим юридическим лицам, не освобожденным от уплаты налога, должны уплачивать земельный налог, который приходится на долю арендованных площадей. Земельный налог уплачивается за счет средств, поступивших за аренду помещений, о чем просим довести до сведения научных организаций.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

17 октября 1994 г. № 06-3936

г.Ташкент

*Народному депутату
Бекабидского городского
Совета народных депутатов
Кутпитдинову М.*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 30 сентября 1994 года № 1-4, сообщает следующее.

В соответствии с Законом Республики Узбекистан «О земельном налоге» все землепользователи уплачивают земельный налог. Исключения составляют организации, освобожденные от уплаты земельного налога этим Законом. Мечети и прилегающие к ним земельные площади не относятся к землям, освобожденным Законом от уплаты налога. Согласно этому Закону мечети за занимаемые земли, наравне со всеми организациями и гражданами, должны уплачивать налоги по установленным ставкам.

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан не обладает полномочиями по освобождению от уплаты налогов. Предоставление льгот по налогам осуществляется Верховным Советом Республики Узбекистан.

Письмо на узбекском языке, перевод А.Латыпова

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

4 ноября 1994 г. № 06-4118

г.Ташкент

*Главное архивное управление
при Кабинете Министров
Республики Узбекистан*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

В соответствии с Законом Республики Узбекистан «О земельном налоге» Главное архивное управление должно уплачивать земельный налог за пользование выделенным ему земельным участком. Здание управления не является памятником истории и культуры, поэтому занимаемый им земельный участок не освобождается от уплаты земельного налога.

Письмом государственного налогового комитета от 4 октября 1994 г. № 06-3777 временно приостановлено взимание земельного налога с бюджетных организаций. В этой связи и с Главного архивного управления в этом году не взимается земельный налог.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

23 ноября 1994 г. № 06-4313

г.Ташкент

Фирма «Фазлур К Лтд»

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 14 ноября 1994 года, сообщает следующее.

Согласно Временной инструкции Министерства финансов и Государственного налогового комитета «О порядке исчисления и уплаты земельного налога» от 30 января 1994 г. № 16/89 за земли, предоставленные в аренду, земельный налог вносят арендодатели из средств, поступивших от арендаторов за аренду земель. Размер арендной платы за землю устанавливается по соглашению сторон, но не ниже ставок земельного налога, поэтому фирма должна в составе арендной платы выплачивать арендодателю и земельный налог за арендуемый участок.

За земельные участки, занятые памятниками истории и культуры, земельный налог не взимается, за исключением случаев использования их не по целевому назначению.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

7 декабря 1994 г. № 06-4490

г.Ташкент

*Государственное налоговое
управление Ташкентской области*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 22 ноября 1994 года № 08-03/2515, сообщает следующее.

1. Арендаторы, получившие землю для занятия сельскохозяйственной деятельностью, в 1994 году должны уплачивать земельный налог. Арендатор за использование земель, полученных у хозяйства, должен уплачивать хозяйству арендную плату, включая земельный налог, а хозяйство в свою очередь должно уплачивать в бюджет земельный налог. Арендаторы, получившие в аренду землю для производства растениеводческой и животноводческой продукции, в 1994 году земельный налог не уплачивают.

2. При разделении территории городов на зоны учитывается наличие инженерных коммуникаций: водо- и газопроводов, канализационной сети, линий электропередачи и связи, удобство транспортного движения, размещение предприятий по оказанию бытовых услуг. Архитектор города совместно с налоговой инспекцией производят разделение территории города на зоны и представляют на утверждение хокима.

Письмо на узбекском языке, перевод А.Латыпова.

**Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан**

7 января 1995 г. № 06-050

г.Ташкент

Служба дипломатического сервиса

О НАЛОГЕ НА ЗЕМЛЮ И ИМУЩЕСТВО

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 16 декабря 1994 года, сообщает следующее.

В соответствии с законами Республики Узбекистан «О налогах с предприятий, объединений и организаций» и «О земельном налоге» иностранные юридические лица и их филиалы являются плательщиками налога на имущество и земельного налога.

При наличии межправительственных соглашений о взаимном зачете платежей налоги на землю и имущество не взимаются, а во всех других случаях уплачиваются в установленном порядке.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

19 января 1995 г. № 06-244

г.Ташкент

*Председателю правления Государственной
ассоциации предприятий Ташкентского
городского пассажирского транспорта
«Ташшахарйуловчитранс»
Файзуллаеву Р Ф.*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 9 января 1995 года, сообщает следующее.

В соответствии с пунктом 2 статьи 10 Закона Республики Узбекистан «О земельном налоге» от уплаты земельного налога могут освободить только представительные органы власти областей, городов и районов в пределах сумм, зачисляемых в соответствующие бюджеты. Поэтому по вопросу освобождения от уплаты земельного налога Вы должны обратиться в хокимият города Ташкента.

Письмо на узбекском языке, перевод А.Латыпова

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

26 января 1995 г. № 06-351

г.Ташкент

*Начальнику государственного
налогового управления г.Ташкента
Имамкулиеву П.А.*

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 17 января 1995 года, сообщает, что предусмотренные пунктом 5 Временной инструкции Министерства финансов и Государственного налогового комитета «О порядке исчисления и уплаты земельного налога» соответствующие коэффициенты относятся к сельской местности.

Письмо на узбекском языке, перевод А.Латыпова.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

6 февраля 1995 г. № 06-461

г.Ташкент

*Исполняющему обязанности
Президента Академии наук
Республики Узбекистан
Абдуллаеву Д.*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

1. В соответствии с Законом Республики Узбекистан «О земельном налоге» (статья 9, п.»б») от уплаты земельного налога освобождены научные организации, опытные, экспериментальные, учебно-опытные хозяйства, научно-исследовательские учреждения только сельскохозяйственного и лесохозяйственного профиля, но не все их земли, а только земельные участки, используемые ими исключительно для научных целей.

Таким образом, все научно-исследовательские учреждения Академии наук должны уплачивать земельный налог, о чем было направлено Вам письмо Минфина и ГНК от 18.03.94 № 06-1009.

В 1994 г. взимание земельного налога было приостановлено в связи с нерешенностью выделения средств для уплаты налога. В 1995 г. этот вопрос решен и все научные организации обязаны были до 1 февраля представить расчеты земельного налога налоговым инспекциям и уплатить налог за I квартал до 15 февраля.

Научным организациям, уплатившим налог в 1994 г., необходимо обратиться в налоговые инспекции с просьбой о зачете этих сумм на 1995 год.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

6 февраля 1995 г. № 06-466

г.Ташкент

*Первому заместителю
председателя концерна
«Узстройматериалы»
Э. Бутаеву*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 20 января 1995 года, сообщает следующее.

1. В соответствии с Законом Республики Узбекистан «О земельном налоге» предприятия концерна «Узстройматериалы» должны уплачивать земельный налог за предоставленные им в пользование земельные участки.

Предложения концерна о принятии ежегодных планов горных работ к исчислению налога **облагаемой** базы противоречат законам «О земле» и «О земельном налоге».

Документом для исчисления ежегодных сумм налога являются решения компетентных органов власти о предоставлении земельных участков в пользование. Основанием для уменьшения налогооблагаемой площади также является решение компетентного органа власти.

В соответствии с Положением о порядке оформления материалов по изъятию и предоставлению земельных участков для несельскохозяйственных нужд в Республике Узбекистан, утвержденным постановлением Кабинета Министров от 27.05.92 № 248, выбор земельного участка для добычи полезных ископаемых в дальнейшем необходимо производить на всю площадь их залегания, а отвод земель для добычи - по мере надобности.

Предприятия концерна по завершении производства работ должны произвести рекультивацию освободившихся земель и сдать в установленном порядке прежним землепользователям.

2. Ваши замечания к пункту 4.2 Инструкции о порядке исчисления и уплаты земельного налога за пользование недрами учтены.

**Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан**

14 февраля 1995 г. № 06-627

г.Ташкент

*Общество с ограниченной
ответственностью «Индиана»*

Копия: Зангиатинская ГНИ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо № 29 от 27 января 1995 года, сообщает следующее.

Согласно подпункту 6.1 Временной инструкции «О порядке исчисления и уплаты земельного налога» № 16/89 от 30 января 1994 года земельный налог вносится в бюджет того района или города, на территории которого расположен земельный участок, независимо от местоположении юридического лица.

Остальные налоги и платежи уплачиваются по месту регистрации предприятий и организаций.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

28 февраля 1995 г. № 06-814

г.Ташкент

*Начальнику государственного
налогового управления г.Ташкента
Имамкулиеву П.А.*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Коммерческие банки в соответствии с постановлением Кабинета Министров от 13.07.94 № 362 освобождены от уплаты земельного налога до 01.01.96.

В связи с этим, в случае аренды коммерческими банками помещений других предприятий и организаций, обязанных уплачивать земельный налог, арендодатели за площади, занимаемые коммерческими банками, земельный налог в 1995 году не уплачивают.

МОДЕМОГРАММА

28 февраля 1995 г. № 23/06-19

г.Ташкент

*Министерство финансов
и ГГНУ Республики Каракалпакстан,
финансовые управления
и ГНУ областей и г.Ташкента*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

В связи с поступающими запросами Министерство финансов и Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан сообщают следующее.

В случае передачи физическим лицом частного дома с приусадебным участком в аренду юридическому лицу для производственных, административных или иных коммерческих целей владелец земельного участка в связи с изменением целевого назначения использования земель налог уплачивает по ставкам для предприятий и организаций.

Доведите настоящее указание до финансовых и налоговых органов.

28.02.95. № 21

06.03.95. № 06-23

*Министерство финансов
и ГГНУ Республики Каракалпакстан,
финансовые управления
и ГНУ областей и г. Ташкента*

ОБ УПЛАТЕ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА БЮДЖЕТНЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ

В соответствии с Законом Республики Узбекистан «О земельном налоге» все органы государственной власти и управления, научные, научно-исследовательские и другие учреждения и организации, финансируемые за счет бюджета, не освобожденные от уплаты налога, с 1 января 1995 года начинают уплачивать земельный налог в установленном порядке за счет средств, выделяемых из бюджета.

В этой связи бюджетные организации, являющиеся плательщиками налога, должны представить налоговым инспекциям по месту нахождения земельного участка расчеты земельного налога по установленной форме.

Учреждения и организации или хозрасчетные структурные подразделения хокимиятов, размещенные на землях, зданиях или в отдельных помещениях на условиях аренды, обязаны уплачивать в составе арендной платы соответствующую долю земельного налога.

В целях уточнения прогнозных показателей земельного налога на 1995 год просим финансовые органы по согласованию с налоговыми органами к 1 мая с.г. представить в Минфин и Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан сведения по прилагаемой форме.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

10 марта 1995 г. № 06-909

г.Ташкент

*Главное государственное
налоговое управление
Республики Каракалпакстан
Государственные налоговые
управления областей и г.Ташкента*

**О ПРИВЛЕЧЕНИИ К ОТВЕТСТВЕННОСТИ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ, СКРЫВШИХ
ОТ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ ПЛОЩАДИ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

В соответствии с пунктом 6 постановления Кабинета Министров от 31 декабря 1994 года № 636 «О проведении сплошной инвентаризации использования земель в Республике Узбекистан» в целях своевременного привлечения к ответственности, установленной Законом Республики Узбекистан «О налогах с предприятий, объединений и организаций» (ст.40), и Кодекса Республики Узбекистан об административной ответственности (ст.ст. 174 и 175) землепользователей и их ответственных лиц, скрывших или заниживших налогооблагаемые площади, осуществить следующие мероприятия:

1. Необходимо обеспечить представление (в течение 2-3 дней после завершения работ) в налоговую инспекцию одного экземпляра акта инвентаризации земель, проводимой согласно постановлению Кабинета Министров от 31 декабря № 636.

При этом на плановый материал должны быть нанесены границы и показаны площади земельных участков, освобожденных от уплаты налога.

2. Площади земельных участков, приведенные в акте, сопоставляются с данными, приведенными в рас-

четах земельного налога за 1994 и 1995 годы, представленным налогоплательщиком.

3. При выявлении скрытых или заниженных земельных площадей, подлежащих налогообложению, следует руководствоваться следующим:

а) если инвентаризация произведена за счет средств налогоплательщика, то следует напомнить ему о необходимости своевременного исправления расчета земельного налога и доплаты причитающихся сумм без привлечения его к финансовой и административной ответственности как лица, самим обнаружившего и исправившего свою ошибку;

б) если инвентаризация произведена проектными, изыскательскими и другими организациями за счет средств местного бюджета, тогда расхождения налогооблагаемых площадей рассматриваются как нарушения Закона «О земельном налоге».

В этом случае, не дожидаясь плановых комплексных проверок, оформляется в установленном порядке акт проверки соблюдения Закона «О земельном налоге», протокол о нарушении налогового законодательства и постановление о привлечении должностных лиц к ответственности, и в зависимости от степени вины на них налагаются финансовые санкции и административные штрафы.

4. В случаях возникновения обоснованных сомнений в правильности представленных юридическими лицами расчетов земельного налога разрешается, в порядке исключения, налоговым инспекциям и управлениям при наличии соответствующих специалистов произвести проверку в натуре границ и площадей землепользователей с оформлением в установленном порядке акта проверки, не дожидаясь проведения инвентаризации и комплексных плановых проверок.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

7 марта 1995 г. № 06-913

Ташкент

*Председателю Государственного комитета
Республики Узбекистан по геологии
и минеральным ресурсам
Шаякулову Т.Ш*

*Государственная налоговая инспекция
Шайхантахурского района*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 9 февраля 1995 года № юр-138, сообщает следующее.

В соответствии с пунктом «в» статьи 9 Закона Республики Узбекистан «О земельном налоге» учреждения культуры независимо от форм собственности и подчиненности за земельные участки, отведенные для осуществления возложенных на них задач, освобождаются от уплаты земельного налога.

Научно-производственный и учебный центр Государственного комитета Республики Узбекистан по геологии и минеральным ресурсам не имеет эту льготу, так как данная организация не входит в состав учреждений культуры.

В соответствии с пунктом 2 статьи 10 Закона Республики Узбекистан «О земельном налоге» только представительные органы областей, городов и районов могут предоставлять льготы по уплате земельного налога в пределах сумм, зачисляемых в соответствующие бюджеты, поэтому по вопросу освобождения от уплаты земельного налога Вам следует обратиться в хокимият города.

Письмо на узбекском языке, перевод А. Латыпова

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

99 марта 1995 г. № 06-945

г.Ташкент

*Главное государственное
налоговое управление
Республики Караклпакстан
Государственные налоговые
управления областей и г.Ташкента*

*Министерство обороны
Республики Узбекистан*

*Служба национальной безопасности
Республики Узбекистан*

*Министерство внутренних дел
Республики Узбекистан*

*Начальнику ГУТ МО РУз
подполковнику А.Азимову*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

В связи с поступающими запросами сообщаем, что в соответствии с примечанием 8 приложения к постановлению Кабинета Министров от 13 декабря 1994 года № 600 «Об основных параметрах Государственного бюджета Республики Узбекистан на 1995 год» земельные участки, включая административные, производственные, хозяйственные и торговые объекты, предоставленные для нужд Министерства обороны, Службы национальной безопасности и Министерства внутренних дел Республики Узбекистан (кроме земель, предоставленных для сельскохозяйственной деятельности), не облагаются налогом.

Сельскохозяйственные предприятия и подсобные хозяйства вышеуказанных ведомств уплачивают земельный налог начиная с 1 января 1995 года в установленном порядке.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

13 марта 1995 г. № 06-1001

г.Ташкент

*Начальнику государственной налоговой
инспекции Паркентского района
Ташкентской области
Исламову К А*

**О ПОРЯДКЕ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ
ДЕХКАНСКИХ ХОЗЯЙСТВ**

Извлечение

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 27 февраля 1995 года № 06-148, сообщает следующее.

1. Дехканские хозяйства независимо от своевременного получения или неполучения земельных участков освобождаются от уплаты земельного налога на два года начиная с месяца, в котором зарегистрированы в хокимияте.

Дехканские хозяйства после истечения срока льготы, предоставленного Законом «О земельном налоге», должны уплачивать земельный налог начиная с 1 января 1995 года по ставкам, установленным для сельскохозяйственных предприятий, разделив равными долями 15 сентября и 15 декабря.

6 и 8. Если дехканские (фермерские) хозяйства прошли регистрацию в качестве самостоятельного дехканского (фермерского) хозяйства независимо от того, какие земли им были отведены для владения и пользования, за первые два года освобождаются от уплаты земельного налога.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

13 марта 1995 г. № 06-1002

г.Ташкент

*Начальнику управления
по эксплуатации и содержанию
искусственных сооружений
Талибджанову Н.И.*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Бюджетные организации согласно совместному письму Минфина от 27.02.95 № 21 и Государственного налогового комитета от 26.03.95 № 06-23 уплачивают земельный налог начиная с 1 января 1995 года. В этой связи Ваше управление является плательщиком земельного налога.

Земли, на которых расположены инженерные коллекторы, транспортные тоннели, путепроводы, мосты и подземные переходы, как земли общего пользования и подземные объекты не подлежат налогообложению в тех случаях, когда они используются непосредственно по своему назначению. За земельные участки, занятые административными и другими зданиями и с прилегающими территориями, земельный налог уплачивается в установленном порядке. Если часть земель, занятая вышеуказанными искусственными сооружениями, передана в аренду другому юридическому или физическому лицу, то арендодатель должен уплачивать земельный налог за переданные в аренду площади. Арендаторы при уплате арендной платы должны уплачивать соответствующую сумму земельного налога.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

23 марта 1995 г. № 12/1-1130

г.Ташкент

*Начальнику Ташкентской
телеграфно-телефонной станции
Захидову М.Ш.*

*Начальнику Государственного
налогового управления г.Ташкента
Имамкулиеву П.А.*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

В соответствии с пунктом «и» статьи 8 Закона Республики Узбекистан «О земельном налоге» от уплаты налога освобождены земли, отчужденные под общегосударственные линии связи и сооружения на них.

Телеграфно-телефонная станция не является сооружением, то есть инженерными коммуникациями под открытым небом, а является зданием, поэтому земли, занятые станцией, подлежат налогообложению в установленном порядке.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

10 апреля 1995 г. № 12/1-1352

г.Ташкент

*Ферганское областное территориальное
коммунально-эксплуатационное
объединение «Иссиклик манбаи»*

*Ферганское государственное
налоговое управление*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

В соответствии с разъяснением Комитета Верховного Совета Республики Узбекистан по экономической реформе, бюджетной политике и местному самоуправлению от 25.07.94 № 04/1-694 вх, котельные не включены в состав земель, занятых объектами коммунального хозяйства, согласно пункту «н» статьи 8 Закона «О земельном налоге».

В этой связи за земельные участки под котельными налог уплачивается в установленном порядке.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

11 апреля 1995 г. № 12/1-1371

г.Ташкент

*Бухарский областной Совет
общества охраны памятников
истории и культуры Узбекистана*

*Государственное налоговое
управление Бухарской области*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 16 марта 1995 года № 08, сообщает следующее.

Историко-культурные памятники в соответствии с пунктом «е» статьи 8 Закона Республики Узбекистан «О земельном налоге» освобождены от уплаты земельного налога.

Однако этот порядок применяется в случае их использования в качестве памятников. Если историко-культурные памятники передаются другому лицу или организации для других целей, тогда в соответствии с пунктом 1.3 Временной инструкции Министерства финансов и Государственного налогового комитета Республики Узбекистан от 30 января 1994 года № 16/89 за землю, переданную в аренду, земельный налог должен уплачивать организация, передавшая землю в аренду.

Организации и лица, получившие землю, здание или отдельные комнаты зданий в аренду, в составе арендной платы должны уплачивать арендодателю соответствующую долю земельного налога.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

11 апреля 1995 г. № 1372

г.Ташкент

*Государственный концерн по
производству строительных материалов
«Узстройматериалы»*

*Государственное налоговое
управление Ферганской области*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

В соответствии с подпунктом «н» пункта 3.1 Временной инструкции о порядке исчисления и уплаты земельного налога» от 30 января 1994 года № 16/89 Министерства финансов и Государственного налогового комитета Республики Узбекистан от земельного налога освобождаются объекты промышленности, только законсервированные решениями Правительства Республики Узбекистан.

Таким образом, Новококандский комбинат строительных материалов должен уплачивать земельный налог в установленном порядке.

Письмо на узбекском языке, перевод А.Латыпова.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

20 апреля 1995 г. № 11/3-1479

г.Ташкент

*Профессиональный футбольный
клуб «Чехра и К» при стадионе
«Пахтакор»*

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 14.04.95 № 2, сообщает следующее.

В соответствии с постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан от 18.04.93 № 44 футбольные клубы и спортивные школы в течение трех лет освобождаются от уплаты всех видов налогов. Но члены футбольных клубов не освобождены от уплаты подоходного налога с граждан.

21 апреля 1995 г. № 1536

г.Ташкент

*Министерство юстиции
Республики Узбекистан*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев письмо Государственной акционерной железнодорожной компании «Узбекистон темир йуллари» от 31.03.95 № НФБ-1/2, сообщает следующее.

В соответствии с пунктом «а» статьи 8 Закона Республики Узбекистан «О земельном налоге» земли общего пользования городов, городских поселков и сельских населенных пунктов (площади, улицы, проезды, дороги, набережные, арычная сеть и т.п.) освобождены от уплаты земельного налога. Здесь действительно перечень земель общего пользования не исчерпан, но от уплаты налога могут быть освобождены только «тому подобные» объекты, установленные Законом Республики Узбекистан «О земле» (статья 36). Грузовые дворы, специально отведенные для операций с грузами Ташкентской механизированной дистанции погрузочно-разгрузочных работ, не являются землями общего пользования населенных пунктов.

Что касается Устава железных дорог Союза ССР, где железнодорожные станции отнесены к землям общего пользования, то он действует на территории Республики Узбекистан только в той части, которая не противоречит действующим законам Республики Узбекистан.

Таким образом, за земли, занятые грузовыми дворами Ташкентской механизированной дистанции погрузочно-разгрузочных работ, налог уплачивается в установленном порядке.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

2 мая 1995 г. № 12/1-1686

г.Ташкент

*Ташкентское авиационное
производственное объединение
им. В. П. Чкалова*

*Государственная налоговая
инспекция Кибрайского района
Ташкентской области*

Кабинетом Министров Республики Узбекистан от 26.12.94 № 18/5-73 принято решение распространить на аэродром «Восточный» Ташкентского авиационного производственного объединения им. В. П. Чкалова льготы по земельному налогу, установленные пунктом «л» статьи 8 Закона Республики Узбекистан «О земельном налоге».

Аэродром «Восточный» находится на балансе объединения, в связи с чем в вопросе налогообложения Государственный налоговый комитет не может учитывать факт совместного использования его с ВВС-ПВО Министерства обороны Республики Узбекистан. Поэтому объединение является плательщиком земельного налога.

Обращаем Ваше внимание на то, что на прилагаемой схеме аэродрома «Восточный» боковые и концевые полосы безопасности (ВПБ и КПВ), дренажный коллектор и тир исключены из налогооблагаемых площадей, что противоречит пункту «л» статьи 8 Закона Республики Узбекистан «О земельном налоге». Кроме того, в системе свето-сигнального оборудования освобождены только территории, занятые этим оборудованием.

В отношении грунтовой взлетно-посадочной полосы необходимо представить обосновывающие документы (проект, технические условия и т.п.) о ее необходимости и функционировании, после рассмотрения которых будет решен вопрос об исключении ее из налогооблагаемой базы.

дную плату и не входит в соответствии со статьей 9 Закона Республики Узбекистан «О земельном налоге» в состав плательщиков, освобожденных от уплаты земельного налога, поэтому она не освобождается от уплаты земельного налога.

Письмо на узбекском языке, перевод А.Латылова.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

3 мая 1995 г. № 12/1-1709

г.Ташкент

*Государственное налоговое
управление г.Ташкента*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 21 апреля 1995 года, сообщает следующее.

Если здание входит в реестр государственной инспекции по охране памятников и является памятником истории и культуры и используется в целях развития науки, народного образования и культуры, патриотическо-идейно-нравственного, интернационального и эстетического воспитания земельный налог не взимается.

Недвижимые памятники истории и культуры (здания и сооружения), которые находятся в собственности государства и могут быть использованы в хозяйственных и иных практических целях (за исключением использования в качестве жилых помещений), передаются в установленном порядке на баланс местных государственных органов охраны памятников для предоставления в пользование предприятиям, учреждениям и организациям и гражданам.

За использование памятников на основании охранно-арендных договоров взимается арендная плата, в сумму которой должен быть включен и земельный налог.

При использовании приватизированных и неприватизированных квартир под офис юридическими лицами в многоквартирных жилых домах земельный налог не взимается.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

11 мая 1995 г. № 12/1-1819

г.Ташкент

*Республиканская санитарно-
эпидемиологическая станция*

Согласно Закону Республики Узбекистан «О земельном налоге» Республиканская санитарно-эпидемиологическая станция не входит в число организаций, освобожденных от уплаты земельного налога.

Республиканская санитарно-эпидемиологическая станция по Вашему письму является бюджетной организацией, которым Министерством финансов выделены средства для уплаты земельного налога.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

11 мая 1995 г. № 12/1-1823

г.Ташкент

*Главное государственное налоговое
управление Республики Каракалпакстан
Государственные налоговые управления
областей и г.Ташкента*

**О ПРОВЕРКЕ ПРАВИЛЬНОСТИ УПЛАТЫ
ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА ЗА ГРУЗОВЫЕ ДВОРЫ**

Государственной налоговой инспекцией Хамзинского района г.Ташкента произведена проверка соблюдения Закона Республики Узбекистан «О земельном налоге» Ташкентской механизированной дистанции погрузочно-разгрузочных работ за земли, занятые грузовыми дворами, в двух железнодорожных станциях г.Ташкента. Такие грузовые дворы расположены почти на всех крупных железнодорожных станциях.

В результате проверки обнаружено, что Ташкентская механизированная дистанция погрузочно-разгрузочных работ уплачивала за грузовые дворы земельный налог с площади 0,39 га, а фактически занимала 42,64 га, считая остальную площадь землями общего пользования, освобожденными от уплаты земельного налога. В связи с возникшими разногласиями Государственная акционерная железнодорожная компания «Узбекистон темир йуллари» обратилась в Кабинет Министров за разъяснением. Кабинет Министров выдачу разъяснения поручил Министерству юстиции Республики Узбекистан, которое признало, что «...земли станций и грузовых дворов к землям общего пользования не относятся» и за них необходимо уплачивать земельный налог исходя из общей площади грузовых дворов.

В этой связи просим Вас обеспечить в течение одного месяца проверку в натуре на плано-картографической основе с использованием имеющихся документов правильность уплаты земельного налога за земли, занятые грузовыми дворами при железнодорожных станциях и акты проверки представить в Комитет для составления сводного акта и представления его Ташкентской механизированной дистанции погрузочно-разгрузочных работ.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

23 мая 1995 г. № 12/1-1993

г.Ташкент

*Государственное налоговое
управление г.Ташкента*

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан сообщает следующее.

В соответствии с постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан от 19 мая 1995 года № 176 «О реконструкции гостиничного комплекса «Шодлик» АО «Шодлик» освобождено:

- от всех видов налога — на период реконструкции комплекса;
- от уплаты таможенных пошлин и сборов за импортируемые оборудование, материалы и инвентарь, поставляемые немецкой фирмой «ИНПРО Индустриальное оборудование», необходимы для реконструкции и гарантийной эксплуатации гостиничного комплекса.

Одновременно сообщаем, что согласно вышеуказанному постановлению срок сдачи объекта составляет 318 месяцев с момента открытия финансирования, в том числе 15 месяцев — строительно-монтажные работы, 3 месяца — сдача в гарантийную эксплуатацию.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

30 июня 1995 г. № 12/1-3020

г.Ташкент

*Президенту Союза художников
Республики Узбекистан
Мирджалилову Т.*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 13 июня 1995 года № 109, сообщает следующее.

Если здание выставочного зала входит в реестр государственной инспекции по охране памятников и является памятником истории и культуры и используется в целях развития науки, народного образования и культуры, патриотического и идейно-нравственного, интернационального и эстетического воспитания, тогда земельный налог не взимается.

В связи с тем, что Союз художников Республики Узбекистан является общественной организацией, а не учреждением культуры и использует часть помещения выставочного зала в административных целях на основании охранно-арендных договоров, он от уплаты земельного налога не освобождается и должен уплачивать соответствующую долю налога.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

30 июня 1995 г. № 12/1-3021

г.Ташкент

*Начальнику Ташкентского
вокзала «Южный»
Государственно-акционерной
железнодорожной компании
«Узбекистон темир йуллари»
С.С. Саиткамилову*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 15 июня 1995 года № 103, сообщает следующее.

В пункте 2.2 Временной инструкции о порядке исчисления и уплаты земельного налога от 30 января 1994 года № 16/89 Министерства финансов и Государственного налогового комитета Республики Узбекистан земли, предоставленные в постоянное пользование железнодорожным предприятиям, учреждениям и организациям (кроме земель, занятых железными дорогами и сооружениями на них), включены в состав земель, подлежащих налогообложению.

В соответствии с вышеуказанной Временной инструкцией земли, занятые Ташкентским вокзалом «Южный», не освобождаются от уплаты налога.

Письмо на узбекском языке, перевод А.Латыпова.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

30 июня 1995 г. № 12/1-3043

г.Ташкент

*Приаральское отделение
железнодорожной дороги*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Вашу телеграмму от 19 июня 1995 года, сообщает, что в соответствии с Законом Республики Узбекистан «О земельном налоге» за грузовые дворы земельный налог уплачивается в установленном порядке начиная с 1 января 1994 года.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

5 июля 1995 г. № 12/1-3104

г.Ташкент

*Председателю Государственно-акционерной
железнодорожной компании
«Узбекистон темир йуллари»
Н.Э. Эрметову*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 30 июня 1995 года № НФБ-1/22 об освобождении от уплаты земельного налога территории грузовых дворов за 1994 год, сообщает следующее.

Согласно Закону Республики Узбекистан «О земельном налоге» (ст. 8, п.«л») к земельным участкам, не подлежащим налогообложению, относятся только земли, занятые железными дорогами и сооружениями на них. Все остальные земли железнодородной компании должны уплатить земельный налог.

Обращаем Ваше внимание, что в письме Государственного налогового комитета от 29.03.94 № 06-1148 написано, что от уплаты земельного налога освобождаются земли общего пользования железнодородных станций, к которым относятся улицы, площади, оросители, а не в целом железнодородные станции.

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан неправомочен освобождать от уплаты каких-либо налогов. Поэтому железнодородные грузовые дворы, не уплатившие своевременно земельный налог, должны уплатить его и за 1994 год.

**Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан**

21 июля 1995 г. № 12/1-3350

г.Ташкент

*Начальнику государственного
налогового управления г.Ташкента
П.А Имиркулиеву*

**О НАЛОГЕ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ
ПРИРОДНЫМИ РЕСУРСАМИ**

Извлечение

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 05.07.95 № 13/2636, сообщает следующее:

1. Согласно Закону Республики Узбекистан «О земельном налоге» (статья 9) религиозные организации не освобождены от уплаты налога, поэтому должны уплачивать земельный налог.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

26 июля 1995 г. № 12/1-3430

г.Ташкент

*Директору Ботанического
сада имени Ф.И. Русанови
С.А. Салихову*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Налоговый комитет, рассмотрев Ваше письмо от 24 июля 1995 года № 11/9-2435-099, сообщает следующее.

Для передачи не пригодных для основной деятельности земель сотрудникам под огороды Вам следует обратиться в хокимият города для принятия соответствующего решения.

При использовании земельных участков сотрудниками в качестве огородов сотрудники должны уплачивать земельный налог по ставкам для граждан, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан от 13.12.94 № 600. По своему местонахождению Ботанический сад расположен в 7 зоне г.Ташкента, где годовая ставка за 1 квадратный метр составляет 1,15 сума.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

3 августа 1995 г. № 12/1-3552

г.Ташкент

*Заместителю Министра внешних
экономических связей
Республики Узбекистан
С.Бурхановой*

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 01.08.95 № СБ-01/34-2007, сообщает следующее:

1. Контракт, заключенный Министерством внешних экономических связей с подрядчиками, не является международным договором или соглашением. Поэтому ссылка на Закон Республики Узбекистан «Об иностранных инвестициях и гарантиях деятельности иностранных инвесторов» для переложения уплаты земельного налога на строительную организацию не имеет правовой основы.

2. В пункте 3.1 Временной инструкции Министерства финансов и Государственного налогового комитета от 30.01.94 № 16/89 установлено, что к земельным участкам, не подлежащим налогообложению, относятся: «н) земли, отведенные под строительство объектов или занятые объектами промышленности, законсервированные решениями Правительства Республики Узбекистан». «Узинкомцентр» не является объектом промышленности и его строительство не законсервировано решением Кабинета Министров. Следовательно, положения вышеуказанного пункта Временной инструкции не относятся к объектам, упомянутым в Вашем письме.

3. В соответствии с Законом Республики Узбекистан «О земельном налоге» (пункт 1) землевладение и землепользование в Республике Узбекистан являются

платными. В этой связи за земельные участки, переданные в пользование «Узинкомцентру», независимо от их использования или неиспользования, периода строительства или эксплуатации объектов, земельный налог уплачивается в установленном порядке.

4. В соответствии с действующим налоговым законодательством юридические лица должны баланс сдавать налоговой инспекции по месту своей регистрации. В этой связи Государственный налоговый комитет, возвращая баланс объединения, сообщает, что будет производиться разбор действий работников налоговой инспекции Мирзо-Улугбекского района, не принявших баланс Вашего объединения, и будут приняты соответствующие решения.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

4 августа 1995 г. № 12/1-3583

г.Ташкент

*Государственная налоговая инспекция
Сырдарьинского района
Сырдарьинской области*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 24.07.95 № 986, сообщает следующее.

В соответствии с пунктом «к» статьи 8 Закона Республики Узбекистан «О земельном налоге» земли, занятые домами отдыха, входят в состав земель, не подлежащих налогообложению.

На основании этого дома отдыха независимо от прохождения или непрохождения государственной регистрации, наличия или отсутствия лицензии Министерства здравоохранения за земли, отведенные им для осуществления возложенных задач, освобождаются от уплаты земельного налога.

Письмо на узбекском языке. перевод А.Латыпова.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

22 августа 1995 г. № 12/1-3826

г.Ташкент

*Директору каскада
Нижне-Бозсуйской ГЭС
Т.М Абдулжанову*

*Государственная налоговая
инспекция Янгиюльского района*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 03.08.95 № 19-308, сообщает, что из общей площади земель 387,0 га, предоставленных в пользование каскаду Нижне-Бозсуйской ГЭС, 305.62 га в соответствии с Законом Республики Узбекистан «О земельном налоге» освобождается от уплаты налога, а за 81,72 га необходимо уплачивать земельный налог в установленном порядке.

Приложение. Распределение земель каскада Нижне-Бозсуйской ГЭС на земли, освобожденные от уплаты налога, и земли, подлежащие к уплате налога, на одном листе в 1 экземпляре.

**РАСПРЕДЕЛЕНИЕ
земель каскада Нижне-Бозсуйской ГЭС
на земли, освобожденные от уплаты налога,
и земли, подлежащие к уплате налога**

Экспликация земель	Всего, га	В том числе	
		не облагается	облагается
Орошаемые земли	14.25	-	14.25
Сады	3.25	-	3.25
Виноградники	0.5	-	0.5
СВТ *)	4.85	4.85	-
Приусадебные земли *)	32.74	32.74	-
Площади под электрическими опорами	1.66	1.51	0.15
ГРП	0.10	0.10	-
Пастбища	10.93	-	10.93
Реки	193.11	193.11	-
Каналы	12.0	10.8	1.20
Дороги	15.80	5.00	10.80
Площади, занятые общественными постройками	1.17	1.17	-
Улицы и площади в населенных пунктах	10.59	10.59	-
Электроподстанции	0.65	0.65	-
Затапливаемые территории	44.50	44.50	-
Здание ГЭС	0.50	-	0.50
Кладбище	0.60	0.60	-
Прочие земли	39.79	-	39.79
Итого	387.00	305.62	81.72

*Примечание. *) За СВТ и приусадебные земли уплачивают физические лица, использующие эти земли.*

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

23 августа 1995 г. № 12/1-3830

г.Ташкент

*Заместителю министра энергетики
и электрификации Республики Узбекистан
Ш Абдуллаеву*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 09.08.95 № ША 15-43/53, сообщает:

1. Согласно Закону Республики Узбекистан «О земельном налоге» (статья 8, пункт «ж») к земельным участкам, не подлежащим налогообложению, относятся земли водного фонда, предоставленные в установленном порядке предприятиям, учреждениям и организациям для нужд водного хозяйства. Земли, предоставленные Министерству энергетики и электрификации, используются для нужд энергетики и подлежат налогообложению в установленном порядке.

2. Согласно пункту «и» статьи 8 вышеуказанного Закона земли, отчужденные под линии электропередачи, кабельные линии и подстанции, тепловые трассы и газопроводы, общегосударственные линии связи и сооружения на них, освобождены от уплаты земельного налога.

3. Автомобильные и железные дороги с охранной зоной и сооружениями на них, находящиеся на предоставленных предприятиям министерства участках, являются внутриплощадочными дорогами, а не общего пользования, в результате чего не имеют льготы согласно пункту «л» статьи 8 Закона, и за эти земли уплачивается земельный налог в установленном порядке.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

23 августа 1995 г. № 12/1-3831

г.Ташкент

*Начальнику управления эксплуатации
автомобильными дорогами
Самаркандской области
Алимову А.*

**ОБ УПЛАТЕ НАЛОГА ЗА ЗЕМЛИ,
ЗАНЯТЫЕ АВТОМОБИЛЬНЫМИ ДОРОГАМИ**

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 15.09.95 № 13/3739, сообщает следующее.

В Законе Республики Узбекистан «Об автомобильных дорогах» слова «автомобильные дороги» применяются в двух значениях. Во-первых, как указано в части первой статьи 1, автомобильные дороги — это комплекс инженерных сооружений, предназначенных для безопасного и удобного движения транспортных средств. Автомобильные дороги в этом значении упоминается в статьях 4, 6, 9 и других.

В пункте «и» Закона Республики Узбекистан «О земельном налоге» автомобильные дороги освобождены от уплаты земельного налога как сооружения для движения транспортных средств. В этом пункте не зря упоминаются охранные зоны и сооружения на них. Потому что эти зоны и сооружения связаны непосредственно с дорогами.

В соответствии с Законом Республики Узбекистан «О земельном налоге» земельные участки, предоставленные для строительства дорог как сооружения для движения транспортных средств и сооружения, построенные на дорогах, освобождаются от уп

латы земельного налога. Органы управления, вспомогательные и другие предприятия государственного акционерного концерна, оказывающие производственные услуги, уплачивают налог за занимаемые ими земли.

Письмо на узбекском языке, перевод А.Латыпова.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

23 августа 1995 г. № 12/1-3831а

г.Ташкент

Начальнику СУ
«Трансгидромеханизация»
Алексеевко А.Р.

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 07.08.95 № 143, сообщает следующее.

Согласно п.3.2 п/п «е» Временной инструкции Министерства финансов и Государственного налогового комитета Республики Узбекистан о порядке исчисления и уплаты земельного налога от 30.01.94 № 16/89 предприятия, учреждения и организации водного хозяйства, занимающиеся эксплуатацией водных источников, каналов и коллекторов, имеют льготы по земельному налогу.

Однако СУ «Трансгидромеханизация» не является организацией водного хозяйства и не занимается эксплуатацией водных источников, а является строительной организацией, в связи с чем за используемые земли налог должно уплачивать в установленном порядке.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

23 августа 1995 г. № 12/1-3874

г.Ташкент

Аэропорт г. Ургенча

*Государственное налоговое
управление Хорезмской области*

Государственный налоговый комитет, рассмотрев Ваше письмо от 21.07.95 № 450, сообщает:

1. Земли, используемые колхозом имени К.Маркса Ургенчского района, могут быть возвращены колхозу решением хокима области. В этом случае земельный налог будет уплачивать колхоз.

2. За земли подсобного хозяйства аэропорта, отведенные решением органов власти, земельный налог уплачивается по ставкам для сельскохозяйственных предприятий. За использование земель для выращивания сельскохозяйственных культур без решения органов власти налог уплачивается аэропортом по ставкам для предприятий.

3. За земли (38,7 га), отведенные под огороды, сады работникам внутренней территории служб аэропорта, налог уплачивается аэропортом по ставкам для предприятий и организаций.

4. По нашим сведениям, аэропорт «Ургенч» частично входит в территорию сельских районов, в этой связи необходимо уточнить местоположение аэропорта и для налогообложения применить соответствующие ставки городской и сельской местности.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

23 августа 1995 г. № 12/1-3880

г.Ташкент

*Ташкентский институт инженеров
ирригации и механизации
сельского хозяйства*

*Государственное налоговое
управление г.Ташкента*

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев письмо Ташкентского института инженеров ирригации и механизации сельского хозяйства от 02.08.95 № 01-173 и письмо Министерства финансов от 09.08.95 № 04-02-04/208, сообщает следующее.

Согласно Закону Республики Узбекистан «О земельном налоге» (статья 9, п.«в») учреждения образования независимо от форм собственности и подчиненности освобождены от уплаты земельного налога за земельные участки, отведенные для осуществления возложенных на них задач, включая общежития и студенческие столовые.

Вместе с тем за те земли или помещения, которые предоставлены институтом в аренду, необходимо уплачивать соответствующую долю земельного налога.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

5 сентября 1995 г. № 12/1-4017

г.Ташкент

*Государственное налоговое управление
Кашкадарьинской области*

Извлечение

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 03.08.95 № 03-12-20/1321, сообщает следующее.

1. Если организация к 1 февраля не представила расчет земельного налога и в результате проверки выявилось, что по государственному акту у нее числится 2 га земель, а фактически занимает 2,5 га, тогда за излишние 0,5 га применяется двукратная ставка.

2. Сумма налога, исчисленная за сокрытые площади, полностью взимается и в том же размере взимается штраф.

3. Если предприятие было создано на богарных землях, а затем эти земли были освоены и орошены, тогда земельный налог взимается по ставкам для орошаемых земель. Земли предприятия должны быть изучены местными органами власти и выданы соответствующие документы.

4. За приватизированные сады и виноградники земельный налог уплачивается по ставкам для сельскохозяйственных предприятий.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

12 сентября 1995 г. № 12/1-4104

г.Ташкент

Арендный стройтрест № 6

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет, рассмотрев Ваше письмо от 25.08.95 № С-351, сообщает.

Согласно изменениям Закона Республики Узбекистан «О земельном налоге» от 31 августа 1995 года (ст.1, часть 3), юридические и физические лица, получившие по решению местных органов власти и управления земельные участки в аренду, вместо земельного налога уплачивают в бюджет арендную плату, размер которой устанавливается по соглашению сторон, но не ниже одной ставки и не более трех ставок, а при использовании земель для сельскохозяйственных нужд в размере одной ставки земельного налога, установленных законодательством. Арендная плата не увеличивает налогооблагаемую базу.

При наличии у предприятий, учреждений и организаций государственного акта на право землепользования взимается только налог на землю.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

26 сентября 1995 г. № 12/1-4272

г.Ташкент

*Государственное налоговое
управление г.Ташкента*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 08.09.95 № 13/3634, сообщает следующее.

В соответствии со статьей 34 Закона Республики Узбекистан «О земле» в городах земельные участки предоставляются на основании решений хокимията города. В этом решении на основании проектов планировки и застройки определяются условия владения, пользования или аренды земельных участков. При предоставлении земель в аренду устанавливается, для каких нужд они предоставляются. Земельные участки, предоставленные для производства сельскохозяйственной продукции или предназначенные для этих целей, признаются землями сельскохозяйственного назначения. В общем за земли сельскохозяйственного назначения, расположенные на территории г.Ташкента, земельный налог взимается в двукратном размере ставок для сельскохозяйственных предприятий.

Если в решении хокима о предоставлении земель в аренду не указано, что земля предоставляется для сельскохозяйственных нужд, тогда независимо, для каких целей она используется, земельный налог уплачивается по ставкам, установленным для предприятий и организаций.

Письмо на узбекском языке, перевод А.Латыпова.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

26 сентября 1995 г. № 12/1-4274

г.Ташкент

*Государственное налоговое
управление г.Ташкента*

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 15.09.95 № 13/3739, сообщает следующее.

В соответствии с Законом Республики Узбекистан «О земельном налоге» независимо от приобретения в частную собственность объектов торговли и сферы услуг вместе с земельными участками они от уплаты земельного налога не освобождаются.

Письмо на узбекском языке, перевод А.Латыпова.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

26 сентября 1995 г. № 12/1-4285

г.Ташкент

*Начальнику Кашкадарьинского
отделения железной дороги
А А Туйчиеву*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет, рассмотрев Вашу телеграмму от 20.09.95, сообщает, что земли станций и грузовых дворов к землям общего пользования не относятся, следовательно, подлежат налогообложению согласно действующему законодательству.

Земли охранных зон не относятся к землям, предоставленным в пользование предприятиям, учреждениям и организациям транспорта, в результате чего освобождены от уплаты земельного налога только земли, непосредственно занятые железными дорогами и сооружениями на них.

Нами дано указание Кашкадарьинскому областному налоговому управлению (письмо от 20.09.95 № 12/1-4199 на телеграмму от 06.09.95) досконально разобраться на планово-картографической основе и с привлечением всех имеющихся документов по железнодорожным станциям. О результатах будет сообщено дополнительно.

ление арендной платы начиная с 4 квартала в местный бюджет по месту нахождения земельного участка по раздел 37 по соответствующим параграфам согласно видам землепользователей.

В связи с установлением предельных ставок арендной платы необходимо обеспечить на 4 квартал пересмотр договоров аренды земель с приведением размеров арендной платы в соответствие с действующим законодательством.

Налоговым органам установить контроль за правильным исчислением и своевременной уплатой арендаторами платы за землю.

Арендная плата за земли, предоставленные предприятиями, учреждениями и организациями другим юридическим и физическим лицам, уплачивается арендодателям, которые, в свою очередь, уплачивают земельный налог в установленном порядке.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

1 ноября 1995 г. № 12/1-4752

г.Ташкент

*Государственное налоговое
управление Ташкентской области*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 09.10.95 № 16/-2166, сообщает следующее.

1. Налоговый инспектор, прибывший для проверки, должен сам определить площади земель, используемых непосредственно для научных и учебных целей. Такие земли должны быть показаны в планах работы научных организаций, каким лабораториям или научным отделам выделены земли для проведения опытов. На остальные земли, предоставленные для сельскохозяйственных нужд, применяются ставки по видам угодий.

2. Ставки земельного налога, взимаемого за земли, занятые цехами по переработке продукции собственного производства сельскохозяйственными предприятиями, и другие земли, используемые в сельскохозяйственном производстве, принимаются по графе «общественные постройки» таблицы 4 постановления Кабинета Министров от 13 декабря 1994 года № 600.

Если такие цехи являются юридическими лицами, тогда они уплачивают земельный налог исходя из их местоположения в качестве юридических лиц.

3. Дехканские хозяйства, созданные в соответствии с Законом «О дехканском хозяйстве», освобождаются от уплаты земельного налога на два года с момента регистрации. Если дехканские хозяйства не вышли из состава сельскохозяйственного предприятия, которое пре-

доставило им земельный участок в аренду, и заключили договор аренды с этим предприятием, тогда они уплачивают земельный налог этому предприятию.

4. Если при распределении земель сельскохозяйственных предприятий по классам допущена ошибка и уменьшена сумма налога, тогда в соответствии с Инструкцией о порядке оформления и применения административных штрафов за нарушение налогового и таможенного законодательства Республики Узбекистан от 25 октября 1995 года № 185 за неправильное исчисление земельного налога налагается штраф в размере 10 процентов от доначисленной в процессе проверки суммы.

Надо отметить, что в соответствии со статьей 5 Закона Республики Узбекистан «О земельном налоге» сельскохозяйственные предприятия половину земельного налога уплачивают 15 сентября, остальную часть — 15 декабря с пересчетом суммы налога с учетом происшедших изменений в течение года. В связи с этим сельскохозяйственные предприятия привлекаются к финансовой ответственности только после осуществления годового платежа.

Письмо на узбекском языке, перевод А.Латыпова.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

30 октября 1995 г. № 12/1-4760

г.Ташкент

*Главное государственное
налоговое управление
Республики Каракалпакстан
Государственные налоговые
управления областей и г.Ташкента*

*Государственно-акционерная
корпорация «Узрыба»*

**ОБ УПЛАТЕ ЗЕМЕЛЬНОГО
НАЛОГА РЫБНЫМИ ХОЗЯЙСТВАМИ**

Постановлением Кабинета Министров от 13.12.94 № 600 (приложение 7, пункт 9 примечания) было установлено, что при уплате земельного налога рыбные хозяйства приравниваются к сельскохозяйственным предприятиям. При этом за водоемы, где производится разведение и выращивание рыбопосадочного материала, земельный налог уплачивался по ставкам для 5 класса (41-50 баллов) орошаемых сельскохозяйственных угодий.

В соответствии с поручением Первого заместителя Премьер-Министра Республики Узбекистан от 21.10.95 № 11/96-34 водоемы рыбных хозяйств, где производится разведение, выращивание рыбопосадочного материала и товарной рыбы, при расчете земельного налога относятся к прочим землям, не используемым в сельском хозяйстве, и земельный налог уплачивается по ставкам, приведенным в таблице 3 приложения 7 вышеуказанного постановления. За остальные земли рыбные хо-

зяйства уплачивают земельный налог в порядке, установленном для сельскохозяйственных предприятий.

В соответствии с Законом Республики Узбекистан «О земельном налоге» (статья 5) настоящий порядок вступает в силу с октября месяца 1995 года, до этого периода рыбные хозяйства должны уплачивать земельный налог в соответствии с постановлением Кабинета Министров от 13.12.94 № 600.

№ 04-02-02/302

7 ноября 1995 г.

№ 12-4851

*Вице-Президенту Академии наук
Республики Узбекистан
С.С. Султанову*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Министерство финансов и Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 12.10.95. № 19-8121-56, сообщают следующее.

Согласно Закону Республики Узбекистан «О земельном налоге» (ст.2) плательщиками земельного налога являются объединения, предприятия, учреждения, организации, имеющие в своем владении и пользовании земельные участки. Так как РПЗРО является самостоятельной организацией с правом юридического лица, не освобождается от уплаты земельного налога.

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан не правомочен освободить кого-либо от земельного налога или отнести его земли к другим категориям, имеющим льготы по земельному налогу.

Кроме того, сообщаем, что законами Республики Узбекистан от 23 сентября 1994 г. «О недрах», от 15 февраля 1991 г. «О налогах с предприятий, объединений и организаций» предусматривается платность пользования недрами, в том числе за строительство и эксплуатацию подземных сооружений для захоронения вредных веществ, радиоактивных отходов и отходов производства.

В связи с вышеизложенным и в соответствии с Временной инструкцией Минфина РУ и ГНК РУ от 15 февраля 1995 г. № 17/15 «О порядке применения Закона РУ

зяйства уплачивают земельный налог в порядке, установленном для сельскохозяйственных предприятий.

В соответствии с Законом Республики Узбекистан «О земельном налоге» (статья 5) настоящий порядок вступает в силу с октября месяца 1995 года, до этого периода рыбные хозяйства должны уплачивать земельный налог в соответствии с постановлением Кабинета Министров от 13.12.94 № 600.

№ 04-02-02/302

7 ноября 1995 г.

№ 12-4851

*Вице-Президенту Академии наук
Республики Узбекистан
С.С. Султанову*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Министерство финансов и Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 12.10.95. № 19-8121-56, сообщают следующее.

Согласно Закону Республики Узбекистан «О земельном налоге» (ст.2) плательщиками земельного налога являются объединения, предприятия, учреждения, организации, имеющие в своем владении и пользовании земельные участки. Так как РПЗРО является самостоятельной организацией с правом юридического лица, не освобождается от уплаты земельного налога.

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан не правомочен освободить кого-либо от земельного налога или отнести его земли к другим категориям, имеющим льготы по земельному налогу.

Кроме того, сообщаем, что законами Республики Узбекистан от 23 сентября 1994 г. «О недрах», от 15 февраля 1991 г. «О налогах с предприятий, объединений и организаций» предусматривается платность пользования недрами, в том числе за строительство и эксплуатацию подземных сооружений для захоронения вредных веществ, радиоактивных отходов и отходов производства.

В связи с вышеизложенным и в соответствии с Временной инструкцией Минфина РУ и ГНК РУ от 15 февраля 1995 г. № 17/15 «О порядке применения Закона РУ

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

17 ноября 1995 г. № 12/1-5069

г.Ташкент

*Председателю правления
«Узماشсаноят»
Т. К. Собирову*

*Государственное налоговое
управление г.Ташкента*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 30.10.95 № 13-1592, сообщает, что согласно постановлению Кабинета Министров от 13.12.94 № 600 (пункт 4 приложения 7) земельные участки, отведенные под строительство объектов (занятые объектами) промышленности, исключаются из общей площади, подлежащей налогообложению, только законсервированные решением Кабинета Министров.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

23 ноября 1995 г. № 12/1-5131

г.Ташкент

*Главе дехканского
хозяйства «Шарбит»
в колхозе «Узбекистан»
Навоийского района
Навоийской области*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 06.11.95 № 6, сообщает следующее.

На основании пункта «и» статьи 9 Закона Республики Узбекистан «О земельном налоге» дехканские хозяйства освобождаются от уплаты земельного налога на два года с момента регистрации.

Ваше дехканское хозяйство в связи с тем, что оно организовано и зарегистрировано решением хокима района в ноябре месяце 1992 года, освобождено от уплаты земельного налога до ноября месяца 1994 года. В связи с тем, что сельскохозяйственные предприятия земельный налог начинают уплачивать с 1995 года и истечением двухгодичного срока льготы, в 1995 году Вы должны уплачивать земельный налог.

Одновременно сообщаем, что Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан не обладает полномочиями освобождения от уплаты налогов.

Письмо на узбекском языке, перевод А Латыпова.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

1 декабря 1995 г. № 12/1-5255

г.Ташкент

*Управление кинофикации
передачи в аренду кинофильмов
Ташкентской области*

*Государственная налоговая
инспекция Чиланзарского района*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 23.11.95 № 103, сообщает следующее.

В соответствии с Законом Республики Узбекистан «О земельном налоге» учреждения культуры, то есть театры, кинотеатры, дома культуры (за исключением органов управления этими учреждениями), освобождены от уплаты налога за земельные участки, отведенные для осуществления возложенных на них задач.

Государственная налоговая инспекция Чиланзарского района за земли, занимаемые управлением кинофикации и переданные в аренду кинофильмов, исчислила налог, и Ваше управление согласно законодательству должно уплачивать его.

Письмо на узбекском языке, перевод А.Латыпова.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

18 декабря 1995 г. № 12/1-5505

г.Ташкент

*Государственное налоговое
управление Ташкентской области
Государственная налоговая
инспекция Чиланзарского района*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев ваше письмо от 13.12.95 № 08/-1865, сообщает следующее.

Согласно Закону Республики Узбекистан «О земельном налоге» (ст.8, п.7) льготы по земельному налогу имеют земли, занятые городским электрическим транспортом общего пользования (включая метрополитен).

Специализированное монтажно-ремонтное управление ТТПУ является строительно-ремонтной организацией и не имеет льготы по уплате земельного налога.

В этой связи специализированное монтажно-ремонтное управление ТТПУ должно уплачивать земельный налог в установленном порядке.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

19 декабря 1995 г. № 12/1-5530

г.Ташкент

*Генеральному директору
УзПО «Электромаш»
Рахимову Т.П.*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 11.12.95 № 200/1127, сообщает следующее.

1. Если предприятие не имеет юридических документов, удостоверяющих право на постоянное пользование землей, выдаваемых органами государственной власти районов и городов, то земельный налог исчисляется по фактически занимаемой площади.

В дальнейшем необходимо оформить Государственный акт на право пользования землей.

2. Согласно Закону Республики Узбекистан «О земельном налоге» (ст.8 п.«и») льготы по земельному налогу установлены по всем видам тепловых трасс. Однако необходимо иметь в виду, что земельные участки на постоянное пользование для строительства подземных сооружений не отчуждается.

Это же положение относится и к электроснабжению и связи. Земля над подземными сооружениями должна использоваться с соблюдением специальных правил. В этой связи за земельные участки, находящиеся над подземными сооружениями, налог уплачивается в полном объеме.

3. За земельные участки, занятые общежитиями, в т.ч. семейными, находящиеся на балансе предприятия, налог уплачивается в установленном порядке.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

20 декабря 1995 г. № 12/1-5548

г.Ташкент

*Государственное налоговое
управление Ташкентской области*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев ваше письмо от 06.12.96 № 16/-2519, сообщает следующее.

1. Порядок учета юридических и физических лиц, получивших землю в аренду, ведения их личных карточек и исчисления арендной платы производится в порядке, установленном для земельного налога.

2. Если землепользователи, уплачивающие земельный налог, стали уплачивать арендную плату, вместо данных о земельном налоге принимаются данные по арендной плате, установленные по соглашению сторон, и прогнозные показатели не пересматриваются.

3. При передаче земель в аренду государственными органами арендная плата как земельный налог вносится в параграф 37 местного бюджета. Если предприятия и организации из предоставленных им земель часть передают в аренду, то они уплачивают земельный налог.

4. В соответствии с письмом Министерства финансов и Государственного налогового комитета от 18.10.95 № 04-02-02/287 и № 12/1-4615 начиная с IV квартала все 100 процентов арендной платы должно перечисляться в параграф 37 местного бюджета.

5. При несвоевременной уплате налогов, обязательных платежей, в том числе арендной платы, взимается пеня в размере 0,2 процента за каждый просроченный день.

Письмо на узбекском языке, перевод А.Латыпова.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

21 декабря 1995 г. № 12/1-5554

г.Ташкент

*Министерство внешних
экономических связей
Республики Узбекистан
РТВЦ «Узэкспоцентр»*

ОБ УПЛАТЕ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев письмо РТВЦ «Узэкспоцентр» от 14.12.95 № 01-476 о том, что земли бывшего ВДНХ закреплены за Министерством внешних экономических связей и поэтому земельный налог должно уплачивать министерство, сообщает следующее.

По этому вопросу Государственный налоговый комитет письмом от 07.12.95 № 12/1-5380 уже разъяснял свою позицию. Территория бывшего ВДНХ распоряжением хокима г.Ташкента от 14.01.93 № 13-ф закреплена за Министерством внешних экономических связей для образования «Узэкспоцентра», «Узинкомцентра» и «Узбизнесцентра».

В настоящее время фактическим землепользователем является РТВЦ «Узэкспоцентр».

Государственный налоговый комитет письмом от 17.11.95 № 12/1-5051 обращался в Министерство внешних экономических связей с просьбой разобраться с принадлежностью земельного участка бывшего ВДНХ, однако не получил ясного ответа.

В связи с вышеизложенным просим Вас рассмотреть этот вопрос и решить, кто является в настоящее время землепользователем территории бывшего ВДНХ и кто будет уплачивать земельный налог.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

5 января 1996 г. № 12/1-0043

г.Ташкент

*Председателю Государственной
коммерческо-посреднической фирмы
«Узавотрансбуташи»
Абдувалиеву А.А.*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан рассмотрев Ваше письмо от 25.12.95 № 367, сообщает следующее.

Вами неправильно определена не только зона расположения земельного участка, но и сокрыта площадь, облагаемая земельным налогом, на 0,38 га.

В соответствии с пунктом 4 статьи 40 Закона Республики «О налогах с предприятий, объединений и организаций» в случае сокрытия объектов налогообложения с плательщиков в доход бюджета взыскивается вся сумма за сокрытый объект налогообложения, а также штраф в размере той же суммы, а при повторном нарушении — штраф в двойном размере.

Кроме того, согласно пункту 1 статьи 41 вышеназванного Закона за несвоевременную уплату налогов взыскивается пеня в размере 0,2 процента с суммы недоимки за каждый день просрочки.

В соответствии с вышеизложенным Государственный налоговый комитет действия Юнусабадской ГНИ к фирме за неправильное определение зоны и за сокрытие (занижение) считает правомерным и не имеет оснований для отмены штрафных санкций.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

15 января 1996 г. № 12/1-0194

г.Ташкент

*Главное государственное
налоговое управление
Республики Каракалпакстан
Государственные налоговые
управления областей*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Извлечение

... Каждое дехканское хозяйство, созданное в соответствии с Законом Республики Узбекистан «О дехканском хозяйстве», должно иметь решение хокима района о предоставлении земель во владение или аренду и их устав должен быть зарегистрирован в качестве дехканского хозяйства решением хокимията района, должны быть открыты их расчетные счета в банках. Только при выполнении вышеуказанных условий они освобождаются от уплаты земельного налога на два года начиная с месяца, в котором они образованы.

Если образованы ассоциации дехканских хозяйств, земельный налог уплачивает ассоциация дехканских хозяйств.

При учете дехканских хозяйств и применении к ним льгот просим учесть вышензложенное.

Письмо на узбекском языке, перевод А.Иитыпова.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

17 января 1996 г. № 12/1-0227

г.Ташкент

*Государственное налоговое
управление г.Ташкента
Государственная налоговая
инспекция Юнусабадского
района г.Ташкента*

*Инвестиционно-коммерческое управление
«Ташжилинвестстрой»*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев письмо начальника Инвестиционно-коммерческого управления «Ташжилинвестстрой» от 02.01.96 № 2, сообщает следующее.

В соответствии с распоряжением хокима г.Ташкента от 24.03.94 № 121Ф земельный участок для строительства объекта «Бизнес-центр» был передан Ташкентской государственно-акционерной строительной корпорации «Ташкентстрой» (в настоящее время «Ташжилинвестстрой») площадью 3,9 га.

Кроме того, корпорация «Ташжилинвестстрой» заключила арендный договор № 2 от 27.02.95 с Главным управлением по регулированию земельных отношений и кадастра недвижимости хокимията г.Ташкента на земельный участок «Бизнес-центра» площадью 1.56 га и уплатила арендную плату за 1995 год в сумме 1005569 сумов.

В связи с вышеизложенным фактическим плательщиком земельного налога за 1994 г. является корпорация «Ташжилинвестстрой», а не инвестиционно-коммер-

ческое управление. Поэтому необходимо акт и решение по акту проверки соблюдения налогового законодательства РУ от 10.11.95, произведенной за 1994 г. и за 1, 2, 3 кварталы 1995 г., за использование земельного участка «Бизнес-центр» необходимо переоформить на корпорацию «Ташжилинвестстрой».

**Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан**

26 января 1996 г. № 12/1-0379

г.Ташкент

*Производственное объединение
«Узбектекстильмаш»*

*Копия: Государственная налоговая
инспекция Бектемирского
района г.Ташкента*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 11.01.96 № 28-115, сообщает следующее.

Согласно постановлению Кабинета Министров Республики Узбекистан от 30.08.89 № 271 строящийся завод по ремонту гидромеханического и электротехнического оборудования, а соответственно и земельный участок переданы ПО «Узбектекстильмаш», который является плательщиком земельного налога.

На основании вышензложенного действия Государственной налоговой инспекции Бектемирского района г.Ташкента считаем правомерными.

№ 04-02-02/34

30 января 1996 г.

№ 12/1-410

*Финансовое управление
Ташкентской области
Государственное налоговое управление
Ташкентской области*

Акционерное общество «Уголь»

О ПОРЯДКЕ УПЛАТЫ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА ПРЕДПРИЯТИЯМИ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «УГОЛЬ»

В соответствии с протоколом заседания по вопросу определения параметров налога на землю по предприятиям АО «Уголь» от 17 января 1996 года, утвержденным 24 января 1996 года заместителем Премьер-Министра, Министром финансов Республики Узбекистан, предприятия акционерного общества «Уголь», расположенные на территории г.Ангрена, уплачивают земельный налог по ставкам, установленным постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан от 11 декабря 1995 года № 456 (приложение № 11, таблица 7) для рудников и карьеров в богарно-пастбищной зоне сельской местности Ташкентской области в бюджет г.Ангрена.

Предприятиями акционерного общества «Уголь» за другие земли налог уплачивается по ставкам, установленным для соответствующих зон г.Ангрена.

За земли предприятий акционерного общества «Уголь», расположенные на территории Ахангаранского района, налог уплачивается в бюджет этого района.

№ 04-02-02/33

31 января 1996 г.

№ 12/1-473

*Первому заместителю министра
внешних экономических связей
Э. Ганиеву*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Министерство финансов и Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 16 января 1996 года № ЭР-01/04-122, сообщают следующее.

Распоряжением хокимията г. Ташкента от 14 января 1993 года № 13-ф Министерству внешних экономических связей предоставлены до 60 гектаров земли ВДНХ для строительства «Узэкспоцентра», «Узинкомцентра» и «Узбизнесцентра». Из них первым организован «Узэкспоцентр» и все основные фонды ВДНХ принял на свой баланс. Хотя в документах о приеме основных средств вопросы землепользования не решены в соответствии с действующим законодательством, к какому юридическому лицу перешли здания и сооружения, земельный участок, на котором построены эти здания и сооружения, также переходит в пользование этого лица.

Проект строительства международного торгового центра разработан, и по этому проекту можно определить соответствующую площадь земель каждого вышеуказанного центра. Если земли, на которых в настоящее время ведется строительство, не предоставлены «Узэкспоцентру», за эти земли налог должен уплачиваться не за счет бюджета, а заказчиком за счет сметы строительства.

Необходимо отметить, чтобы в дальнейшем не возникали споры об уплате земельного налога, Министерство должно своевременно оформлять передачу земель, предоставленных ему для строительства международного торгового комплекса, вновь организованным юридическим лицам.

Письмо на узбекском языке, перевод А.Литвинова

МОДЕМОГРАММА

8 февраля 1996 г. № 12/1-580

г.Ташкент

*Главное государственное
налоговое управление
Республики Каракалпакстан
Государственные налоговые
управления областей и г.Ташкента*

**ОБ УПЛАТЕ НАЛОГА ЗА ЗЕМЛИ, ЗАНЯТЫЕ
ИНЖЕНЕРНЫМИ КОММУНИКАЦИЯМИ
И ИХ ОХРАННЫМИ ЗОНАМИ**

В связи с поступающими запросами направляем разъяснение управления налогообложения за пользование природными ресурсами по вопросам отвода земель для строительства инженерных коммуникаций, установления охранных зон и применения льгот по земельному налогу, установленных законодательством.

РАЗЪЯСНЕНИЯ

по вопросам отвода земель для строительства инженерных коммуникаций, установления охранных зон и применения льгот по земельному налогу

1. Линии электропередачи

В соответствии с «Нормами отвода земель для электрических сетей напряжением 0,4-500 кВ СН-465-74», утвержденными Госстроем СССР от 22 июля 1974 г., полосы земель для строительства новых воздушных и кабель-

ных линий электропередач отводятся во временное пользование на период строительства, а для эксплуатации линий электропередач на постоянное пользование отводятся только земельный участок, занимаемый опорами линий электропередач напряжением выше 1000 В, наземных сооружений кабельных линий электропередач, понижающих подстанций, распределительных и секционирующих пунктов. Площадь земель под опоры для электропередач принимается по фактически занимаемой площади с добавлением к нему вокруг внешнего контура опоры 1 м при напряжении от 2 до 20 кВ и 2 м — при напряжении от 35 до 500 кВ. Опоры для линии электропередачи напряжением менее 1000 В у землепользователей не подлежат изъятию.

В соответствии с «Правилами охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт», утвержденными постановлением Совета Министров СССР от 26 марта 1984 г. № 255, вдоль воздушных и кабельных линий электропередачи устанавливаются охранные зоны. Земельные участки, входящие в охранные зоны электрических сетей, не изымаются у землепользователей и используются ими для проведения сельскохозяйственных и иных работ с обязательным соблюдением требований Правил охраны.

Законом Республики Узбекистан «О земельном налоге» (ст.8, п.«и») от уплаты земельного налога освобождены земли, отчужденные (т.е. отведенные) под линии электропередач и сооружения на них. Земельные участки в охранных зонах должны использоваться предприятиями, по территории которых они проходят, и за них уплачивается земельный налог в установленном порядке.

2. Линии связи

В соответствии с «Нормами отвода земель для линий связи СН 461-74», утвержденными Госстроем СССР 3 июня 1974 г., полосы земель для строительства новых линий связи и для временных сооружений, сборки конст-

рукций, размещения строительно-монтажных механизмов, подвоза и складирования оборудования и материалов отводятся на временное пользование на период строительства. Земельные участки для размещения на кабельных линиях связи сооружений (необслуживаемых и обслуживаемых усилительных пунктов, вспомогательных сетевых узлов выделения, сетевых узлов управления и коммутации, технических служб кабельных участков, служб районов технической эксплуатации кабельных и радиорелейных магистралей; на воздушных линиях: основных, дополнительных и вспомогательных усилительных пунктов; на радиорелейных линиях: узловых и промежуточных радиорелейных станций, аварийно-профилактических служб) отводятся в постоянное пользование. Земельные участки для размещения опор воздушных линий связи из-за малой площади у землепользователей не изымаются.

В соответствии с «Правилами охраны линий связи», утвержденными постановлением Совета Министров СССР от 22 июля 1969 г. № 567, на трассах кабельных и воздушных линий связи и радиофикации устанавливаются охранные зоны. Земельная площадь охранных зон на трассах линий связи и радиофикации не подлежат изъятию у землепользователей и они используются ими при обязательном выполнении требования Правил охраны.

Законом Республики Узбекистан «О земельном налоге» (ст.8, п.«и») от уплаты земельного налога освобождены земли, отчужденные (т.е. отведенные) под линии связи и сооружения на них. Земельные участки в охранных зонах должны использоваться предприятиями, по территории которых проходят линии связи, и за них уплачивается земельный налог в установленном порядке.

3. Магистральные трубопроводы

В соответствии с «Нормами отвода земель для магистральных трубопроводов СН 452-73», утвержденными Госстроем СССР 30 марта 1973 г., полосы земель

№ 14

12 февраля 1996 года

№ 96-15

О НЕКОТОРЫХ ИЗМЕНЕНИЯХ ПОРЯДКА НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ В 1996 ГОДУ

Извлечение

В соответствии с Законом Республики Узбекистан «О внесении изменений и дополнений в Закон Республики Узбекистан «О налогах с предприятий, объединений и организаций» Министерство финансов и Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан сообщают изменения в порядке исчисления и уплаты по отдельным видам налогов в 1996 году.

VI. По налогу на землю

Действующие ставки налога на землю как с физических, так и с юридических лиц на 1996 год увеличены в 2,5 раза и утверждены постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан от 11 декабря 1995 года № 456 (приложение № 11).

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

16 февраля 1996 г. № 12/1-719

г.Ташкент

*И.о. председателя правления ассоциации
«Узавтосиноат»
Хасанову А.У.*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев письмо от 13 февраля 1996 года № 11/2-254, сообщает следующее.

Согласно пункту 3 постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан от 10 ноября 1995 г. № 514 СП «УздЭУэлектроникс» в течение 5 лет с начала производства освобождено от всех видов налогов, действующих на территории Узбекистана.

Однако СП «УздЭУэлектроникс» находится на аренде у Ташкентского завода «Зенит».

Вышеуказанным постановлением СП «УздЭУэлектроникс» освобождено от уплаты налогов, а не арендной платы.

В связи с этим земельный налог должен уплачивать Ташкентский завод «Зенит» за весь участок земель за счет арендной платы, уплачиваемой СП «УздЭУэлектроникс».

№ 04-03-02/86

5 марта 1996 г.

№ 12/1-989

*Правление Государственной ассоциации
«Узбеклегпром»*

*Государственные налоговые
и финансовые управления
Республики Каракалпастан,
областей и города Ташкента*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Министерство финансов и Государственный налоговый комитет Республики, Узбекистан рассмотрев Ваше письмо от 08.02.96 № ФК-13/1-50 о порядке уплаты земельного налога дирекцией строительства строящихся предприятий, сообщают следующее.

Налог за земельный участок, отведенный под строительство объектов, уплачивается из средств, предусмотренных в смете строительства, лицу, которому решением органа власти предоставлен земельный участок. От уплаты налога освобождены земли, отведенные под строительство объектов или занятые объектами промышленности только законсервированные решениями Кабинета Министров. За остальные объекты, строительство которых приостановлено по инициативе заказчика, земельный налог уплачивается в установленном порядке.

Совместные предприятия в соответствии с Законом «О земельном налоге» (ст.9, п.»ж») освобождены от уплаты земельного налога на два года только со дня регистрации, если доля иностранного участника в уставном фонде превышает 30%. До создания (регистрации) со-

вместного предприятия за передаваемый ему в аренду земельного участка налог уплачивается в установленном порядке.

В соответствии с абзацем четвертым статьи 9 упомянутого Закона в случае продажи земельного участка или передачи права пользования им вместе с предприятиями, зданиями и сооружениями, взимание земельного налога прекращается с месяца, в котором произведена продажа (передача) земельного участка. До этого времени земельный налог должен уплачивать организация, в чьем пользовании находится этот земельный участок.

*Государственные налоговые
и финансовые управления
Республики Каракалпакстан,
областей и города Ташкента*

В связи с поступающими запросами Министерство финансов Республики Узбекистан и Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан разъясняют следующее:

В соответствии с пунктом 2 статьи 31 Закона Республики Узбекистан «О социальной защищенности инвалидов в Республике Узбекистан» предприятия и организации, в общей численности работников которых инвалиды составляют свыше 50 процентов, освобождаются от следующих налогов:

- налога на прибыль;
- налога на имущество;
- налога на добавленную стоимость;
- налога с владельцев транспортных средств;
- земельного налога.

Одновременно сообщаем, для целей налогообложения под общей численностью понимается списочная численность работников. В списочную численность работников, согласно инструкции Госкомпрогнозстата Республики Узбекистан от 4 января 1995 г. № 34/16, не включаются работники, привлеченные для выполнения разовых работ, выполняющие работы по заключенным договорам гражданско-правового характера, если эти работники состоят в списках других предприятий, а также принятые на работу по совместительству из дру-

гих предприятий и состоящие в особом списке совместителей и т.д.

В связи с изложенным считать утратившим силу совместное письмо Министерства финансов и Государственного налогового управления при Кабинете Министров Республики Узбекистан от 27.10.93 за № 62.

Министерство финансов и Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, сообщая вышеизложенное, просят довести настоящее письмо до всех финансовых и налоговых органов, а также соответствующих заинтересованных предприятий и организаций.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

7 марта 1996 г. № 12/1-1033

г.Ташкент

*Государственно-акционерная
компания «Узхлебопродукт»*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 12.02.96 № 5-30/18, сообщает, что согласно постановлению Кабинета Министров от 11.12.95 № 456 (примечание к приложению № 11, пункт 4) из общей площади, подлежащей налогообложению, исключаются земельные участки, отведенные под строительство объектов (занятые объектами) промышленности, законсервированные только решением Кабинета Министров. Если объект находится в стадии строительства или отведенные под строительство земельные участки не используются, а также строительство приостановлено по своей инициативе, земельный налог уплачивается в полном объеме.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

11 марта 1996 г. № 12/1-1039

г.Ташкент

*Центр «Маънавият ва маърифат»
Республики Узбекистан*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 14.02.96 № 28, сообщает следующее.

В соответствии с пунктом «в» статьи 9 Закона Республики Узбекистан «О земельном налоге» учреждения культуры, образования, здравоохранения и социального обеспечения, независимо от форм собственности и подчиненности за земельные участки, отведенные для осуществления возложенных на них задач, освобождены от уплаты земельного налога.

Центр «Маънавият ва маърифат», независимо от финансирования из бюджета, из-за невхождения в состав вышеуказанных учреждений, не освобождается от уплаты земельного налога и должен уплачивать земельный налог в порядке, установленном законодательством.

Письмо на узбекском языке, перевод А.Латыпова.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

14 марта 1996 г. № 12/1-1119

г.Ташкент

*Первому заместителю председателя
Президиума правления Общества
охраны памятников истории
и культуры Узбекистана
Мухамедкаримову А.*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, ознакомившись со справкой правления Общества от 02.02.96 № 01-34, сообщает, что разъяснения по вопросам налогообложения даются только Министерством финансов и Государственным налоговым комитетом.

Для сведения сообщаем, что земли, занятые зданиями, являющимися памятниками истории и культуры, освобождаются от уплаты земельного налога в случаях их использования по назначению, т.е. для развития науки, просвещения и культуры, воспитания граждан в патриотическом, идейно-политическом, моральном и интернациональном духе.

В случаях использования их в хозяйственных, коммерческих или иных целях путем передачи в аренду земельный налог уплачивается в установленном порядке.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

25 марта 1996 г. № 12/1-1241

г.Ташкент

Директору МП «Бахор» Цициной Б.С.

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 12 марта 1996 года № 11, сообщает следующее.

Согласно «Временной инструкции о порядке исчисления и уплаты земельного налога», утвержденной Министерством финансов и Государственным налоговым комитетом от 30 января 1994 года № 16/89, земельный налог взимается в расчете на год с облагаемой налогом земельной площади, необходимой для содержания строений и сооружений.

Для взимания земельного налога с юридических лиц, занимающих часть многоэтажных жилых домов, налогооблагаемая площадь каждого лица определяется исходя из занимаемой жилым домом общей площади и доли используемой данным юридическим лицом производственных помещений. К этой площади прибавляется полностью выступающая с торцов жилых домов площадь производственных помещений и подходы к нему.

Исходя из вышеизложенного, если здание, где расположено МП «Бахор», используется другими юридическими лицами и гражданами, сумма земельного налога МП «Бахор» определяется путем умножения площади производственных помещений МП «Бахор» на ставку земельного налога за 1 га и делением полученной суммы на количество этажей (количество этажей + подвал) в этом доме с учетом подвального помещения. К этой сумме земельного налога прибавляется сумма земельного налога за доли используемой МП «Бахор» площади, необходимой для содержания здания и подходов к нему.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

25 марта 1996 г. № 12/1-1242

г.Ташкент

*Директору Алмалыкского
завода бытовой химии
Туркину В.И.*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 6 марта 1996 года № 128, сообщает следующее.

В соответствии со статьей 1 Закона Республики Узбекистан «О земельном налоге» юридические и физические лица, имеющие в собственности, владении или пользовании земельные участки, уплачивают ежегодный земельный налог, размеры которого определяются в зависимости от качества, местоположения и водообеспеченности этого участка.

Юридические и физические лица, получившие по решению местных органов власти и управления земельные участки в аренду, вместо земельного налога уплачивают в местный бюджет арендную плату, размеры которой устанавливаются по соглашению сторон, но не ниже одной и не более трех ставок, а при использовании земель для сельскохозяйственных нужд в размере одной ставки земельного налога, установленных законодательством.

В связи с тем, что государственные органы власти республики предоставили заводу земельный участок в постоянное пользование для строительства, Алмалыкский завод бытовой химии должен уплачивать только земельный налог в установленном порядке.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

26 марта 1996 г. № 12/1-1284

г.Ташкент

*Начальнику финансово-
экономического управления
Министерства внутренних дел
Республики Узбекистан
Цой Н.В*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 13.03.96 года № 3/166, сообщает следующее.

В соответствии с приложением 8 к постановлению Кабинета Министров от 13.12.95 № 456 «О прогнозе основных показателей социально-экономического развития и Государственного бюджета Республики Узбекистан на 1996 год» за земельные участки, предоставленные для нужд Министерства внутренних дел, земельный налог не взимается.

Решением Кабинета Министров Республики Узбекистан подразделению Министерства внутренних дел на землях (в здании) авиакомпания «Узбекистон хаво йуллари» выделено место площадью 53.9 кв.м и если это место (земля) выведено из баланса авиакомпании, тогда Вы освобождены от уплаты земельного налога, в противном случае за это место авиакомпания уплачивает земельный налог.

За здания, полученные в аренду у предприятий и организаций, в том числе у авиакомпании «Узбекистон хаво йуллари», уплата или неуплата арендной платы нормативными актами не регулированы. Этот вопрос должен решаться по взаимному согласию.

Письмо на узбекском языке, перевод А. Латыпова.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

28 марта 1996 г. № 12/1-1342

г.Ташкент

*Государственное налоговое управление
Сырдарьинской области*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 20.03.96 № 01-13/365, сообщает следующее.

На основании подпункта «е» пункта 3.2 «Временной инструкции о порядке исчисления и уплаты земельного налога» Министерства финансов и Государственного налогового комитета от 30.01.94 № 16/89 предприятия, учреждения и организации, эксплуатирующие водные источники, каналы и коллекторы, освобождены от уплаты земельного налога.

В их число входят районные, межрайонные, областные организации Министерства водного хозяйства, Басейновое водное объединение «Сырдарья», непосредственно эксплуатирующие водохранилища, каналы и коллекторы. Строительные, транспортные и тому подобные организации, находящиеся в составе органов водного хозяйства, не освобождены от уплаты земельного налога.

В соответствии со статьей 8 Закона Республики Узбекистан «О земельном налоге» на плательщиков, освобожденных от уплаты налога, при использовании ими земель не по прямому назначению установленные льготы по земельному налогу не распространяются.

В соответствии с пунктом 1.3 вышеуказанной Инструкции за земли, переданные в аренду, земельный налог уплачивают арендодатели.

Письмо на узбекском языке, перевод А.Латыпова.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

29 марта 1996 г. № 12/1-1343

г.Ташкент

*Государственная налоговая инспекция
Чиракчинского района
Кашкадарьинской области*

Извлечение

... 4. Юридические лица, имеющие земельные участки, не подлежащие налогообложению, при использовании их в не предусмотренных целях, уплачивают налог по установленным ставкам.

5. Если земельный участок, предоставленный в установленном порядке юридическому или физическому лицу, используется по соглашению сторон на основе договора другим юридическим или физическим лицом, то земельный налог по установленным ставкам взимается с лица, предоставившего землю.

Письмо на узбекском языке, перевод А.Латыпова

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

3 апреля 1996 г. № 12/1-1418

г.Ташкент

*Председателю Республиканского
производственного государственно-
кооперативного строительного объединения
«Уздехкончиликкурилиши»
Юлдашеву О.М.*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 26.03.96 года № 19-13/9, сообщает следующее.

Согласно схеме границ зон по ставкам платежей земельного налога, утвержденной хокимиятом г.Ташкента, Бектемирский завод железобетонных изделий (ЗЖБИ) расположен в 5 зоне г.Ташкента. Ставка земельного налога за 1 га 314700 сум.

По вопросу разъяснения отнесения Бектемирского ЗЖБИ к соответствующей экономической зоне и изменения границ зон по ставкам платежей земельного налога необходимо обратиться в хокимият г.Ташкента.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

3 апреля 1996 г. № 12/1-1426

г.Ташкент

*Государственное налоговое
управление Андижанской области
Государственное налоговое
управление Кашкадарьинской области
Государственное налоговое
управление Хорезмской области
Государственное налоговое
управление Ферганской области*

Государственный налоговый комитет согласно постановлению Кабинета Министров от 20.03.96 № 113 доводит до Вашего сведения перечень объектов ассоциации «Узлегпром» и корпорации «Махаллий саноат», которые начиная с марта месяца 1996 года освобождаются от уплаты земельного налога до ввода в эксплуатацию текстильных комплексов:

1. АО «Каштекс» по июнь 1996 года.
2. АО «Гурлен» по сентябрь 1996 года.
3. АО «Антекс» и АО «Кува» по декабрь 1996 года.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

3 апреля 1996 г. № 12/1-1427

г.Ташкент

*Государственное налоговое
управление г.Ташкента
Государственное налоговое
управление Ташкентской области
Государственное налоговое
управление Самаркандской области*

Государственный налоговый комитет согласно распоряжению Кабинета Министров от 26.03.96 № 122-ф доводит до Вашего сведения перечень объектов ассоциации «Узлепром», по которым начиная с марта месяца 1996 года предоставлена отсрочка уплаты земельного налога до января 1997 года.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

3 апреля 1996 г. № 12/1-1434

г.Ташкент

*Начальнику государственной
налоговой инспекции г.Карши
Кадырову Э.*

**О ВЗИМАНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА
С АЭРОПОРТА «КАРШИ»**

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 29 марта 1996 года № 03-18/403, сообщает следующее.

В соответствии с пунктом «л» статьи 8 Закона Республики Узбекистан «О земельном налоге» от уплаты земельного налога освобождаются земли, занятые взлетно-посадочными полосами (сюда входят указанные в материалах проверки ИВПП, ГВПП и ГВПП для самолетов АН-2), рулежные дорожки (сюда входят РД-1, РД-2, РД-3 ва РД-4), стоянки самолетов, радионавигационное оборудование (сюда входят дальний привод с МК-340, дальний привод с МК-160, курсовой и глиссодный радиомаяки), а также не учтенные в акте проверки электроосветительное оборудование вдоль взлетно-посадочных полос. За все остальные земли аэропорта полностью уплачивается налог.

Государственный налоговый комитет, рассмотрев материалы проверки, отмечает, что в налоговой инспекции г.Карши плохо организованы работы по проверке правильности уплаты земельного налога, допускаются грубые ошибки, в результате аэропорт «Карши» проверялся три раза и получены три разных результата. Для исключения подобных фактов необходимо укрепить городскую инспекцию соответствующими специалистами.

Письмо на узбекском языке, перевод А.Латыпова

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

4 апреля 1996 г. № 12/1-1444

г.Ташкент

*Председателю Правления
АО «Ташкентский завод «Компрессор»
Фрошгейзеру В.В.
Государственная налоговая инспекция
Сабир-Рахимовского района г.Ташкента*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо за от 28.03.96 № 22/338, сообщает следующее.

1. Согласно Закону Республики Узбекистан «О земельном налоге» (статья 8, пункт «и») к земельным участкам, не подлежащим налогообложению, относятся земли, отчужденные под линии электропередач, кабельные линии и подстанции, тепловые трассы, газопроводы и нефтепроводы, общегосударственные линии связи и сооружения на них. Однако необходимо иметь в виду, что земельные участки на постоянное пользование для строительства подземных сооружений не отчуждаются. Земля над подземными сооружениями должна использоваться с соблюдением специальных правил охраны коммуникаций. В этой связи за земельные участки, находящиеся над подземными сооружениями (газопровод, кабельная трасса и теплотрасса), налог уплачивается в полном объеме. Если они проходят над землей, тогда фактически занимаемые ими площади освобождаются от уплаты земельного налога.

2. Автомобильные и железные дороги, находящиеся на балансе предприятий, являются внутривладостными дорогами, а не общего пользования, в результате чего

не имеют льготы согласно пункту «л» статьи 8 Закона, и за эти земли уплачивается земельный налог в установленном порядке.

3. Согласно пункту «к» статьи 8 вышеназванного Закона спортивные сооружения освобождены от земельного налога, если их строительство предусмотрено согласно утвержденной проектной документации.

4. Сквер, озеленение территории и столовая, находящиеся на балансе предприятий, облагаются земельным налогом в установленном порядке.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

9 апреля 1996 г. № 12/1-1552

г.Ташкент

*Директору ГП «Ургенчтрансгаз»
Батырову Э.*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 25 марта 1996 года и от 1 апреля 1996 года № 18-182, сообщает следующее.

1. По магистральным газопроводам. Согласно Закону Республики Узбекистан «О земельном налоге» (ст.8 п.«и») к земельным участкам, не подлежащим налогообложению, относятся земли, отчужденные под газопроводы и нефтепроводы и сооружения на них.

В соответствии с «Общесоюзными нормами технологического проектирования. Магистральные трубопроводы. Часть 1. Газопроводы ЩНТП-51-1-85», утвержденными приказом Мингазпрома СССР от 20.08.85 № АЧ-4045-207 и ГКНТ от 21.07.85 № 45-457 (действие данных документов не отменено и аналогичных нормативов проектирования пока в Республике Узбекистан не разработано), в состав магистрального газопровода входят линейные сооружения, компрессорные станции, газораспределительные станции, пункты измерения расхода газа и станции охлаждения газа.

В связи с вышеизложенным перечисленные объекты и сооружения имеют льготы по земельному налогу. За земли, занятые другими объектами, налог уплачивается в установленном порядке.

Земли, находящиеся в охранных зонах трубопроводов, не должны отводиться предприятиям, эксплуатирующим эти трубопроводы, а должны использоваться с соблюде-

нием правил охраны и уплачивать за них налог предприятия, по территории которых проходят трубопроводы.

2. По водозаборным сооружениям. Согласно письму Комитета по экономической реформе, бюджетной политике и местному самоуправлению Верховного Совета Республики Узбекистан от 25 июля 1994 г. земли, занятые под объектами водоснабжения и канализации, связанные с оказанием коммунальных услуг населению, освобождены от уплаты земельного налога, а объекты водоснабжения и канализации, очистки вод, построенные для производственных целей, не освобождены от уплаты земельного налога.

В связи с этим часть водозаборных сооружений, которая снабжает водой население, освобождается от земельного налога, а часть сооружений, снабжающая водой ГП «Ургенчтрансгаз» для технических нужд, должны уплачивать земельный налог в установленном порядке.

В данном случае налогооблагаемую площадь следует определить в процентном отношении от объема забираемой воды для населения и для технических нужд ГП «Ургенчтрансгаз».

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

19 апреля 1996 г. № 12/1-1728

г.Ташкент

*Заместителю Председателя правления
«Узмевасибзавотбанк»*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо за № 01-005/99 от 02.04.96, сообщает следующее.

На основании постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан от 09.11.95 № 427 все коммерческие банки освобождаются от уплаты земельного налога до 31 декабря 1997 года.

Акционерно-коммерческий банк «Узмевасабзавотбанк» арендует помещение у института «Узгипроплодоовощвинпром», который должен уплачивать земельный налог в установленном порядке. Вопросы уплаты арендной платы за землю должны решаться между арендатором и арендодателем.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

19 апреля 1996 г. № 12/1-1728а

г.Ташкент

Генеральному директору
Республиканской лечебницы
«Лепрозорий»
Батирову Ю.Э.

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 14.03.96 № 38, сообщает следующее.

В соответствии с пунктом «в» статьи 9 Закона Республики Узбекистан «О земельном налоге» учреждения здравоохранения освобождены от уплаты земельного налога, однако земли, предоставленные лечебнице для ведения подсобного хозяйства, не освобождаются от уплаты земельного налога.

Государственный налоговый комитет не имеет полномочий на освобождение от налогов. Вы по этому вопросу можете обратиться в хокимият района.

В соответствии со статьей 10 этого Закона представительные органы власти областей, городов и районов вправе предоставлять юридическим лицам дополнительные льготы по уплате земельного налога в пределах сумм, зачисляемых в соответствующие бюджеты.

Письмо на узбекском языке, перевод А.Латыпова.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

24 апреля 1996 г. № 12/1-1798

г.Ташкент

*Начальнику государственного налогового
управления Сырдарьинской области
О. Муминову*

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Вашу модемограмму от 23 апреля 1996 года № 01-13/537, сообщает следующее.

В соответствии с подпунктом «а» пункта 3.3 Временной инструкции о порядке исчисления и уплаты земельного налога от 30 января 1994 года № 16/89 Министерства финансов и Государственного налогового комитета аптеки освобождены от уплаты земельного налога.

В этой связи аптеки акционерного общества «Доридормон» должны быть освобождены от уплаты земельного налога. Земли, занятые другими зданиями и сооружениями этого общества, не освобождены от уплаты налога.

Письмо на узбекском языке, перевод А.Латыпова.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

24 апреля 1996 г. № 12/1-1810

г.Ташкент

*Управление водного хозяйства
Сырдарьинской области*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 22.03.96 № 09-117, сообщает следующее.

В соответствии с подпунктом «е» пункта 3.2 Временной инструкции о порядке исчисления и уплаты земельного налога от 30 января 1994 года № 16/89 Министерства финансов и Государственного налогового комитета предприятия, учреждения и организации водного хозяйства, занимающиеся эксплуатацией водных источников, каналов и коллекторов, освобождены от уплаты земельного налога. К их числу относятся районные, межрайонные, областные организации водного хозяйства Министерства водного хозяйства, Сырдарьинское бассейновое объединение, занимающиеся непосредственно эксплуатацией водохранилищ, каналов и коллекторов. Строительные, транспортные и тому подобные предприятия, находящиеся в составе организаций водного хозяйства, не освобождены от уплаты земельного налога.

В соответствии со статьей 9 Закона Республики Узбекистан «О земельном налоге» на плательщиков, освобожденных от уплаты земельного налога, при использовании ими земель не по прямому назначению на них установленные льготы не распространяются.

В соответствии с этой статьей, если органы водного хозяйства предоставленные им земли используют для производства сельскохозяйственной продукции или для сдачи в аренду, то за эти земли необходимо уплачивать налог.

Письмо на узбекском языке, перевод А.Латыпова.

**Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан**

2 мая 1996 г. № 12/1-1962

г.Ташкент

*Государственные налоговые управления
Ташкентской области
и г.Ташкента*

Правительством республики Ташкентскому авиационному производственному объединению им. В.П.Чкалова предоставлена отсрочка на 1996 год по уплате земельного налога с ежеквартальным погашением его в течение 1997 года равными долями.

Просим довести это решение до сведения районных инспекций, на территории которых имеются земельные участки объединения.

**Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан**

16 мая 1996 г. № 12/1-2190

г.Ташкент

*Государственное налоговое
управление г.Ташкента*

Направляется для руководства разъяснение Министерства финансов Республики Узбекистан от 07.05.96 № 04-03-02/172 о порядке уплаты налога за землю и имущество Ташипподромом.

Приложение. По тексту в 1 экземпляре.

Министерство финансов Республики Узбекистан

7 мая 1996 г. № 04-03-02/172

г.Ташкент

*Министерство сельского хозяйства
Республики Узбекистан*

*Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан*

Министерство финансов Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 19.04.96 г. № 30-01/4-22, сообщает следующее.

Законом Республики Узбекистан «О земельном налоге» ст.2 плательщиками земельного налога являются объединения, предприятия, учреждения, организации, колхозы, совхозы, дехканские хозяйства, другие сельскохозяйственные предприятия, иностранные юридические лица, их организации, отделения и филиалы, включая находящиеся на территории Республики Узбекистан филиалы совместных предприятий, а также граждане Республики Узбекистан, других государств и лица без гражданства, имеющие в своем владении и пользовании земельные участки.

Что касается вопроса уплаты налога на имущество, то в соответствии со ст. 35 п.«б» Закона Республики Узбекистан «О налогах с предприятий, объединений и организаций» налогом на имущество предприятий не облагается имущество предприятий в сфере производства, селекции и хранения сельскохозяйственной продукции и продукции животноводства, выращивания, улова и переработки рыбы.

Учитывая, что Ташипподром не занимается указанными видами деятельности, он является плательщиком вышеназванного налога.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

17 мая 1996 г. № 12/1-2214

г.Ташкент

*Приаральское отделение дорог
ГАЖК «Узбекистон темир йуллари»*

В настоящее время готовятся соглашения между Республикой Казахстан и Республикой Узбекистан об исключении двойного налогообложения и правовом регулировании железнодорожных участков, находящихся на территории Республики Казахстан.

Вопросы уплаты налогов за земли и имущество будут решены этими соглашениями. До заключения этих соглашений необходимо иметь в виду, что Закон Республики Узбекистан «О земельном налоге» действует только на территории нашей республики, а вопросы уплаты налога за земли, находящиеся на территории Республики Казахстан, решаются законодательством Республики Казахстан.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

20 мая 1996 г. № 12/1-2245

г.Ташкент

*Директору торговой
фирмы «Феруза»
Хасанову Ш.
Налоговая инспекция
Сабир-Рахимовского района
г.Ташкента*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Если торговая фирма «Феруза» в соответствии с решением Ташкентского городского исполнительного комитета от 8 июня 1981 года № 413/16 до настоящего времени уплачивала земельный налог за 0,546 га, то она в связи с уменьшением по результатам инвентаризации площади земель до 0,546 га, после проверки налоговой инспекцией правильности определения этой площади, сумма налога должна пересчитываться. Излишне уплаченные суммы платежей по налогам, если не истек годичный срок уплаты, возвращаются или засчитываются в счет подлежащих к взысканию с налогоплательщика других налогов.

В соответствии со статьей 1 Закона Республики Узбекистан «О земельном налоге» юридические лица, имеющие в своем пользовании земельные участки, ежегодно уплачивают земельный налог. При этом под словами «в своем пользовании земельные участки» понимаются земельные участки, предоставленные в пользование этому юридическому лицу хокимиятами.

В соответствии с частью седьмой статьи 10 Закона Республики Узбекистан «О земле» при переходе прав собственности на строения и сооружения вместе с этими

объектами переходит и право пользования земельным участком. То есть, если главному управлению торговли решением Ташкентского городского исполнительного комитета был предоставлен земельный участок для строительства магазина, то с переходом магазина в собственность фирмы «Феруза» к нему переходит и право пользования земельным участком, занятым этим магазином. Таким образом, фирма «Феруза» должна уплачивать земельный налог.

Письмо на узбекском языке, перевод А.Латыпова.

тории, должна использоваться с соблюдением требований охраны железных дорог и ранее уплачивается земельный налог.

Таким образом, земли, занятые объектами, перечисленными в Вашем письме, действующим налоговым законодательством не освобождены от уплаты налога и за них следует вносить в бюджет земельный налог в полном объеме.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

5 июня 1996 г. № 12/1-2533

г.Ташкент

*Первому заместителю начальника
Государственного налогового
управления г.Ташкента
Хошимову Х.Э.*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 27 мая 1996 года № 14/1-2596, сообщает следующее.

Согласно Закону Республики Узбекистан «О земельном налоге» (статья 9 пункт «ж») совместные предприятия, созданные на территории Республики Узбекистан с участием иностранных юридических лиц и граждан, и их филиалы освобождены от уплаты земельного налога в течение двух лет со дня регистрации, если доля иностранного участника в уставном фонде превышает 30 процентов, при этом доля вклада иностранного участника в уставном фонде предприятия принимается по учредительному договору.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

10 июня 1996 г. № 12/1-2617

г.Ташкент

*Узбекско-итальянское акционерное
общество «Узиталмотор»*

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 27.05.96 № 319 со всеми приложениями, а также получив дополнительную информацию от ГНУ г.Ташкента за № 14/2794 от 05.06.96 с приложениями на 7 листах, разъясняет.

В связи с тем, что АО «Узиталмотор» является правопреемником АО «ТМЗ», на базе которого и создано АО «Узиталмотор-холдинг», а также учитывая, что льгота в виде освобождения от уплаты налога на землю и имущество в течение двух лет, предоставляемая Правительством Республики Узбекистан для вновь созданных предприятий, Вами уже была использована до II полугодия 1995 года, считаем, что со II полугодия 1995 года АО «Узиталмотор» обязано уплачивать налог за землю и налог на имущество.

Министерство финансов
Республики Узбекистан

Государственный налоговый
комитет Республики
Узбекистан

№ 42

12 июня 1996 г.

№ 96-54

*Министерство финансов и
ГГНУ Республики Каракалпакстан,
Финансовые и налоговые управления,
областей и г. Ташкента*

*Ассоциация «Узбеклегпром»
Корпорация «Махаллий Саноат»*

**О ПОРЯДКЕ ИСЧИСЛЕНИЯ НАЛОГОВЫХ
ЛЬГОТ ДЛЯ ПРЕДПРИЯТИЙ АССОЦИАЦИИ
«УЗБЕКЛЕГПРОМ» И КОРПОРАЦИИ
«МАХАЛЛИЙ САНОАТ»**

Извлечение

Министерство финансов и Государственный налоговый Комитет Республики Узбекистан разъясняют порядок исчисления налоговых льгот, предоставленных предприятиям Ассоциации «Узбеклегпром» и Корпорации «Махаллий саноат» в соответствии с Постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан № 166 от 29 апреля 1996 г. «О мерах по государственной поддержке развития легкой и местной промышленности».

2. По земельному налогу

Освобождаются с 1 мая 1996 года от уплаты налога на землю на срок завершения строительства объектов, но не более нормативного срока предприятия, указанных в приложении к настоящему письму.

Приложение
к письму Министерства финансов
и Государственного налогового комитета
N 42/96-54 от 12 июня 1996 г.

**Перечень предприятий, освобожденных от уплаты
налога на землю на срок завершения строительства
объектов, но не более нормативного срока**

Наименование объектов		Срок действия льготы (нормативный срок строительства)
<i>1. По ассоциации "Узбеклвгпром"</i>		
1.	Кокандский текстильный комбинат	до 01.10.96 г.
2.	СП "Кабул-Тойтепа-текстиль" г. Тойтепа	до 01.01.97 г.
3.	Прядильная фабрика в г. Бука	до 01.01.98 г.
4.	Папская фабрика нетканых материалов	до 01.10.97 г.
5.	Завод по производству крахмала в с/з "Текстильщик" Ташкентской области	до 01.01.97 г.
6.	СП "Гульмир-дери" в г. Галабинске Ташкентской области	до 01.12.96 г.
7.	Фабрика верхнего трикотажа в п. Шаханд Наманганской области	до 01.07.97 г.
8.	Швейно-трикотажная фабрика в п. Бувайда Ферганской области	до 01.01.97 г.
9.	СП "Аснам Текстиль" в г. Намангане (строительство 2-й линии электроснабжения)	до 01.10.96 г.
10.	Перебазирование Ташлакской фабрики нетканых материалов на свободные производственные площади Ферганской области	до 01.10.97 г.

Наименование объектов		Срок действия льготы (нормативный срок строительства)
<i>2. По корпорации "Махаллий саноат"</i>		
1.	Прядильная фабрика "Асаим Текстиль" в п. Аим Андижанской области	до 01.01.97 г.
2.	Узбекско-румынское СП "Саломат" в Ахунбабаевском районе Андижанской области	до 01.01.97 г.
3.	Узбекско-российское СП "Наманган Югтекс" в п. Уйчи Наманганской области	до 01.12.97 г.
4.	Узбекско-таджикское СП "Термал" в г. Шурчи Сурхандарьинской области	до 01.01.97 г.
5.	АО "Гидам" в п. Бувайда Ферганской области	до 01.12.96 г.
6.	Узбекско-словенское СП "Файз-Явор ЛТД" в г. Багдаде Ферганской области	до 01.11.96 г.
7.	СП "Шахриипак" в г. Шахрихане Андижанской области	до 01.12.98 г.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

20 июня 1996 г. № 12/1-2773

г.Ташкент

*Государственное налоговое
управление г.Ташкента*

Ташкентский завод «Зенит»

В соответствии с постановлением Кабинета Министров от 10 ноября 1992 года № 514 и разъяснением Кабинета Министров от 17 июня 1996 года № 18/126-45 Ташкентский завод «Зенит» освобождается от уплаты налога за земли, переданные в аренду СП «УзДЭУэлектроникс», на период подготовки и освоения производства и в течение 5 лет с начала производства продукции.

Прошу довести настоящее разъяснение в соответствующую районную налоговую инспекцию и обеспечить предоставление в комитет данных о потере бюджета в связи с принятием данной льготы.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

21 июня 1996 г. № 12/1-2827

г.Ташкент

АО «Хамкорлик»

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 20 июня 1996 года № 7, сообщает, что в соответствии с пунктом «б» статьи 8 Закона Республики Узбекистан «О земельном налоге» земли общего пользования общественных гаражей освобождены от уплаты земельного налога. Здесь под общественными гаражами понимаются гаражи общества автомотолюбителей, гаражных кооперативов и другие гаражи, где собственниками выступают граждане. На гаражи, находящиеся на балансе юридических лиц, эти льготы не распространяются.

В этой связи Вам следует уплачивать земельный налог за весь участок, занимаемый Вашим акционерным обществом. При этом следует принимать фактически занимаемую площадь, она может оказаться и больше, и меньше отведенной площади в 3500 кв.м.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

24 июня 1996 г. № 12/1-2834

г.Ташкент

*Специализированное экспериментальное
научно-производственное объединение
«Узсувулчовасбобсозлик»*

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 19 июня 1996 года № 01/133, сообщает, что в соответствии со статьей 40 Закона Республики Узбекистан «О налогах с предприятий, объединений и организаций» ответственность за правильность исчисления, полноту и своевременность уплаты налогов в бюджет, соблюдение действующего налогового законодательства о налогообложении возлагается на плательщиков налогов и их должностных лиц. В этой связи ссылки на принятие налогооблагаемых площадей по данным других организаций не могут приниматься во внимание. Если ПЖИ Бектемирского района неправильно определила площади земель объединения и зону местоположения, то эти вопросы решаются гражданским законодательством.

В связи с вышеизложенным Государственный налоговый комитет не правомочен освободить Ваше объединение от штрафных санкций за нарушение налогового законодательства.

Что касается привлечения должностных лиц объединения к административной ответственности налоговая инспекция района в полном соответствии с Кодексом Республики Узбекистан об административной ответственности будет учитывать все смягчающие обстоятельства.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

9 июля 1996 г. № 12/1-3112

г.Ташкент

*Председателю артели
старателей «Кызылкум»
Аксенову С.Н*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 26.06.96 № 227, сообщает, что в результате обсуждения вопроса об уплате земельного налога с представителями ассоциации «Узалмаззолото», артели старателей «Кызылкум» и районной налоговой инспекции выяснилось, что на золоторудное месторождение «Каракутан» ни у кого не имеется юридического документа на право постоянного пользования.

В договоре аренды золоторудного месторождения четко не оговорены условия аренды земель и порядок уплаты земельного налога. В сложившейся обстановке артель старателей «Кызылкум» является фактическим пользователем земельного участка, где расположено месторождение, и она должна в установленном порядке уплачивать земельный налог.

В целях юридического оформления землепользования артели старателей «Кызылкум» необходимо заключить договор на аренду земли с местным хокимиятом на период аренды золоторудного месторождения.

*Министерство финансов и
Главное государственное
налоговое управление
Республики Каракилпакстан,
финансовые и государственные
налоговые управления областей и г. Ташкента*

НАК «Узбекистон хаво йуллари»

**О ПОРЯДКЕ ИСЧИСЛЕНИЯ НАЛОГОВЫХ
ЛЬГОТ ДЛЯ НАЦИОНАЛЬНОЙ
АВИАКОМПАНИИ
«УЗБЕКИСТОН ХАВО ЙУЛЛАРИ»**

Извлечение

Министерство финансов и Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан разъясняют порядок исчисления налоговых льгот, предоставленных НАК «Узбекистон хаво йуллари» в соответствии с постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан № 145-26 от 11 апреля 1996 года «О мерах государственной поддержки развития гражданской авиации Республики Узбекистан».

1. С 1 января 1996 года по 2000 год НАК «Узбекистон хаво йуллари» по основной деятельности освобождается от уплаты в бюджет следующих налогов:

- на прибыль;
- на добавленную стоимость (НДС);
- на землю;

- на имущество;
- с владельцев транспортных средств, а также таможенных пошлин и таможенных процедур.

3. Высвобождаемые от налогообложения средства авиакомпании централизуются в дирекции НАК «Узбекистон хаво йуллари» на балансовом счете 96 «Целевое финансирование» субсчет «Фонд развития НАК» и направляются на приобретение современной авиационной техники, модернизации аэропортов, повышение комфортабельности при обслуживании пассажиров.

4. НАК «Узбекистон хаво йуллари» и ее структурные подразделения производят начисление налогов и платежей, перечисленных в п. 1 настоящего Письма, в соответствии с действующим положением в установленные сроки. В случае нарушения налогового законодательства при исчислении налогов применяются финансовые санкции в общеустановленном порядке.

8. Контроль за целевым использованием НАК «Узбекистон хаво йуллари» высвобожденных от уплаты в бюджет средств возлагается на Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан.

9. При использовании не по целевому назначению средств, высвобожденных от уплаты в бюджет налогов, эти средства будут изыматься в бюджет со штрафом в размере той же суммы.

17 июля 1996 г. № 3159

г.Ташкент

*Начальнику Ташкентской СПМК РПО
«Узводремстройэксплуатация»
В. Пак*

*Начальнику Главка земельных
отношений и кадастра недвижимости
Бузурукову Х.С.*

*Начальнику ГНИ Бектемирского
района г.Ташкента
А.А.Халилову*

ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ НАЛОГООБЛАГАЕМЫХ ПЛОЩАДЕЙ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев письмо Ташкентской СПМК от 26 июня 1996 года № 137/1 и изучив дополнительные документы с выездом на место, сообщает следующее:

1. По данным инвентаризации земель, проведенной институтом «Уздаверлойиха», площадь землепользования СПМК составила 1,88 га, на которую хокимом Бектемирского района выдан государственный акт на право постоянного пользования землей.

По данным инвентаризации земель Главка земельных отношений и кадастра недвижимости площадь составила 17822 кв.м или 1,78 га. При этом необходимо обратить внимание руководства Главка на некачественное выполнение работ: при инвентаризации неправильно приняты границы с магазином и зданием Бектемирского отделения акционерно-коммерческого банка «Ту-

рон», но представленным материалам вообще невозможно точно установить границы земельного участка.

При проверке ГНИ Бектемирского района площадь земель СПМК определена в 1,86 га. Увеличение площади по данным ГНИ на 0,08 га произошло за счет включения участка земель (бетонно-растворный узел), примыкающего к северо-восточной территории СПМК. Этот участок земель налоговой инспекцией включен в состав земель СПМК по указанию его представителя и согласно плановому материалу, составленному кооперативом «Изыскатель» в 1995 году. В настоящее время руководство СПМК отказывается признать этот участок своим и не указал Главку земельных отношений и кадастра недвижимости при проведении инвентаризации Налоговой инспекции, чтобы избежать споров, следовало при проверке выяснить, на чьем балансе находятся имеющиеся там сооружения.

Главной причиной разногласий является отсутствие юридических документов по отводу земель, несвоевременное их оформление в хокимияте города и нечеткое знание руководства СПМК своих границ.

2. Необходимо отметить, что при проверке соблюдения налогового законодательства, одновременно с изучением имеющихся документов, в натуре уточняется фактически используемая площадь предприятия, которая принимается за основу налогообложения.

3. В связи с соединением ТашСПМК, УНР и УПТК в одно объединение, которое на 1 января представило единый расчет земельного налога, и проведением новой инвентаризации земель, налоговой инспекции Бектемирского района необходимо пересмотреть акт проверки от 20 мая 1996 года и организовать проверку правильности исчисления и уплаты налога в целом по объединению.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

20 июля 1996 г. № 12/1-3276

г.Ташкент

*Заместителю начальника
Государственного налогового
управления Ташкентской области
Таджибаеву Ш.*

Извлечение

Государственный налоговый комитет, рассмотрев Ваше письмо от 10.07.96 № 19-06/1504, сообщает следующее.

... Если граждане часть земель, предоставленных им для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства, используют для кустарного промысла, общественного питания, торговой и другой предпринимательской деятельности, тогда они за весь земельный участок уплачивают земельный налог по ставкам, установленным для граждан.

Письмо на узбекском языке, перевод А.Латыпова.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

26 июля 1996 г. № 12/1-3394

г. Ташкент

*Начальнику Государственного
налогового управления
Кашкадарьинской области
Т. Хакбердиеву*

**О ПОРЯДКЕ УПЛАТЫ ЗЕМЕЛЬНОГО
НАЛОГА АЭРОПОРТАМИ**

Государственный налоговый комитет, рассмотрев Ваше письмо от 23.07.96 № 03-12-10/1623, сообщает следующее:

1. В соответствии с пунктом «л» статьи 8 Закона «О земельном налоге» от уплаты налога освобождены земли, занятые взлетно-посадочными полосами, включая рулежные дорожки и стоянки самолетов, радионавигационным и электроосветительным оборудованием аэропортов. Как видно из вышеприведенного положения Закона, освобождение от уплаты налога касается земель, непосредственно занятых сооружениями аэропортов без включения каких-либо зон их действия. В этой связи от уплаты налога освобождена только площадь, занятая курсовым радиомаяком.

2. В соответствии с вышеприведенным положением Закона от уплаты налога освобождены только земли, занятые взлетно-посадочными (искусственными и грунтовыми) полосами аэропортов. Ни концевые, ни боковые полосы безопасности не освобождены от уплаты налога за землю.

3. Если радионавигационное и электроосветительное оборудование размещено под землей, тогда оно не занимает земельную площадь и в этой связи, со-

гласно разъяснению Комитета от 08.02.96 № 12/1-580, за эти земли уплачивается земельный налог. Когда радионавигационное и электроосветительное оборудование размещено на земле, только тогда фактически занимаемая площадь этим оборудованием освобождена от уплаты налога.

4. Земли, занятые рулежными дорожками, независимо от их вида, освобождены от уплаты налога.

26 июля 1996 г. № 12/1-3407

г.Ташкент

*Акционерное объединение
«Навойпахтасаноатсотиш»*

*Государственное налоговое
управление Навоийской области*

О ПОРЯДКЕ УПЛАТЫ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА

Государственный налоговый комитет, рассмотрев письмо акционерного объединения «Навойпахтасаноатсотиш» от 8 июля 1996 № 03/542, сообщает следующее.

Акционерному объединению «Навойпахтасаноатсотиш» решением исполкома Навоийского района от 27 сентября 1984 года № 22/307 отведено 9,5 га земель для строительства хлопкозаготовительного пункта.

В соответствии с статьей 5 Закона «О земельном налоге» предприятия и организации при отводе им земель начинают уплачивать земельный налог со следующего месяца после отвода земель. Таким образом, акционерное объединение «Навойпахтасаноатсотиш» за отведенные ему земли должен уплачивать налог начиная с 1994 года до 1 июня 1996 года. В связи с тем, что решением хокима Навбахорского района от 10 июня 1996 года № К-245 земельный участок площадью 9,5 га возвращен колхозу им.Ахунбабаева, с 1 июня земельный налог должен уплачивать колхоз им.Ахунбабаева.

Письмо на узбекском языке, перевод А.Латыпова.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

1 августа 1996 г. № 12/1-3512

г.Ташкент

*Государственное налоговое
управление г.Ташкента*

**ОБ ОСВОБОЖДЕНИИ УЗЭКСПОЦЕНТРА
ОТ УПЛАТЫ НАЛОГОВ**

Постановлением Кабинета Министров от 26 июля 1996 года № 267 принято решение об освобождении РТВЦ «Узэкспоцентр» от уплаты налога на землю и налога на добавленную стоимость сроком на 3 года, включая ранее начисленные и неуплаченные.

В этой связи РТВЦ «Узэкспоцентр» освобождается от уплаты земельного налога и налога на добавленную стоимость до 1 августа 1999 года. При этом освобождены от уплаты и ранее начисленные и неуплаченные налоги на землю и на добавленную стоимость.

В связи с освобождением от уплаты ранее начисленных и не уплаченных налогов за землю необходимо отменить действие решения государственного налогового управления г.Ташкента от 2 октября 1995 года № 13/4009.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

5 августа 1996 г. № 12/1-3584

г.Ташкент

*Государственная налоговая инспекция
Бектемирского района г.Ташкента*

**ОБ УПЛАТЕ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА
ЭКСПЕДИЦИЕЙ № 8**

Государственный налоговый комитет, рассмотрев ваше письмо от 1 августа 1996 года № 14/996 и изучив Устав института «Уздавсувлройиха», положение его экспедиции № 8 и другие материалы, а также выслушав мнения сторон, сообщает следующее.

Государственная налоговая инспекция Бектемирского района произвела проверку правильности уплаты земельного налога экспедицией № 8 института «Уздавсувлройиха» (акт от 13.05.96). В связи с возникшими разногласиями была назначена повторная проверка и акт от 13.06.96 был оформлен на институт «Уздавсувлройиха».

Экспедиция № 8 в соответствии с Положением о нем, утвержденным директором института от 12 июня 1996 года, является структурным подразделением института «Уздавсувлройиха» с открытым текущим счетом и правами юридического лица и обязанностями по уплате подоходного и земельного налогов или арендной платы. Хотя к моменту первой проверки 13 мая 1996 года экспедиция работала по другому Положению, по которому не обязывалась уплачивать земельный налог, однако по договоренности с институтом она взяла на себя обязанность по платежам за использование земель и заключила 7 сентября 1995 года договор с Главным управлением регулирования земельных отношений и кадастра не-

движимости хокимията г.Ташкента об аренде земель и уплачивала арендную плату.

С учетом вышеизложенных обстоятельств плательщиком земельного налога (арендной платы) является экспедиция № 8 и акт перепроверки от 13 июня 1996 года необходимо переоформить на него.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

15 августа 1996 г. № 12/1-3744

г.Ташкент

*Государственное налоговое
управление Ташкентской области*

**О ВЗИМАНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО
НАЛОГА С ПРИВАТИЗИРОВАННЫХ
ЖИВОТНОВОДЧЕСКИХ ФЕРМ И САДОВ**

В постановлении Кабинета Министров «О мерах по дальнейшей приватизации и поддержке частного предпринимательства в животноводстве» от 24 марта 1995 года № 96 не указано, каким путем вести хозяйства при приватизации животноводческих ферм. Однако надо иметь в виду, что фермы являлись производственными подразделениями колхозов и в них трудились многочисленные доярки, скотники, лица по выращиванию и производству кормов. Поэтому при приватизации этих ферм ведение хозяйства должно вестись путем создания акционерных обществ.

Если даже они создали дехканское хозяйство, и тогда в соответствии с подпунктом 7 пункта 4.2 Временной инструкции по применению Закона Республики Узбекистан «О земельном налоге», утвержденной Министерством финансов и Государственным налоговым комитетом Республики Узбекистан от 28 июня 1996 года № 46/96-57, льготы, предоставленные дехканским хозяйствам, не распространяются на дехканские хозяйства, созданные на базе структурных подразделений (бригады, отделения, животноводческие фермы).

Если дехканские хозяйства созданы путем приобретения садов и виноградников в процессе приватизации, тогда они в качестве дехканских хозяйств имеют льго-

ты, установленные законодательством. Если же граждане приобрели сады и виноградники и ведут хозяйство в порядке индивидуальной трудовой деятельности, тогда они не имеют льготы и должны уплачивать земельный налог по ставкам, установленным для сельскохозяйственных предприятий.

Письмо на узбекском языке, перевод А.Латыпова.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

28 августа 1996 г. № 12/1-3944

г.Ташкент

*Государственное налоговое
управление г.Ташкента*

**ОБ ОСВОБОЖДЕНИИ
ТАШКЕНТСКОГО ИППОДРОМА
ОТ УПЛАТЫ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА**

Поручением Кабинета Министров от 15.08.96 № 11/48-161 Ташкентский республиканский ипподром освобожден от уплаты земельного налога за все занимаемые им земельные участки как комплекс спортивных сооружений.

Это положение в порядке исключения относится не только с момента дачи поручения, но и за предшествующие периоды. В этой связи необходимо отменить решение ГНУ г.Ташкента по акту проверки Ташкентского республиканского ипподрома.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

31 августа 1996 г. № 12/1-4003

г.Ташкент

*Служба дипломатического сервиса
Министерства иностранных дел
Республики Узбекистан*

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо № 4724 от 14.08.96, сообщает следующее.

1. Республика Узбекистан признает Венскую Конвенцию о дипломатических отношениях, в том числе налоговые и таможенные привилегии и иммунитеты, предусмотренные в ней. Однако действия Конвенции необходимо рассматривать в целом и во взаимосвязи с законодательством Республики Узбекистан, а также с обязательствами, принятыми Республикой Узбекистан в других международных договорах, не отрывая отдельные ее положения и статьи.

2. Действительно, в соответствии со статьей 23 вышеназванной Конвенции Аккредитуемое Государство и Глава представительства освобождаются от всех государственных, районных и муниципальных налогов, сборов и пошлин в отношении помещений представительства, собственных или наемных, кроме таких налогов, сборов и пошлин, которые предоставляют собой плату за конкретные виды обслуживания.

Вместе с тем в соответствии со статьей 47 этой же Конвенции Республика Узбекистан может применять какие-либо из положений настоящей Конвенции ограниченно, если такие же ограничения применяются к представительствам Республики Узбекистан за рубежом или, наоборот, Республика Узбекистан по соглашению

с каким-либо государством может, на взаимной основе, предоставлять режим более благоприятный, который требуется положениями Венской Конвенции. В связи с этим при определении порядка налогообложения любого юридического или физического лица необходимо учитывать весь комплекс вопросов.

3. Относительно освобождения дипломатических представительств от уплаты налога на имущество, земельного налога, то освобожденно подлежат то имущество и те земельные участки, которые предоставлены в аренду непосредственно официальным дипломатическим и приравненным к ним представительством иностранных государств, используемых только в целях представительства, на территории которых наши представительства, в том числе и в соответствии с соглашениями, взаимно не уплачивают эти налоги. В остальных случаях, независимо от форм собственности, налог уплачивается в установленном порядке.

От уплаты сборов и налогов на частное недвижимое имущество, находящееся на территории государства пребывания, на взаимной основе, освобождается также «Дипломатический агент», но если он владеет этим имуществом от имени аккредитуемого государства, только для целей представительства.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

13 сентября 1996 г. № 12/1-4207

г.Ташкент

*Председателю частной
фирмы «Азиза-Бахти»
Ачиловой Н*

*Государственная налоговая инспекция
Сабир-Рихимовского района*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 27.08.96 за № 34, сообщает следующее.

Согласно Закону Республики Узбекистан «О земле» (статья 10) при переходе права собственности на строение и сооружение вместе с этими объектами переходит и право владения или право пользования земельным участком в порядке и на условиях, устанавливаемых законодательством Республики Узбекистан.

Частная фирма «Азиза-Бахти» имеет договор купли-продажи с К.П. «Ташгоршвейбытом» на все здание с находящимся в нем оборудованием и оплатила все указанные суммы договора.

В связи с этим частная фирма «Азиза-Бахти» должна уплачивать земельный налог.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

20 сентября 1996 г. № 12/1-4323

г.Ташкент

Ассоциация «Навоийтроллейбус»

ГНУ Навоийской области

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо № 86 от 27.08.96, сообщает следующее.

Согласно статье 8 пункта «л» Закона Республики Узбекистан «О земельном налоге» к не подлежащим налогообложению относятся земли, занятые городским электрическим транспортом общего пользования. На основании вышеизложенного земли, отведенные под строительство и дальнейшую эксплуатацию троллейбусного депо, также являются занятыми городским электрическим транспортом и соответственно освобождены от уплаты земельного налога.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

17 октября 1996 г. № 12/1-4815

г.Ташкент

*Государственное налоговое
управление Ташкентской области*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 01.10.96 № 16-2032, разъясняет следующее.

На основании пункта 6 части второй статьи 18 Закона Республики Узбекистана «О земле» землепользователи земельные участки, предоставленные для добычи полезных ископаемых, после минования в них необходимости обязаны за свой счет привести в пригодное состояние. Поэтому в Законе «О земельном налоге» не предусмотрено освобождение от уплаты налога за рекультивируемые земли.

На основании этого производственное объединение «Восток» должно уплачивать земельный налог в порядке, установленном законодательством.

Письмо на узбекском языке, перевод А.Латыпова.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

21 октября 1996 г. № 12/1-4896

г.Ташкент

*Республиканский информационно-
вычислительный и внедренческий центр
ГАК «Узхлебопродукт»*

Извлечение

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан рассмотрел Ваше письмо и разъясняет.

... В соответствии с постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан от 13 июля 1994 года № 362 Государственный налоговый комитет направил разъяснительное письмо (№ 6/814 от 12 июля 1994 года) о том, что предприятия и организации, предоставившие свои помещения в аренду коммерческим банкам, за используемые коммерческими банками земельные участки не уплачивают земельный налог.

В связи с этим вычислительный центр, представивший Галлабанку часть своих производственных площадей, должен уменьшить на соответствующую сумму земельный налог, уплачиваемый в бюджет, при условии освобождения с Галлабанка арендной платы за землю. Если же Галлабанк уплачивал арендную плату, включая земельный налог, то вычислительный центр должен уплачивать земельный налог в полном объеме.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

17 октября 1996 г. № 12/1-4815

г.Ташкент

*Государственное налоговое
управление Ташкентской области*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 01.10.96 № 16-2032, разъясняет следующее.

На основании пункта 6 части второй статьи 18 Закона Республики Узбекистана «О земле» землепользователи земельные участки, предоставленные для добычи полезных ископаемых, после минования в них надобности обязаны за свой счет привести в пригодное состояние. Поэтому в Законе «О земельном налоге» не предусмотрено освобождение от уплаты налога за рекультивируемые земли.

На основании этого производственное объединение «Восток» должно уплачивать земельный налог в порядке, установленном законодательством.

Письмо на узбекском языке, перевод А.Латыпова.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

21 октября 1996 г. № 12/1-4896

г.Ташкент

*Республиканский информационно-
вычислительный и внедренческий центр
ГАК «Узхлебопродукт»*

Извлечение

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан рассмотрел Ваше письмо и разъясняет.

... В соответствии с постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан от 13 июля 1994 года № 362 Государственный налоговый комитет направил разъяснительное письмо (№ 6/814 от 12 июля 1994 года) о том, что предприятия и организации, предоставившие свои помещения в аренду коммерческим банкам, за используемые коммерческими банками земельные участки не уплачивают земельный налог.

В связи с этим вычислительный центр, представивший Галлабанку часть своих производственных площадей, должен уменьшить на соответствующую сумму земельный налог, уплачиваемый в бюджет, при условии взимания с Галлабанка арендной платы за землю. Если же Галлабанк уплачивал арендную плату, включая земельный налог, то вычислительный центр должен уплачивать земельный налог в полном объеме.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

31 октября 1996 г. № 12/1-5091

г.Ташкент

*Директору завода «Каркас»
Рамазанову Р С*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 15.10.96 № 210/01, сообщает следующее.

На основании Закона Республики Узбекистан «О земельном налоге» в целях установления дифференцированных ставок для промышленных и других несельскохозяйственных предприятий и организаций в зависимости от местоположения земельного участка, обеспеченности инженерными коммуникациями, архитектурных и иных особенностей территория г.Ташкента разделена на зоны. Границы зон утверждены хокимиятом города.

В связи с вышеизложенным просим Вас обратиться в хокимият города Ташкента.

№ 04-01-01/392

4 ноября 1996 года

№ 09-5142

О НАЛОГОВЫХ ЛЬГОТАХ ГАК «УЗБЕККИНО»

Министерство финансов и Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан сообщают, что в соответствии с пунктом 6 Указа Президента Республики Узбекистан «Об образовании Государственно-акционерной компании «Узбеккино» от 29 апреля 1996 года предприятия и организации, входящие в ее состав, освобождены сроком на 3 года от уплаты следующих налогов:

- налог на прибыль (доход);
- налог на имущество;
- налог на землю.

Предприятия и организации, входящие в состав ГАК «Узбеккино», определены приложениями № 2 и № 2-а постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан от 12 июля 1996 года № 247.

Учитывая, что видеосалоны (пункты видеозаписи), которые являются плательщиками налога на доходы, входят в состав ГАК «Узбеккино» в соответствии с вышеуказанными приложениями № 2 и № 2-а, они также освобождены от уплаты налогов.

Средства, высвобождаемые в связи с введением указанных налоговых льгот, используются целевым назначением для дальнейшего развития национального киноискусства, укрепления его материально-технической базы.

Контроль за целевым использованием ГАК «Узбеккино» высвобожденных по предоставленным льготам от уплаты в бюджет средств возлагается на Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан.

№ 04-01-06/391

6 ноября 1996 года

№ 11/3-5196

**О ПОРЯДКЕ ИСЧИСЛЕНИЯ НАЛОГОВЫХ
ЛЬГОТ ДЛЯ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ НА
ПРИБРЕТЕНИЕ ЖИЛЬЯ ПО ДОГОВОРАМ
ТАШЖИЛСБЕРБАНКА**

Извлечение

Министерство финансов и Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан разъясняют порядок исчисления налоговых льгот, предоставленных физическим и юридическим лицам на приобретение именных жилищных облигаций, и погашения кредита Ташжилсбербанка, в соответствии с Указом Президента Республики Узбекистан от 31 января 1996 года «Об усилении государственной поддержки жилищного строительства в городе Ташкенте вкладчикам «Ташжилсбербанка».

«Ташжилсбербанк» освобождается сроком на пять лет с момента его государственной регистрации от уплаты следующих налогов:

- налога на доходы;
- налога на имущество;
- земельного налога;
- налога с владельцев транспортных средств, а

также обязательных платежей.

Высвобождаемые от налогообложения средства направляются на увеличение уставного фонда, укрепления материально-технической и ресурсной базы банка.

№ 04-01-06/392

6 ноября 1996 года

№ 09-5199

О ПОРЯДКЕ ИСЧИСЛЕНИЯ НАЛОГОВЫХ ЛЬГОТ ДЛЯ КОНЦЕРНА «УЗФАРМПРОМ»

Извлечение

Министерство финансов и Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан разъясняют порядок исчисления налоговых льгот, предоставленных концерну «Узфармпром» в соответствии с постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан № 283 от 14 августа 1996 г. «О мерах государственной поддержки развития медицинской и фармацевтической промышленности в Республике Узбекистан».

1. Предприятиям и организациям концерна «Узфармпром» на три года предоставляются льготы в объеме 50 процентов от суммы, причитающейся к взносу в бюджет следующих налогов:

- налога на прибыль (доход);
- налога на добавленную стоимость;
- налога на имущество;
- земельного налога;
- налога с владельцев транспортных средств;
- налога с валового дохода.

В связи с этим высвобождаемые от налогообложения средства в размере 50 процентов при определении начисленных налогов учитываются на балансовом счете 96 «Целевое финансирование» и направляются на развитие фарминдустрии, а именно: на техническое перевооружение, реконструкцию, капитальное строительство, приобретение основных фондов и новых технологий.

2. Структурные подразделения концерна «Узфарм-пром» производят начисление и уплату налогов, а также представление расчетов в соответствии с действующим законодательством в установленные сроки. В случае нарушения налогового законодательства при исчислении налогов применяются финансовые санкции в общеустановленном порядке.

3. Структурные подразделения концерна «Узфарм-пром» суммы начисленных налогов отражают проводками:

Д-т 20, 23, 25, 26, 46, 81 К-т 68 одновременно, на сумму 50% от начисленных налогов составляется проводка: Д-т 68 К-т 96

4. По мере фактического использования средств, аккумулированных на счете 96, составляется следующая проводка:

Д-т 96 К-т 85 5. При установлении фактов использования не по целевому назначению средств, высвобожденных от уплаты в бюджет налогов, эти средства будут изыматься в бюджет со штрафом в размере той же суммы.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

11 ноября 1996 г. № 12/1-5256

г.Ташкент

*Узбекско-британское совместное
предприятие УзБАТ А.О.*

*Государственное налоговое
управление г.Ташкента*

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев письмо УзБАТ А.О. от 25 октября 1996 года № GRR-263 по вопросу уплаты земельного налога и арендной платы, сообщает следующее.

Узбекско-британское совместное предприятие «УзБАТ А.О.» создано постановлением Кабинета Министров от 20 июня 1994 года № 309. Этим же постановлением поручено оформление договоров аренды земель, предусмотрев в них освобождение от арендной платы в первые десять лет.

В заключенном между хокимиятом г.Ташкента и УзБАТ А.О. договоре аренды земли от 17 октября 1994 года в пункте 2.2 установлено, что арендатор освобождается от арендной платы на 10 лет, но не освобождается от уплаты земельного налога. В пункте 2.8 в обязанность арендатора вменена своевременная уплата земельного налога за участок в соответствии с действующим законодательством.

В соответствии с пунктом «ж» статьи 9 Закона Республики Узбекистан «О земельном налоге» совместные предприятия освобождены от уплаты земельного налога в течение двух лет со дня регистрации.

Устав УзБАТ А.О. зарегистрирован Министерством финансов 22 ноября 1994 года за № 001246.

Льгота по земельному налогу, установленная действующим законодательством, истекает в ноябре 1996 года. Таким образом, УзБАТ А О. с декабря 1996 года должен начинать уплачивать земельный налог в установленном порядке.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

200 ноября 1996 г. № 12/1-5452

г.Ташкент

*Ферганское отделение ГАЖК
«Узбекистон темир йуллари»*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 5 ноября 1996 года № 98, сообщает следующее.

1. Государственный акт на право пользования землей является документом, удостоверяющим право предприятий, учреждений и организаций на пользование землей. Своевременное получение этого документа является обязанностью самих землепользователей. В соответствии с Законом «О земельном налоге» предприятия и организации независимо от наличия или отсутствия государственного акта обязаны уплачивать налог за земли, находящиеся в их собственности, владении и пользовании.

2. В соответствии с Законом «О земельном налоге» (ст.8, п.«л») от уплаты налога освобождены земли, занятые железными дорогами, а не железнодорожными станциями. Тем не менее в инструкции по применению этого Закона земли, занятые основным (главным) железнодорожным путем в пределах железнодорожных станций, также отнесены к землям, освобожденным от уплаты налога.

3. Инструкция по применению Закона Республики Узбекистан «О земельном налоге» после всестороннего рассмотрения утверждена Министерством финансов и Государственным налоговым комитетом и прошла правовую экспертизу в Министерстве юстиции

Республики Узбекистан. В этой связи считаем нецелесообразным создавать комиссию по рассмотрению отдельных положений Инструкции, с которыми Вы не согласны, и считаем необходимым вопросы земельного налогообложения решать в полном соответствии с действующей инструкцией.

№ 04-01-06/514

30 декабря 1996 года

№ 96-105

**О НЕКОТОРЫХ ИЗМЕНЕНИЯХ В ПОРЯДКЕ
НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ ПРЕДПРИЯТИЙ
И ОРГАНИЗАЦИЙ В 1997 ГОДУ**

Извлечение

В целях обеспечения реализации основных направлений по совершенствованию налоговой системы и повышению ее стимулирующей роли в соответствии с Указами Президента Республики Узбекистан «О мерах по углублению налоговой реформы в связи с государственным бюджетом Республики Узбекистан на 1997 год» и «О дополнительных стимулах и льготах, предоставляемых предприятиям с иностранными инвестициями» с 1 января 1997 года вводятся следующие изменения и дополнения.

Земельный налог

Ставки земельного налога для юридических и физических лиц увеличиваются в 1,5 раза. При этом для сельскохозяйственных предприятий устанавливаются дифференцированные ставки с учетом качества земель и видов угодий.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

31 декабря 1996 г. № 12/1-6277

г.Ташкент

*Руководителю Общества с ограниченной
ответственностью «ФАТХ-Лтд» г.Ташкента
Мирсидыкову С.М.*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 20.12.96 г. № 127, сообщает следующее.

В соответствии со статьей 2 Закона Республики Узбекистан «О земельном налоге» юридические лица и граждане, имеющие в собственности, владении и пользовании земельные участки, являются плательщиками земельного налога.

В соответствии с подпунктом 3 пункта 3.1 Инструкции № 46/96-57 Министерства финансов и Государственного налогового комитета Республики Узбекистан по применению вышеуказанного Закона земельные участки, предоставленные в постоянное пользование для строительства предприятий, зданий и сооружений и других несельскохозяйственных нужд, являются объектами налогообложения.

В связи с тем, что Вашей организации земля предоставлена на основе нормативных документов, Вы вместо арендной платы можете законным путем уплачивать земельный налог.

Вместе с тем, представительные органы власти областей, городов и районов вправе предоставлять гражданам и юридическим лицам дополнительные льготы по уплате земельного налога в пределах сумм, зачисляемых в соответствующие бюджеты, и по этому вопросу советуем обратиться к ним.

Письмо на узбекском языке, перевод А.Латыпова.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

7 января 1997 г. № 12/1-78

г.Ташкент

*Вице-президенту Академии
сельскохозяйственных наук
Республики Узбекистан
Р.Х.Хусанову*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 25.12.96 г. № 22-05-604, сообщает следующее.

В соответствии с пунктом «п» статьи 8 Закона Республики Узбекистан «О земельном налоге» земли сельскохозяйственного назначения и лесного фонда научных организаций; опытных, экспериментальных и учебно-опытных хозяйств научно-исследовательских организаций и учебных заведений, используемые непосредственно для научных и учебных целей, относятся к земельным участкам, не подлежащим налогообложению.

Из земель сельскохозяйственного назначения и лесного фонда научных организаций; опытных, экспериментальных и учебно-опытных хозяйств научно-исследовательских организаций и учебных заведений, используемые непосредственно для научных и учебных целей в соответствии с подпунктом 23 пункта 4.1 Инструкции № 46/96-57 Министерства финансов и Государственного налогового комитета Республики Узбекистан по применению вышеуказанного Закона «О земельном налоге», освобождаются от уплаты налога только земельные участки, занятые под посевами и насаждениями, используемые для проведения научных опытов, экспериментальных работ, селекции новых сортов и других науч-

ных учебных целей, тематика которых утверждена в установленном порядке.

За остальные земли, занятые под посевами и насаждениями, предназначенными для размножения культур и производства сельскохозяйственной продукции, а также за земли, занятые административными, производственными и другими зданиями, дворами, ирригационной и дорожной сетью налог уплачивается в установленном порядке.

Письмо на узбекском языке, перевод А.Латыпова.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

8 января 1997 г. № 12/1-133

г.Ташкент

*Управляющему Самаркандским
трестом водохозяйственного строительства
Шаринову А.Ш.*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 19.12.96 г. № 1/3-231, сообщает следующее.

На основании пункта «ж» статьи 8 Закона Республики Узбекистан «О земельном налоге» земли водного фонда (земли, занятые реками, озерами, водохранилищами, каналами, внутренними морями, болотами, гидротехническими и другими водохозяйственными сооружениями, а также полосы отвода по берегам водоемов, предоставленные в установленном порядке предприятиям, учреждениям и организациям для нужд водного хозяйства.

В соответствии с подпунктом 8 пункта 4.1 Инструкции № 46/96-57 Министерства финансов и Государственного налогового комитета Республики Узбекистан по применению вышеуказанного Закона предприятия, учреждения и организации водного хозяйства, занимающиеся эксплуатацией водных источников, каналов и коллекторов, освобождаются от уплаты земельного налога.

Однако они за использование земель не по назначению, а также юридические лица, входящие в состав органов сельского и водного хозяйства и занимающиеся другой деятельностью, налог уплачивают в установленном порядке.

В соответствии с вышеуказанным из-за того, что
Ваша организация является строительным трестом, зе-
мельный налог должна уплачивать в полном объеме в
установленном порядке.

Письмо на узбекском языке, перевод А.Латыпова.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

23 января 1997 г. № 12/1-408

г.Ташкент

Узприватбанк Республики Узбекистан

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 04.01.97 № 09/1-408, сообщает следующее.

Согласно абзацу 2 подпункта 23 пункта 4.1 Инструкции Министерства финансов и Государственного налогового комитета Республики Узбекистан по применению Закона Республики Узбекистан «О земельном налоге» № 46 и 16-57 от 28.06.96, за земельные участки, занятые многоквартирными жилыми домами, впредь до решения вопроса об их предоставлении по назначению земельный налог с граждан не взимается. При использовании квартир или части многоквартирных жилых домов в целях, не связанных с проживанием людей, уплачивается соответствующая доля земельного налога по ставкам, утвержденным для предприятий и учреждений.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

23 января 1997 г. № 12/1-414

г.Ташкент

*Председателю акционерного общества
открытого типа «Бекабаднеруд»
Эшинову А.*

*Государственное налоговое
управление Ташкентской области*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 07.01.97 г. № 5, сообщает следующее.

В связи с тем, что земельный участок Вашей организации предоставлен в 1967 году распоряжением Совета Министров Таджикской ССР № 92 из земель хозяйств Науского района Ленинабадской области и выдан государственный акт на право пользования землей на площади 213.0 га и он находится на территории Республики Таджикистан, Вы не должны уплачивать земельный налог налоговой инспекции города Бекабада. За этот земельный участок налог уплачивается на основании нормативных документов органов власти Республики Таджикистан.

Необходимо возратить взысканные с общества суммы налога за 1995-1996 годы обществу «Бекабаднеруд».

Письмо на узбекском языке, перевод А.Латыпова.

**Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан**

28 января 1997 г. № 12/1-505

г.Ташкент

*Государственное налоговое
управление г.Ташкента*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 20.01.97 № 145-414, сообщает, что согласно Указу Президента Республики Узбекистан от 05.03.96 за № УП-1384 доходы рынков и ярмарок от оказания услуг, предоставления в аренду земельных участков, использования зданий и сооружений, находящихся на (относящихся к) территории рынков, а также от взимания разовых сборов не подлежат обложению общегосударственными и местными налогами. Они вместо этого вносят в местный бюджет 50% сумм от доходов.

МОДЕМОГРАММА

11 февраля 1997 г. № 12/1-824

г.Ташкент

*Главное государственное налоговое
управление Республики Каракалпакстан,
государственные налоговые управления
областей и г.Ташкента*

**О ПОРЯДКЕ УПЛАТЫ ЗЕМЕЛЬНОГО
НАЛОГА В СЛУЧАЯХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
ПРЕДПРИЯТИЯМИ ЗЕМЕЛЬ
ДЛЯ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ НУЖД**

В связи с поступающими запросами разъясняем порядок уплаты земельного налога организациями, освобожденными от его уплаты, при использовании ими земель для сельскохозяйственных нужд без разрешения хокимиятами. Абзацем 31 пункта 4.1 и 40 пункта 4.2 Инструкции о порядке применения Закона Республики Узбекистан «О земельном налоге» от 28 июня 1996 года № 46/97-57 установлено, что «на земельные участки, не подлежащие налогообложению, при использовании их не по прямому назначению льготы, установленные настоящим пунктом Инструкции, не распространяются и за эти земельные участки уплачивается налог в установленном порядке по соответствующим ставкам». Такой же порядок установлен абзацем 40 пункта 4.2 Инструкции для плательщиков, освобожденных от уплаты налога.

Если юридические лица, освобожденные от уплаты земельного налога, землю используют не по назначению, а для производства сельскохозяйственной продукции (например, часть земель, предоставленных для строи-

тельства гидротехнических сооружений, используется под сады и посевы), то за эту площадь они уплачивают земельный налог по ставкам для сельскохозяйственных земель в установленном порядке.

Если юридические лица, получившие землю для строительства предприятий, зданий и сооружений, а часть территории используют для производства сельскохозяйственной продукции без разрешения хокимията, то они за эту площадь уплачивают земельный налог по ставкам для предприятий и организаций исходя из местоположения земельного участка. При получении разрешения от хокимията на ведение сельскохозяйственного производства на части отведенной ему территории, то они с этого месяца начинают уплачивать земельный налог по ставкам для сельскохозяйственных земель в установленном порядке.

При использовании земельных участков не по назначению, а для других нужд, не связанных с сельскохозяйственным производством (например, часть территории или помещений предоставлена в аренду), земельный налог уплачивается по ставкам для предприятий и организаций.

Просим содержание настоящего письма довести до сведения налоговых инспекций и налогоплательщиков.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

МОДЕМОГРАММА

11 февраля 1997 г. № 12/1-825

г.Ташкент

*Главное государственное налоговое
управление Республики Киракалпакстан,
государственные налоговые
управления областей и г.Ташкента*

**О ПОРЯДКЕ УПЛАТЫ ЗЕМЕЛЬНОГО
НАЛОГА ЗА ОБЪЕКТЫ ОБРАЗОВАНИЯ,
КУЛЬТУРЫ И ЗДРАВООХРАНЕНИЯ**

Государственный налоговый комитет в связи с поступающими запросами разъясняет порядок уплаты земельного налога за земли, занятые объектами образования, культуры и здравоохранения предприятий и объединений.

В соответствии с Инструкцией по применению Закона Республики Узбекистан «О земельном налоге», утвержденной Министерством финансов и Государственным налоговым комитетом от 28 июня 1996 года № 46/97-57, установлено, что «структурные подразделения объединений и предприятий, деятельность которых связана с культурой, здравоохранением и образованием, не имеющие права юридического лица, не являются учреждениями, и за земли, занятые этими объектами, налог уплачивается в установленном порядке».

В связи с этим за детские сады, профессионально-технические училища, дворцы культуры, поликлиники и другие объекты образования, культуры и здравоохранения, если эти здания и сооружения не находятся в их балансе, не имеют расчетные счета в учреждениях бан-

ка, то за земли, занятые этими объектами, предприятия и объединения уплачивают земельный налог в установленном порядке. Если же они являются обособленными структурными подразделениями объединений и предприятий, имеют незаконченный баланс и расчетные счета в учреждениях банка, хотя и не являются юридическими лицами, тогда они земельный налог не уплачивают. Новая Инструкция введена в действие с 1 августа 1996 года и это положение Инструкции также должно применяться начиная с этого времени.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

21 февраля 1997 г. № 12/1-1077

г. Ташкент

*Директору коллективного торгово-
производственного предприятия
«Самулло-ота»
Ташид жиеву С.*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 04.01.97 № 8, сообщает следующее.

В соответствии со статьей 2 Закона Республики Узбекистан «О земельном налоге» юридические лица, имеющие в своем пользовании земельные участки, являются плательщиками земельного налога.

Вашей организации земельный участок предоставлен на основании решения Ташкентского городского исполнительного комитета от 28 августа 1980 года № 672/2, поэтому на законном основании можете вместо арендной платы уплачивать земельный налог. Если бы этот земельный участок был решением предоставлен в аренду, тогда бы Вы уплачивали арендную плату.

Для уплаты в дальнейшем земельного налога необходимо расторгнуть договор, заключенный с Главным управлением регулирования земельных отношений и кадастра недвижимости города Ташкента и, как установлено законом, уплачивать только земельный налог.

Из-за того, что Вы в 1996 году на основании договора уплатили арендную плату, эти средства перенести за счет уплаты налога в 1997 году нельзя.

Письмо на узбекском языке, перевод А.Литвина.

кой области, для бонитета почв от 61 - 70 составляют 1489,5 сума, общественные постройки и дворы — 2839 сумов и прочих земель - 0,48 сума за 1 га.

**Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан**

3 марта 1997 г. № 12/1-1306

г.Ташкент

*Генеральному директору
Научно-производственного
предприятия «Гидрометприбор»
Г.В.Авакянцу*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 24.02.97 г. № 11/55, сообщает следующее.

Согласно Закону Республики Узбекистан «О земле» для строительства подземных линейных инженерных коммуникаций (линии электропередачи и связи, трубопроводы различного назначения) юридическим лицам осуществляющим строительство, земля предоставляется во временное пользование на период строительства. На основании вышеизложенного Вам необходимо обратиться в городской хокимият, чтобы получить решение хокима о временном отводе ваших земель под строительство теплотрассы, с указанием площади и сроков строительства. На основании решения хокима города вы будете освобождены от уплаты земельного налога на срок строительства.

7 марта 1997 г. № 12/1-1423

г.Ташкент

*Начальнику Ферганского отделения
акционерной компании
«Узбекистон темир йуллари»
М. Мирхамзаеву*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Вашу телеграмму от 26.02.97 № 51, сообщает следующее.

Согласно пункту 4.2 о составе земель, освобожденных от уплаты налога, Инструкции по применению Закона Республики Узбекистан «О земельном налоге» № 46/96-57 Министерства финансов и Государственного налогового комитета Республики Узбекистан установлено, что «структурные подразделения объединений и предприятий, деятельность которых связана с культурой, здравоохранением и образованием, не имеющие права юридического лица, не являются учреждениями, и за земли, занятые этими объектами, налог уплачивается в установленном порядке».

Это означает, что за детские сады, поликлиники, дворцы культуры, профессионально-технические училища и другие объекты образования, культуры и здравоохранения, если такие объекты на находятся на их балансе, не имеют в учреждениях банка расчетные счета, тогда предприятия и объединения за земли, занятые этими объектами, уплачивают налог в общеустановленном порядке. Если они даже не считаются юридическими лицами, однако являются обособленными подразделе-

ниями объединений и предприятий, имеют незаконченный баланс и текущий расчетный счет в учреждениях банка, тогда они земельный налог не уплачивают.

Письмо на узбекском языке, перевод А.Латыпова

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

7 марта 1997 г. № 12/1-1424

г.Ташкент

*Генеральному директору
ДП «Сконикс-Соаве»
Сконкиной Л. А.*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 26 февраля 1997 г. № 51, сообщает следующее.

Согласно Закону Республики Узбекистан «О земельном налоге» (статья 9, пункт «ж») иностранные юридические лица, совместные предприятия, созданные на территории Республики Узбекистан с участием иностранных юридических лиц и граждан, и их филиалы освобождены от уплаты земельного налога в течение двух лет со дня регистрации, если доля иностранного участника в уставном фонде превышает 30 процентов, а не от арендной платы за землю.

ДП «Сконикс-Соаве» приобрел в частную собственность 2-й этаж торгового дома «Саодат», а не земельный участок, который остался в пользовании торгового дома «Саодат», не освобожденного от уплаты земельного налога

Вопросы уплаты арендной платы решаются между арендодателем и арендатором на договорных условиях и не входят в компетенцию налоговых органов.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

10 марта 1997 г. № 12/1-1493

г.Ташкент

*Генеральному директору
СП «УЗБАТ АО»
г-ну Питеру Тейлору*

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 21.02.97 г. № РНТ-30, сообщает следующее.

В Законе Республики Узбекистан от 5 мая 1994 года «Об иностранных инвестициях и гарантиях деятельности иностранных инвесторов» установлено, что в случае, если последующее законодательство Республики Узбекистан ухудшает условия инвестирования, то к иностранным инвестициям в течение не более десяти лет применяется законодательство, действовавшее на момент осуществления инвестиций.

В связи с этим для выяснения ухудшения условий инвестирования от увеличения ставок налогов необходимо учитывать весь комплекс налогов, сборов и других обязательных платежей в бюджет и произвести полный анализ финансовой деятельности. Результаты финансовой деятельности с доказательствами об ухудшении условий инвестирования в связи с увеличением ставок налогов просим направить в Министерство финансов и Государственный налоговый комитет для дальнейшего рассмотрения.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

13 марта 1997 г. № 12/1-1579

г.Ташкент

*Директору ООО
«Виктория»
Сифину А.И.*

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 25.02.97 г. № 20, сообщает, что Законом Республики Узбекистан от 6 мая 1993 года «О земельном налоге» к земельным участкам, не подлежащим налогообложению, отнесены земли, занятые под спортивные сооружения, стадионы, спортивные площадки, бассейны и другие физкультурно-оздоровительные комплексы. Для правильного исчисления и уплаты земельного налога следует из общей площади, отведенной под строительство спортивно-оздоровительного комплекса, исключить площади всех спортивных сооружений, предусмотренных проектной документацией. Оставшаяся площадь является налогооблагаемой базой.

Земельный налог ООО «Виктория» должно начинать уплачивать со следующего месяца после принятия решения об отводе земель.

№ 04-03-06/126

18 марта 1997 года № 12/1-1692

*Государственная корпорация
«Махаллий саноат»*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Министерство финансов и Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 25.02.97 за № ШХ-03-13, сообщают, что экономическое зонирование территории города Ташкента произведено хокимиятом. Ставки налога на землю установлены дифференцированно по зонам и утверждены Кабинетом Министров Республики Узбекистан.

В этой связи, учитывая, что предприятие относится к 12 зоне, Министерство финансов и Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан не имеют оснований поддержать Ваше предложение об уплате налога на землю по ставкам, относящимся ко 2 зоне.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

19 марта 1997 г. № 12/1-1755

г.Ташкент

*Директору Чирчикского автомобильно-учебно-
производственного акционерного комбината
Юсупову Р.*

*ГНИ города Чирчики
Ташкентской области*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 18 февраля 1997 г. № 13, сообщает следующее.

Согласно подпункту 1 пункта 4.2 Инструкции по применению Закона Республики Узбекистан «О земельном налоге» школы и курсы по подготовке и повышению квалификации других рабочих специальностей, освобождены от уплаты земельного налога. Ваша организация входит в состав учреждений образования, занимается подготовкой и обучением водителей автомашин, в связи с чем также освобождается от уплаты земельного налога.

В случае передачи части земельного участка или отдельных помещений в аренду, земельный налог уплачивается в установленном порядке.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

24 марта 1997 г. № 12/1-1817

г.Ташкент

*Председателю Правления
ГАО «Узкабель»
Таджиеву Х.И.*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 25 февраля 1997 года № 04/33, сообщает следующее.

1. По Медсанчасти, профилакторию, детскому саду, летнему клубу и дому культуры. В соответствии с Инструкцией по применению Закона Республики Узбекистан «О земельном налоге», утвержденной Министерством финансов и Государственным налоговым комитетом от 28 июня 1996 года № 46/97-57, установлено, что «структурные подразделения объединений и предприятий, деятельность которых связана с культурой, здравоохранением и образованием, не имеющие права юридического лица, не являются учреждениями, и за земли, занятые этими объектами, налог уплачивается в установленном порядке».

В связи с этим за детские сады, летние клубы, дома культуры, медсанчасти, профилактории и другие объекты образования, культуры и здравоохранения, если эти здания и сооружения находятся на Вашем балансе, не имеют расчетные счета в учреждениях банка, то за земли, занятые этими объектами, уплачивается земельный налог в установленном порядке. Если же они являются обособленными структурными подразделениями объединений и предприятий, имеют незаконченный баланс и расчетные счета в учреждениях банка, хотя и не являются

юридическими лицами, тогда они земельный налог не уплачивают. Новая Инструкция введена в действие с 1 августа 1996 года и это положение Инструкции также должно применяться начиная с этого времени.

2. По жилым одноэтажным домам. Объединение «Узкабель» не уплачивает земельный налог за жилые одноэтажные здания. Физические лица, проживающие в этих домах, сами должны уплачивать земельный налог по ставкам, утвержденным для граждан.

3. В соответствии с вышеуказанной Инструкцией установлено, что от уплаты земельного налога освобождаются земельные участки, занятые спортивными сооружениями, стадионами, спортивными площадками предприятий и организаций в том случае, если их строительство было предусмотрено проектной документацией, утвержденной в установленном порядке.

4. Земли, занятые общежитиями, стоянкой автомашин, прирельсовой базой железнодорожной ветки и фирменным магазином, облагаются земельным налогом в установленном порядке.

5. Согласно пункту «к» статьи 8 и пункту «г» статьи 9 Закона Республики Узбекистан «О земельном налоге» земли, занятые базами отдыха, пионерскими лагерями и мечетью, освобождены от уплаты земельного налога.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

6 мая 1997 г. № 12/1-2243

г.Ташкент

*Председателю Центрального Совета
физкультурно-спортивного общества
профсоюзов «Узбекистан»
Бойко В*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 21 апреля 1997 г. № 01/152, сообщает следующее.

Согласно пункту «к» статьи 8 Закона Республики Узбекистан «О земельном налоге» к земельным участкам, не подлежащим налогообложению, относятся земли, занятые под спортивные сооружения, стадионы, спортивные площадки, бассейны, объекты технических видов спорта и другие физкультурно-оздоровительные комплексы, места отдыха и оздоровления матерей и детей, учебно-тренировочные базы, санаторно-курортные учреждения и дома отдыха.

Как видно из этого пункта Закона, от уплаты земельного налога освобождены не физкультурно-оздоровительные общества или учреждения, а земли, непосредственно занятые спортивными сооружениями и их комплексами. Таким образом, остальные земли физкультурно-оздоровительных обществ и учреждений облагаются налогом в установленном порядке.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

9 апреля 1997 г. № 12/1-2257

г.Ташкент

*Генеральному директору Акционерного
общества открытого типа «Ортопедия»
Эшиеву Т.У.*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 28.02.97 № 01-59, сообщает, что Законом Республики Узбекистан от 6 мая 1993 года «О земельном налоге» к плательщикам, освобожденным от уплаты земельного налога, относятся только учреждения социального обеспечения (врачебно-трудо-вые экспертные комиссии, дома-интернаты для престарелых и инвалидов).

Акционерное общество «Ортопедия» и его бывшие филиалы, выделившиеся в самостоятельные предприятия, не имеют льготы по земельному налогу.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

11 апреля 1997 г. № 12/1-2350

г.Ташкент

*Ташкентское отделение ГАЖК
«Узбекистон темир йуллари»
Государственная налоговая инспекция
Чиланзарского района г.Ташкента*

**О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ
ЗА ДЕТСКУЮ ЖЕЛЕЗНУЮ ДОРОГУ**

Детская железная дорога расположена на территории парка «Узбекистон миллий боғи», который согласно Закону Республики Узбекистан «О земельном налоге» (статья 8, пункт «в») освобожден от уплаты земельного налога. Кроме того, детская дорога является методическим центром, где проводится работа по привитию интереса у школьников к железнодорожным профессиям.

В связи с вышеизложенным детская дорога освобождена от уплаты земельного налога.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

16 апреля 1997 г. № 12/1-2451

г.Ташкент

*Начальнику Ташкентского метрополитена
Исраилову М.И*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 1 апреля 1997 года № ЦБ-2-25/18, сообщает следующее.

Согласно Закону Республики Узбекистан «О земельном налоге» (статья 8, пункт «л») земли, занятые городским электрическим транспортом общего пользования (включая метрополитен) освобождены от уплаты земельного налога.

Исходя из вышеизложенного земельные участки, предоставленные метрополитену, освобождены от земельного налога.

В случае передачи части земельного участка или отдельных помещений в аренду земельный налог уплачивается в установленном порядке.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

16 апреля 1997 г. № 12/1-2463

г.Ташкент

*Председателю Совета Ташкентского
городского противопожарного общества
Гаипову Л.З*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 2 апреля 1997 года № 24, сообщает, что согласно Закону Республики Узбекистан «О земельном налоге» ответственность за достоверность данных о площадях земельных участков, правильность исчисления и своевременность уплаты налога за земельные участки, предоставленные юридическим лицам, возлагается на плательщиков и их должностных лиц.

Что касается требований ГНИ Мирзо-Улугбекского района произвести перерасчет и доплатить земельный налог за 1994-1996 гг. с начислением пени, то налоговая инспекция Мирзо-Улугбекского района действует правильно в полном соответствии с действующим законодательством, отмена которых не входит в компетенцию Государственного налогового комитета.

МОДЕМОГРАММА

26 февраля 1997 г. № 12/1-1213

г.Ташкент

*Главное государственное налоговое
управление Республики Каракалпакстан,
государственные налоговые
управления областей и г.Ташкента*

**О ПОРЯДКЕ УПЛАТЫ НАЛОГА
ЗА ЗЕМЛИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО
НАЗНАЧЕНИЯ В ГОРОДАХ**

В связи с поступающими запросами Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан разъясняет порядок уплаты налога за земли сельскохозяйственного назначения, расположенные в административных границах городов и поселков.

В соответствии с постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан от 31 декабря 1996 года № 469 «О прогнозе основных показателей социально-экономического развития и Государственного бюджета Республики Узбекистан на 1997 год» (пункт 6 к приложению 9) установлено, что за земли сельскохозяйственного назначения, находящиеся в административных границах городов и поселков, земельный налог взимается по ставкам для сельскохозяйственных земель с применением коэффициента 2.

К землям сельскохозяйственного назначения, расположенным в городах и поселках, согласно Закону Республики Узбекистан «О земле» (статья 24) могут входить земли, предоставленные:

- кооперативам (товариществам) граждан Республики Узбекистан — для коллективного садоводства, виноградарства и огородничества;

- гражданам Республики Узбекистан, сельскохозяйственным предприятиям, учреждениям и организациям — для ведения товарного сельского хозяйства;

- научно-исследовательским, учебным и другим сельскохозяйственным учреждениям, сельским производственно-техническим училищам и общеобразовательным школам — для исследовательских, учебных целей, пропаганды передового опыта и для ведения товарного сельского хозяйства;

- несельскохозяйственным предприятиям, учреждениям и организациям, а также религиозным организациям — для ведения подсобного сельского хозяйства

В соответствии с Инструкцией по применению Закона Республики Узбекистан «О земельном налоге» (подпункт 2 пункта 3.1 и подпункт 4 пункта 3.2) порядок уплаты налога за земли сельскохозяйственного назначения распространяется и на земли, предоставленные для ведения лесного хозяйства, и на земли, предоставленные отдельным категориям граждан в порядке служебного земельного надела.

В этой связи за земли сельскохозяйственного и лесного хозяйственного назначения, предоставленные юридическим лицам, налог уплачивается по ставкам для сельскохозяйственных земель с применением коэффициента 2. Если ставки для этих земель по конкретному городу не установлены, применяются ставки, установленные для близлежащего сельского района. За земли сельскохозяйственного назначения, предоставленные физическим лицам (дачные участки и служебные земельные наделы), налог взимается по ставкам, установленным для граждан по соответствующим областям с применением коэффициента 2.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

23 апреля 1997 г. № 12/1-2595

г.Ташкент

*Директору частной фирмы "Мактубабону"
Кабирову К.Х.*

*Государственная налоговая инспекция
Сергелийского района*

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 7 апреля 1997 года № 40, сообщает следующее.

В связи с тем, что частная фирма «Мактубабону» Государственным комитетом по прогнозированию и статистике зарегистрирована как сельскохозяйственное предприятие и производит сельскохозяйственную продукцию, на основании подпункта 6.3 пункта 6 Инструкции о порядке применения Закона Республики Узбекистан «О земельном налоге» Министерства финансов и Государственного налогового комитета Республики Узбекистан № 46/96-57, должна уплачивать земельный налог по ставкам для сельскохозяйственных земель с применением коэффициента 2 за расположение их в административных границах городов и поселков.

Письмо на узбекском языке, перевод А.Латыпова.

МОДЕМОГРАММА

23 апреля 1997 г. № 12/1-2596

г.Ташкент

*Главное государственное налоговое
управление Республики Каракалпакстан,
государственные налоговые
управления областей и г.Ташкента*

**О ПОРЯДКЕ УПЛАТЫ
ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА ОРГАНИЗАЦИЯМИ
ПО ЭКСПЛУАТАЦИИ
МЕЛИОРАТИВНЫХ СИСТЕМ**

В связи с поступающими запросами Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан разъясняет порядок уплаты налога за земли, занятые организациями по эксплуатации мелиоративных систем.

В соответствии с Законом Республики Узбекистан «О земле» (пункт 6 части второй статьи 16) и распоряжением Кабинета Министров Республики Узбекистан от 29 июля 1993 года № 261-ф предприятия, учреждения и организации, занимающиеся эксплуатацией водных источников, каналов и коллекторов освобождены от уплаты земельного налога.

Указом Президента Республики Узбекистан от 1 ноября 1996 года «Об образовании Министерства сельского и водного хозяйства Республики Узбекистан» функции управления мелиоративной системы республики возложены на вновь созданное Министерство сельского и водного хозяйства и его органов на местах. В этой связи льготы по земельному налогу, установленные действующим законодательством, распространяются на

областные и районные управления сельского и водного хозяйства, управления по эксплуатации отдельных водохранилищ и каналов.

На предприятия и организации органов сельского и водного хозяйства, занимающиеся строительством и ремонтом мелиоративных систем или иной деятельностью, данная льгота не распространяется.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

1 мая 1997 г. № 12-2815

г.Ташкент

*Министру здравоохранения
Республики Узбекистан
Каримову Ш.И.*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 25 апреля 1997 г. № 014/27, сообщает следующее.

В соответствии с Законом Республики Узбекистан «О земельном налоге» (ст.9 п.«в») учреждения здравоохранения освобождены от уплаты земельного налога.

Согласно Республиканской классификации отраслей народного хозяйства к ним относятся больничные учреждения, лепрозории, диспансеры, амбулаторно-поликлинические учреждения, учреждения скорой и неотложной медицинской помощи и переливания крови, учреждения охраны материнства и детства, санаторно-курортные учреждения, санитарно-эпидемиологические учреждения, учреждения санитарного просвещения, учреждения судебно-медицинской экспертизы, оздоровительные учреждения и учреждения отдыха независимо от форм собственности и подчиненности за земельные участки, отведенные для осуществления возложенных на них задач.

Спецмедбазы и спецмедсклады системы здравоохранения относятся к отрасли материально-технического снабжения и сбыта и должны уплачивать земельный налог в установленном порядке.

В настоящее время ГНК проводит экспертизу материалов проверки Мирзо-Улугбекским ГНИ г. Ташкента по удержанию налога на прибыль. Результаты экспертизы будут сообщены отдельно.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

6 мая 1997 г. № 12-2944

г.Ташкент

*Гаражно-строительный кооператив
«Дустлик»
Производственное предприятие
«Тошкент почтаси»*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев письмо гаражно-строительного кооператива «Дустлик» от 28 апреля 1997 года № 2/15 об уплате земельного налога, сообщает следующее.

Земельный участок площадью 0,13 га, на котором построен подземный гараж, отведен гаражно-строительному кооперативу «Дустлик» решением бывшего Ташгорисполкома от 6 февраля 1987 года № 55/10. Таким образом, этот земельный участок находится в пользовании кооператива и не является землями производственного предприятия «Тошкент почтаси». В этой связи за этот земельный участок налог должен уплачивать кооператив. Кроме того, кооператив должен уплачивать налог за пользование недрами в размере трех процентов от первоначальной балансовой стоимости гаража. Однако гараж расположен под землей, а его поверхность используется производственным предприятием «Тошкент почтаси» для стоянки служебного автотранспорта.

Самым правильным решением вопроса было бы оформить передачу этого земельного участка производственному предприятию «Тошкент почтаси» через хокимият г.Ташкента. Если на это не согласится хокимият, надо оформить договор аренды, в котором арендодателем должен выступить кооператив, а арендато-

ром — производственное предприятие «Тошкент почта-
си» как фактический пользователь земельного участка,
и возместить кооперативу сумму земельного налога.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

6 мая 1997 г. № 12-2945

г.Ташкент

*Начальнику Ташкентского управления
эксплуатации автомобильных дорог
Назарбекову А.*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 28 апреля 1997 года № 175/1-1, сообщает следующее.

В соответствии с пунктом «в» статьи 8 Закона Республики Узбекистан «О земельном налоге» земли, занятые автомобильными дорогами и сооружениями на них, освобождены от уплаты налога. Согласно этому пункту Закона от уплаты налога освобождены только земли, занятые непосредственно автомобильными дорогами, то есть земли, отведенные для их строительства и занятые сооружениями, построенными на отведенных землях. Если на отведенных для строительства автомобильных дорог построены другие здания, в том числе административные и другие здания управления, тогда за занятые ими земли налог уплачивается в установленном порядке.

Необходимо иметь в виду, что в последней части статьи 9 вышеуказанного Закона установлено, что если земельные участки используются не по назначению, тогда по отношению к таким землям льготы, установленные настоящей статьей, не распространяются. Согласно этому порядку, если на землях, отведенных для строительства автомобильных дорог, построены другие здания (магазины, столовые и т.п.) или отведены земельные участки для их строительства, за такие земли налог уплачивается по установленным ставкам.

Письмо на узбекском языке. перевод А.Литынова.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

8 мая 1997 г. № 12/3025

г.Ташкент

*Заместителю директора Навоийского
горно-металлургического комбината
Янушпольскому А.А.*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Министерство финансов и Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо за № 7-34/4264 от 22.04.97, сообщают следующее.

Согласно Закону Республики Узбекистан «О земельном налоге» (ст.9, п. «в») учреждения культуры, образования, здравоохранения и социального обеспечения, независимо от форм собственности и подчиненности за земельные участки, отведенные для осуществления возложенных на них задач, освобождены от уплаты земельного налога.

В соответствии с Инструкцией по применению вышеуказанного Закона, утвержденной Министерством финансов и Государственным налоговым комитетом от 28 июня 1996 года № 46/97-57, установлено, что структурные подразделения объединений и предприятий, деятельность которых с культурой, здравоохранением и образованием, не имеющие права юридического лица, не являются учреждениями, и за земли, занятые этими объектами, налог уплачивается в установленном порядке.

В связи с этим за земли, занятые детскими садами, дворцами культуры, техникумами, ПТУ, МЧС и другими объектами образования, культуры и здравоохранения, находящиеся на балансе Навоийского ГМК, не имеющие расчетных счетов в учреждениях банка, уплачи-

вают налог в установленном порядке. Если же они являются обособленными структурными подразделениями Навоийского ГМК, имеют незаконченный баланс, хотя и не являются юридическими лицами, они земельный налог не уплачивают.

Настоящий порядок введен в действие с 1 августа 1996 года.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

31 мая 1997 г. № 12/1-3634

г.Ташкент

*Генеральному директору
завода «Узиргидроماش»
Махмудову Т. М.*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый Комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 20 мая 1997 года № 014-268, сообщает следующее.

1. В связи с тем, что земельные участки под строительство инженерно-лабораторного комплекса, тепловозного депо и столовой на 400 посадочных мест были отведены ОДСП-18 для строительства вышеназванных объектов и находятся на балансе ОДСП-18, земельный налог должен уплачивать ОДСП-18. При передаче этих объектов на баланс завода «Узиргидроماش», земельный налог должен уплачивать завод «Узиргидроماش».

2. Согласно Инструкции по применению Закона Республики Узбекистан «О земельном налоге», утвержденной Министерством финансов и Государственным налоговым комитетом от 28 июня 1996 года № 46/97-57 (пункт 4.1.23) земельные участки, занятые теплотрассами, если они проходят над землей, исключаются из налогооблагаемых площадей.

3. В соответствии с вышеуказанной Инструкцией установлено, что структурные подразделения объединений и предприятий, деятельность которых связана с культурой, здравоохранением и образованием, не имеющие права юридического лица, не являются учреждениями, и за земли, занятые этими объектами, налог уплачивается в установленном порядке.

В связи с этим, если здание детского сада находится на балансе завода, то за земли, занятые им, уплачивается земельный налог в установленном порядке. Новая Инструкция введена в действие с 1 августа 1996 года и это положение Инструкции также применяется начиная с этого времени.

4. В соответствии с вышеуказанной Инструкцией установлено, что от уплаты земельного налога освобождаются земельные участки, занятые спортивными сооружениями, стадионами, спортивными площадками предприятий и организаций в том случае, если их строительство было предусмотрено проектной документацией, утвержденной в установленном порядке.

5. В связи с тем, что объект гражданской обороны находится на балансе завода, земельный налог должен уплачивать завод «Узиргидромаш» в установленном порядке.

6. Земли, занятые подстанциями, освобождены от уплаты налога согласно пункту «и» статьи 8 Закона Республики Узбекистан «О земельном налоге».

7. В соответствии с пунктом 5.2 вышеуказанной Инструкции предприятия могут отказаться от части земельного участка. Основанием для перерасчета земельного налога является решение хокима г. Ташкента об изъятии земель.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

31 мая 1997 г. № 12/1-3635

г.Ташкент

*Генеральному директору
Алмалыкского горно-
металлургического комбината
Сигедину В.Н.*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый Комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 21 мая 1997 года № 28-1210, сообщает следующее.

1. По профилакторию и дворцу культуры. В соответствии с Инструкцией по применению Закона Республики Узбекистан «О земельном налоге», утвержденной Министерством финансов и Государственным налоговым комитетом от 28 июня 1996 года № 46/97-57, установлено, что структурные подразделения объединений и предприятий, деятельность которых связана с культурой, здравоохранением и образованием, не имеющие права юридического лица, не являются учреждениями, и за земли, занятые этими объектами, налог уплачивается в установленном порядке.

В связи с этим, если здания дворца культуры и профилактория находятся на Вашем балансе, то за земли, занятые этими объектами, уплачивается земельный налог в установленном порядке. Если же они являются обособленными структурными подразделениями комбината, имеют незаконченный баланс и расчетные счета в учреждениях банка, хотя и не являются юридическими лицами, они земельный налог не уплачивают. Новая Инструкция введена в действие с 1 августа 1996 года и это положение Инструкции также должно применяться начиная с этого времени.

2. В соответствии с вышеуказанной Инструкцией установлено, что от уплаты земельного налога освобождаются земельные участки, занятые спортивными сооружениями, стадионами, спортивными площадками предприятий и организаций в том случае, если их строительство было предусмотрено проектной документацией, утвержденной в установленном порядке.

3. Согласно пункту «к» статьи 8 Закона Республики Узбекистан «О земельном налоге» к земельным участкам, не подлежащим налогообложению, относятся земли, занятые под места отдыха и оздоровления матери и детей. В связи с этим лагеря освобождены от уплаты земельного налога.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

31 мая 1997 г. № 12/1-3636

г.Ташкент

*Начальнику Главного управления
регулирования земельных отношений
и кадастра недвижимости
Х.С.Бузурукову*

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 26 мая 1997 года № 453-Д, сообщает, что в Законе Республики Узбекистан «О лекарственных средствах и фармацевтической деятельности» аптеки названы медицинскими учреждениями. Законом Республики Узбекистан «О земельном налоге» освобождены от уплаты налога учреждения здравоохранения. Согласно Республиканскому классификатору отраслей народного хозяйства аптеки относятся к торговым организациям. В связи с этим согласно действующему налоговому законодательству земли, занятые аптеками, не освобождаются от уплаты налога.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

5 июня 1997 г. № 12/1-3783

г.Ташкент

*Генеральному директору
санатория «Чинабид»
Зуфарову Н.Т.*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый Комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 25 мая 1997 года № 10, сообщает следующее.

В соответствии со статьей 1 Закона Республики Узбекистан «О земельном налоге» (ст.1) юридические и физические лица, имеющие в собственности, владении или пользовании земельные участки, уплачивают ежегодный земельный налог, размеры которого определяются в зависимости от качества, местонахождения и водообеспеченности этого участка. Юридические и физические лица, получившие по решению местных органов власти и управления земельные участки в аренду, вместо земельного налога уплачивают в местный бюджет арендную плату, размер которой устанавливается по соглашению сторон, но не ниже одной и не более трех ставок, а при использовании земель для сельскохозяйственных нужд в размере одной ставки земельного налога, установленных законодательством. Исходя из вышеизложенного, если государственные органы власти республики предоставили санаторию земельный участок в постоянное пользование (Госакт, решение местных органов власти, отвод земель и другие юридические документы), санатория «Чинабад» должна уплачивать только земельный налог в установленном поряд-

ке. При этом в случае передачи земельного участка или отдельных помещений в аренду необходимо оформить договор аренды. Вопросы уплаты арендной платы решаются между арендодателем и арендатором на договорных условиях и не входят в компетенцию налоговых органов.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

12 июня 1997 г. № 12/1-3968

г.Ташкент

*Директору фирмы «Хойрот»
Хикматулло Мулло Ахрору*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый Комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 30 мая 1997 года, сообщает, что согласно Закону Республики Узбекистан «О земельном налоге» (ст.9 пункт «ж») совместные предприятия, созданные на территории Республики Узбекистан с участием иностранных юридических лиц и граждан, освобождаются от уплаты земельного налога в течение двух лет со дня регистрации, если доля иностранного участника в уставном фонде превышает 30 процентов.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

12 июня 1997 г. № 12/1-3969

г.Ташкент

*Начальнику управления «Ташгорводхоз»
Шонъзарову Ш М*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый Комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 4 июня 1997 года № 110, сообщает следующее.

Согласно Инструкции по применению Закона Республики Узбекистан «О земельном налоге», утвержденной Министерством финансов и Государственным налоговым комитетом от 28 июня 1996 года № 46/97-57 (пункт 4.2.8), к плательщикам, освобожденным от уплаты земельного налога, относятся предприятия, учреждения и организации водного хозяйства, занимающиеся эксплуатацией водных источников, каналов и коллекторов.

Исходя из вышеизложенного, Ташгорводхоз освобожден от уплаты земельного налога.

Подразделения предприятий, учреждений и организаций водного хозяйства, являющиеся юридическими лицами и занимающиеся другой деятельностью, налог уплачивают в установленном порядке.

В случае передачи части земельного участка или отдельных помещений в аренду, соответствующая доля земельного налога уплачивается в установленном порядке.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

МОДЕМОГРАММА

13 июня 1997 г. № 12/1-3989

г.Ташкент

*Государственные налоговые
управления Кашкадарьинской,
Наманганской, Сырдарьинской,
Ташкентской, Ферганской,
Хорезмской областей и г.Ташкента*

**ОБ ОТСРОЧКЕ УПЛАТЫ ЗЕМЕЛЬНОГО
НАЛОГА ПРЕДПРИЯТИЯМИ УЗБЕКЛЕГПРОМА**

Распоряжением Кабинета Министров Республики Узбекистан от 2 июня 1997 года № 220-ф принято решение об отсрочке уплаты земельного налога отдельным строящимся объектам ассоциации «Узбеклегпром» (перечень прилагается).

Отсрочка производится начиная с месяца выхода вышеуказанного распоряжения до установленных сроков согласно приложению. Просим принять меры по контролю за сроками предоставленных отсрочек и своевременной уплатой налога после истечения срока отсрочки.

Приложение. Перечень объектов ассоциации «Узбеклегпром», по которым предоставлена отсрочка уплаты налога на землю.

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов ассоциации «Узбеклегпром»,
по которым предоставлена отсрочка уплаты
налога на землю

Наименование объектов	Сроки отсрочки уплаты налога на землю
1. Прядильно-ткацкая фабрика в г.Ташкенте	до января 1998 г.
2. Камвольно-прядильная фабрика в г.Келесе Ташкентской области	до января 1998 г.
3. Прядильная фабрика в г.Буке Ташкентской области	до января 1998 г.
4. Шелкомотальная фабрика в г.Гулистане Сырдарьинской области	до января 1998 г.
5. Прядильная фабрика в совхозе «Баяут» Сырдарьинской области	до января 1997 г.
6. Фабрика гребенного прядения в г.Шавате Хорезмской области	до января 1998 г.
7. Комплекс текстильного производства в г.Багате Хорезмской области	до января 1998 г.

- | | |
|--|---------------------|
| 8. Текстильный комплекс
АО «Кува» в г.Куве
Ферганской области | до января 1998 г. |
| 9. Текстильный комплекс
АО «Гурлен» в г.Гурлене
Хорезмской области | до сентября 1997 г. |
| 10. Текстильный комплекс
АО «Каштекс» в г.Карши
Кашкадарьинской
области | до сентября 1997 г. |
| 11. Фабрика верхнего
трикотажа в г.Шаханде
Наманганской области | до января 1998 г. |
| 12. Прядильная фабрика
в п.Бешкана Наманган-
ской области | до января 1998 г. |

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

18 июня 1997 г. № 12/1-4117

г.Ташкент

*Начальнику Главного управления
регулирования земельных отношений
и кадастра недвижимости
Бузурукову Х.С.*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый Комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 11 июня 1997 года № 505/д, сообщает следующее.

Согласно Инструкции по применению Закона Республики Узбекистан «О земельном налоге», утвержденной Министерством финансов и Государственным налоговым комитетом от 28 июня 1996 года № 46/97-57, за земли сельскохозяйственных предприятий и организаций (коллективные, государственные, дехканские, подсобные и другие хозяйства), находящиеся в административных границах городов, налог вносится в бюджет сельского района, где они зарегистрированы.

В состав земель сельскохозяйственных предприятий согласно Закону Республики Узбекистан «О земле» (ст. 37), кроме сельскохозяйственных угодий, входят земли, занятые под оросительной и дорожной сетью, постройками, дворами, площадями и прочие земли, находящиеся в их владении, и за эти земли налог уплачивается по соответствующим ставкам.

При использовании земель для сельскохозяйственных нужд предприятиями и организациями, зарегистрированными в г.Ташкенте, налог уплачивается в бюджет города.

Использование земель для сельскохозяйственных нужд должно подтверждаться документально: решение хокима об отводе земель для сельскохозяйственных нужд, устав предприятия с указанием сельскохозяйственной деятельности и другое. При отсутствии подтверждающих документов налог взимается по ставкам для других предприятий и организаций.

За земли сельскохозяйственного назначения, находящиеся в административных границах городов, налог уплачивается по ставкам для сельскохозяйственных земель с применением коэффициента 2 (постановление Кабинета Министров Республики Узбекистан № 469 от 31 декабря 1996 г. пункт 6 примечания к приложению 9).

Физические лица, заключившие договор на аренду земель и производство сельскохозяйственной продукции в порядке внутрихозяйственного подряда с коллективным или иным хозяйством, земельный налог в бюджет не уплачивают, налог уплачивает за все земли само хозяйство.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

15 июля 1997 г. № 12/1-4778

г.Ташкент

*Управляющему жилищно-
эксплуатационным трестом
Ташижилинвестстроя
Хусинбаеву Б.Д.*

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан по Вашему запросу от 11 июля 1997 года № 297 сообщает, что в соответствии с Инструкцией по применению Закона Республики Узбекистан «О земельном налоге» (пункт 4.1) за земли, занятые многоквартирными жилыми домами, с граждан налог не взимается. Также не уплачивается налог за земли, занятые многоквартирными жилыми домами, находящимися на балансе предприятий и организаций.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

15 июля 1997 г. № 12/1-4780

г.Ташкент

*Начальнику государственного
налогового управления
Ташкентской области
Мухиддинову С.А*

*Директору института механизации
и сейсмостойкости сооружений
Ризиеву А.А*

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев письмо Института механизации и сейсмостойкости сооружений от 10.07.97 № 229-4 о снятии ГНИ Ахангаранского района с расчетного счета института 8715,82 сума за дачные участки, сообщает, что в соответствии с Инструкцией по применению Закона Республики Узбекистан «О земельном налоге», утвержденной Министерством финансов и Государственным налоговым комитетом 28 июня 1996 года № 46/96-57, плательщиками налога за земли, предоставленные гражданам для ведения коллективного садоводства и виноградарства (дачные участки), являются физические лица.

В этой связи просим обеспечить возвращение неправомерно взысканных с предприятий и организаций сумм налога за земельные участки, предоставленные гражданам для ведения коллективного садоводства и виноградарства

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

22 июля 1997 г. № 12/1-4959

г.Ташкент

*Заместителю председателя
Государственной корпорации
«Махаллий саноат»
Хажимуратову Ш.*

**ОБ ОСВОБОЖДЕНИИ СП
«ЛЕНТ-УЗ» ОТ УПЛАТЫ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА**

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 17 июля 1997 года № ШХ-03-01-63, сообщает следующее.

Законом Республики Узбекистан «Об иностранных инвестициях и гарантиях деятельности иностранных инвесторов» от 5 мая 1994 года установлено, что в случае, если последующее законодательство Республики Узбекистан ухудшает условия инвестирования, то к иностранным инвестициям в течение не более десяти лет применяется законодательство, действовавшее на момент осуществления инвестиций. Как видно из вышеизложенного, в Законе речь идет в целом о законодательстве Республики Узбекистан, а не только о налоговом законодательстве. В этой связи Вы должны представить данные с анализом производственно-финансового состояния предприятия. При этом необходимо обосновать, что ухудшение условий инвестирования произошло в связи с изменением именно налогового законодательства. Если Вами будет доказано, что ухудшение финансового состояния произошло в связи с принятием нового налогового законодательства, то Государственный налоговый комитет может рассмотреть вопрос о внесении предложений в соответствующие органы о применении к СП законодательства, действовавшего на момент его организации.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

22 июля 1997 г. № 12/1-4960

г.Ташкент

*Начальнику управления холодильно-
компрессорных установок
Учкину Г.Т.*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый Комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 9 июля 1997 года № 434-у, сообщает следующее.

Согласно Закону Республики Узбекистан «О земельном налоге» (ст.8 пункт «н») к земельным участкам, не подлежащим налогообложению, относятся водоводы, водозаборные, очистные, канализационные сети, сооружения и другие земли, занятые под объектами коммунального хозяйства». В состав объектов коммунального хозяйства входят и насосные станции. Кроме того, согласно вышеназванному Закону (ст.8 пункт «а») декоративные фонтаны Дворца Дружбы народов, каскад фонтанов на сквере А.Тимура и другие декоративные фонтаны города Ташкента относятся к землям общего пользования городов, которые также не подлежат налогообложению.

Исходя из вышензложенного, земли, занятые декоративными фонтанами и насосными станциями Управления холодильно-компрессорных установок, расположенные на землях общего пользования городов, городских поселков и сельских населенных пунктов (площади, улицы, проезды, дороги, набережные, арычная сеть и т.п.), освобождены от уплаты земельного налога.

№ 04-01-05/321

23 июля 1997 года

№ 97-57

*Государственный акционерно-
коммерческий банк «Узжилсбербанк»
Народный банк Республики Узбекистан
Министерство финансов и ГГНУ
Республики Каракалпакстан
Финансовые и налоговые управления
областей и г.Ташкента*

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЛЬГОТ УЗЖИЛСБЕРБАНКУ И НАРОДНОМУ БАНКУ РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН

Министерство финансов и Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан рассмотрели ваши письма № 01-03 от 7 июля 1997 г., № 01-35 от 9 июля 1997 г. и письмо Центрального банка Республики Узбекистан № 18/311 от 9 июля 1997 г. и сообщают:

Согласно Указу Президента Республики Узбекистан от 31 января 1996 г. № УП-1366 «Об усилении государственной поддержки жилищного строительства в г.Ташкенте» Ташжилсбербанк освобожден на пять лет с момента его государственной регистрации от уплаты налогов и обязательных платежей, установленных законодательством, с условием направления высвободившихся средств на увеличение уставного фонда, укрепление материально-технической и ресурсной базы банка.

В соответствии с постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан от 4 октября 1995 г. № 386 «О преобразовании Узсбербанка в Народный банк Республики Узбекистан» учреждения Народного банка освобождены от уплаты всех видов налогов до 1 января

1999 г. с условием направления высвобожденных средств на создание внутрисистемных локальных компьютерных сетей по автоматизированной обработке платежных документов и укрепление материально-технической базы.

На основании вышеизложенного на вышеназванные банки распространяется и льгота по налогу на экологию, введенному с 1 января 1997 г., что нашло отражение в совместном письме Министерства финансов за № 04-01-06/514 и Государственного налогового комитета № 96/105 от 31.12.96 г.

Предусмотренное постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан от 31 декабря 1996 г. № 469 «О прогнозе основных показателей социально-экономического развития и Государственного бюджета Республики Узбекистан на 1997 год» перечисление с 1 января 1997 г. в доход республиканского бюджета 30 процентов средств коммерческих банков, высвобожденных от налогообложения, на Узжилсбербанк и Народный банк не распространяется.

В связи с вышеизложенным считаем необходимым в установленном порядке обеспечивать предоставление льгот Узжилсбербанку и Народному банку в соответствии с вышеназванным указом Президента Республики Узбекистан и постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан.

Кроме того, согласно положению Министерства финансов и Государственного налогового комитета Республики Узбекистан «Об учете и использовании средств, направляемых на реализацию комплексной программы развития банковской системы Узбекистана» № 10/191 от 30 января 1996 г., банки производят начисление по каждому виду налогов и платежей в общеустановленном порядке и в соответствующие сроки представляют в налоговые органы ведомость начисленных высвобожденных от налогов средств и их использование.

Считать утратившим силу письмо Государственного налогового комитета Республики Узбекистан, направленное Узжилсбербанку от 28.05.97 г. № 10/4-3545.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

МОДЕМОГРАММА

30 июля 1997 г. № 12/1-5182

г.Ташкента

*Государственные налоговые управления
Ташкентской, Навоийской, Самаркандской,
Сурхандарьинской, Джизакской областей
и г.Ташкента*

**ОБ ОСВОБОЖДЕНИИ ОТ УПЛАТЫ
ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРЫ,
ОБРАЗОВАНИЯ И ЗДРАВООХРАНЕНИЯ
НГМК, АГМК, АО «УГОЛЬ»**

Кабинет Министров Республики Узбекистан поручением от 28 июля 1997 года № 09/43-168 в порядке исключения согласился с предложением Министерства финансов и Государственного налогового комитета Республики Узбекистан о распространении льгот по земельному налогу на земли, занятые объектами культуры, образования и здравоохранения, находящиеся на балансе Навоийского горно-металлургического комбината, Алмалыкского горно-металлургического комбината и АО «Уголь».

В этой связи начиная с месяца предоставления льгот, то есть с 1 июля 1997 года, Навоийский горно-металлургический комбинат, Алмалыкский горно-металлургический комбинат и АО «Уголь» освобождены от уплаты налога за земли, занятые объектами культуры, образования и здравоохранения.

Просим содержание настоящего письма довести до сведения соответствующих налоговых инспекций и налогоплательщиков.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

6 августа 1997 г. № 12/1-5328

г.Ташкент

*Начальнику управления
механизации и автотранспорта
Вайсману А.*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый Комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 29 июля 1997 года № 31, сообщает следующее.

Проходящий по территории управления механизации и автотранспорта арык (канал) относится к землям общего пользования.

В соответствии с Законом Республики Узбекистан «О земельном налоге» (статья 8 пункт «а») земли общего пользования городов, городских поселков и сельских населенных пунктов освобождены от уплаты земельного налога.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

8 августа 1997 г. № 12/1-5399

г.Ташкент

*Директору АО «Хамкорлик»
Токману В.Л.*

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 4 августа 1997 года № 10-97, сообщает, что в соответствии с Инструкцией Министерства финансов и Государственного налогового комитета Республики Узбекистан от 20 мая 1997 года № 24/97-37 по применению упрощенной системы налогообложения для малых предприятий, они уплачивают единый налог взамен уплаты совокупности общегосударственных налогов, а также местных налогов и сборов, за исключением отдельных видов сборов. Арендная плата за землю не является налогом или сбором, и Вам, наряду с единым налогом, необходимо уплачивать и арендную плату.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

20 августа 1997 г. № 12/1-5711

г.Ташкент

Ректору Ташкентского
автодорожного института
С.Кодирову

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 20.08.97 № 05-00/1124, сообщает следующее.

Согласно Закону Республики Узбекистан «О земельном налоге» (ст.9 пункт «в») учреждения образования независимо от форм собственности и подчиненности за земельные участки, отведенные для осуществления возложенных задач, освобождаются от уплаты земельного налога. Вместе с тем установлено, что на плательщиков, освобожденных от уплаты налога, при использовании ими земель не по прямому назначению льготы, установленные этой статьей, не распространяются. Это положение также нашло отражение более в подпункте 1 пункта 4.2 Инструкции по применению Закона Республики Узбекистан «О земельном налоге», утвержденной Министерством финансов и Государственным налоговым комитетом Республики Узбекистан 28 июня 1996 года № 46/96-57 и зарегистрированной Министерством юстиции Республики Узбекистан от 30 июля за № 268.

Постановление Кабинета Министров Республики Узбекистан от 31 мая 1995 года «О мерах по дальнейшему развитию региональных высших учебных заведений Республики Узбекистан» касается только высших учебных заведений, созданных в областных центрах, у которых освобождены средства, поступающие от аренды вузовских помещений от налогообложения в местный бюджет при условии целевого направления этих

средств для укрепления материально-технической базы учебного процесса.

В связи с вышесказанным Ташкентский автодорожный институт должен уплачивать земельный налог за переданные в аренду другим юридическим лицам помещения.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

25 августа 1997 г. № 12/1-5793

г.Ташкент

*Государственное налоговое
управление Ташкентской области*

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан сообщает, что поручением Кабинета Министров Республики Узбекистан от 18 августа 1997 года № 05/52-56 принято решение о консервации на 2 года начиная с августа 1997 года производственных помещений с прилегающими земельными угодьями АО «Кулол» по производству керамических труб, сантехкерамики и плитки для полов. В связи с этим АО «Кулол» за это время освобождается от уплаты земельного налога.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

17 сентября 1997 г. № 12/1-6341

г.Ташкент

*Совет общества дружбы и культурно-просветительских связей Узбекистана
с зарубежными странами*

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 29.08.97 № 01-78, сообщает.

В соответствии с Указом Президента Республики Узбекистана от 26 мая 1997 года «О мерах по поддержке Совета общества дружбы и культурно-просветительских связей Узбекистана с зарубежными странами», Совет и подведомственные ему предприятия освобождаются от уплаты всех видов налогов, перечисляемых в государственный бюджет сроком до 2000 года, при направлении средств для осуществления уставных задач.

Следует отметить, что вышеуказанная льгота не относится на подоходный налог с рабочих и служащих, а также на обязательные платежи и сборы, уплачиваемые во внебюджетные фонды.

В соответствии со статьей 18 Закона Республики Узбекистан «Об общественных объединениях в Республике Узбекистан» № 223-ХII от 15.02.91 года с изменениями и дополнениями от 3.07.92 года общественные объединения, организации могут иметь в собственности (то есть на условиях 100-процентного владения) предприятия, благотворительные заведения, созданные за счет средств этих объединений в соответствии с целями, указанными в их уставах.

Исходя из этого, льготы по освобождению распространяются на предприятия при условии 100-процентного формирования их уставного фонда за счет средств Совета.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

17 сентября 1997 г. № 12/1-6392

г.Ташкент

*Председателю АО
«Узбексугурта-Хауден-Лиху»
господину Гордон Дж.Лиху*

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 5 сентября 1997 года № УХЛ-0232, сообщает следующее.

Законом Республики Узбекистан «Об иностранных инвестициях и гарантиях деятельности иностранных инвесторов» от 5 мая 1994 года установлено, что в случае, если последующее законодательство Республики Узбекистан ухудшает условия инвестирования, то к иностранным инвестициям в течение не более десяти лет применяется законодательство, действовавшее на момент осуществления инвестиций. Как видно из вышеизложенного, в Законе речь идет в целом о законодательстве Республики Узбекистан, а не только о налоговом законодательстве и, в частности, о налогообложении за пользование земель. В этой связи Вы должны представить данные с анализом производственно-финансового состояния предприятия. При этом необходимо обосновать, что ухудшение условий инвестирования произошло в связи с изменением именно налогового законодательства. Если Вами будет доказано, что ухудшение финансового состояния произошло в связи с принятием нового налогового законодательства, то Государственный налоговый комитет может рассмотреть вопрос о внесении предложений в соответствующие органы о применении к акционерному обществу законодательства, действовавшего на момент его организации.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

19 сентября 1997 г. № 12/1-6432

г.Ташкент

*Ташкентское городское
отделение Промстройбанка
ГНИ Мирзо-Улугбекского района
г.Ташкента*

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев письмо Ташкентского городского отделения Промстройбанка от 5 сентября 1997 года № 13/4111 по вопросу начисления пени за несвоевременную уплату земельного налога, сообщает, что в соответствии с постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан «О мерах по реализации Комплексной программы развития банковской системы Узбекистана» от 9 ноября 1995 г. № 427 коммерческие банки освобождены от уплаты земельного налога до 31 декабря 1997 года. В то же время постановлением Кабинета Министров от 31 декабря 1996 года № 469 установлено, что 30 процентов высвобождаемых от налогообложения средств коммерческих банков направляется в Республиканский бюджет. Письмом Государственного налогового комитета от 18 марта 1997 года № 10/4-1739 срок перечисления этих средств установлен не позднее 15 числа за отчетным месяцем. Датой поступления средств в бюджет считается день перечисления учреждением банка средств в бюджет, а не дата платежного поручения.

В этой связи, если перечисление средств в бюджет произошло после 15 числа, следующего за отчетным периодом, начисление пени за несвоевременную уплату земельного налога является правомерным.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

23 сентября 1997 г. № 12/1-6509

г.Ташкент

*Главное государственное налоговое
управление Республики Каракалпакстан,
государственные налоговые
управления областей и г.Ташкента*

**О ПОРЯДКЕ УПЛАТЫ ЗЕМЕЛЬНОГО
НАЛОГА ПРЕДПРИЯТИЯМИ
ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОЙ КОМПАНИИ В 1997 г.**

В связи с поступающими запросами Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан разъясняет порядок применения подпункта 15 пункта 4.1 Инструкции по применению Закона Республики Узбекистан «О земельном налоге», утвержденной Министерством финансов и Государственным налоговым комитетом Республики Узбекистан 28 июня 1996 года № 46/96-57 в отношении налогообложения земель, занятых железными дорогами.

Вышеуказанная Инструкция введена в действие с 1 августа 1996 года. В этой связи при налогообложении земель, занятых железными дорогами, до этого периода необходимо руководствоваться Временной инструкцией Министерства финансов и Государственного налогового комитета Республики Узбекистан «О порядке исчисления и уплаты земельного налога» от 30 января 1994 года № 16/89. При этом, согласно разъяснению Комитета Верховного Совета Республики Узбекистан по экономической реформе, бюджетной политике и местному самоуправлению от 9 ноября 1994 года № 04-1/343, железные дороги, находящиеся в пределах земель локомотивного и вагонного депо, грузовых дворов, должны на-

ходиться в балансе этих предприятий (основных землепользователей) и за них налог уплачивается в установленном порядке.

При исчислении налога за земли, занятые железными дорогами, за период от 1 августа 1996 года до 1 сентября 1997 года необходимо руководствоваться Инструкцией от 28 июня 1996 года, по которому в пределах железнодорожных станций освобождаются от уплаты налога только земли, занятые главным железнодорожным путем. А начиная с 1 сентября до конца 1997 года необходимо руководствоваться письмом Государственного налогового комитета от 22 августа 1997 года № 12/1-5744 о внесении изменений в вышеуказанную Инструкцию.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

8 октября 1997 г. № 12/1-6815

г.Ташкент

*Директору Центра
«Делойт и Туи»
г-ну Веди Л.Клементс*

ОБ УПЛАТЕ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА

Государственный налоговый Комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо № TL/97/13/4, сообщает, что в соответствии с пунктом «ж» статьи 9 Закона Республики Узбекистан «О земельном налоге» от уплаты земельного налога освобождаются юридические лица, совместные предприятия, созданные на территории Республики Узбекистан с участием юридических лиц и граждан, и их филиалы в течение двух лет со дня регистрации. При организации иностранными юридическими лицами филиалов, не имеющих статус юридического лица, землепользователем является само юридическое лицо, которое должно уплачивать земельный налог за все земельные участки, включая и те, которые получены в пользование после государственной регистрации независимо от местоположения земель.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

16 октября 1997 г. № 12/1-7031

г.Ташкент

Директору фирмы
«Алтай»
Салямову Б Д

О ЗЕМЕЛЬНОМ
НАЛОГЕ И О ПЛАТЕ ЗА ВОДУ

Извлечение

Государственный налоговый Комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 6 октября 1997 года № 46, сообщает следующее.

1 Согласно Инструкции по применению Закона Республики Узбекистан «О земельном налоге», утвержденной Министерством финансов и Государственным налоговым комитетом от 28 июня 1996 года № 46/97-57 (пункт 4.23), к земельным участкам, не подлежащим налогообложению, относятся земельные участки, занятые многоквартирными жилыми домами. При использовании квартир или части многоквартирных жилых домов в целях, не связанных с проживанием людей, уплачивается соответствующая доля земельного налога по ставкам, установленным для предприятий и организаций.

В связи с вышеизложенным, если квартиры используются по назначению, то занимаемые ими земли освобождены от уплаты налога.

При использовании этих квартир как офис или как производственные помещения, то фирма должна уплачивать земельный налог в установленном порядке.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

6 ноября 1997 г. № 12/1-7535

г.Ташкент

Акционерное общество
«Фотон»

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый Комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 10 октября 1997 года, сообщает следующее.

1. Согласно пункту «к» статьи 8 Закона Республики Узбекистан «О земельном налоге» к земельным участкам, не подлежащим налогообложению, относятся земли, занятые местами отдыха и оздоровления матери и детей, учебно-тренировочные базы, санаторно-курортные учреждения и дома отдыха. В связи с этим база отдыха и оздоровительный лагерь освобождены от уплаты земельного налога.

2. На основании Инструкции по применению Закона Республики Узбекистан «О земельном налоге», утвержденной Министерством финансов и Государственным налоговым комитетом от 28 июня 1996 года № 46/97-57 (пункт 4.1.23), за земельные участки, занятые многоквартирными жилыми домами, впредь до решения вопроса об их предоставлении в пользование и при использовании их по назначению земельный налог не взимается. При использовании квартир или части многоквартирных жилых домов в целях, не связанных с проживанием людей, уплачивается соответствующая доля земельного налога по ставкам, установленным для предприятий и организаций.

3. Земли, занятые общежитиями, облагаются земельным налогом в установленном порядке.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

10 ноября 1997 г. № 12/1-7603

г.Ташкент

*ГГНУ Республики Каракалтакстан
ГНУ областей и г.Ташкента*

**ОБ УПЛАТЕ МАЛЫМИ ПРЕДПРИЯТИЯМИ
АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ ЗА ЗЕМЛЮ**

В связи с поступающими запросами о порядке уплаты налогов и других платежей малыми предприятиями, перешедшими на уплату единого налога, Государственный налоговый комитет сообщает следующее.

Согласно Инструкции по применению упрощенной системы налогообложения для малых предприятий, утвержденной Министерством финансов и Государственным налоговым комитетом Республики Узбекистан от 20 мая 1997 года № 24/97-37, упрощенная система налогообложения предусматривает уплату единого налога взамен уплаты совокупности общегосударственных налогов, а также местных налогов и сборов, вводимых местными органами государственной власти, за исключением сборов, указанных в приложении № 2 этой Инструкции, где арендная плата отсутствует.

В связи с вышеизложенным малые предприятия, перешедшие на уплату единого налога и получившие по решению местных органов власти и управления земельные участки в аренду, уплачивают в местный бюджет арендную плату согласно договору аренды земель.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

14 ноября 1997 г. № 11/1-7741

г.Ташкент

*Дехканский рынок «Сайрам»
в Юнусабадском районе г.Ташкента
Главное государственное
налоговое управление г.Ташкента*

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, изучив, на основании имеющихся документов, Ваши заявления Президенту Республики Узбекистан, Министерству финансов и письмо Главного государственного налогового управления г.Ташкента от 17 декабря 1997 года № 16/7119, сообщает следующее.

Дехканский рынок «Сайрам-турк» (в дальнейшем «Сайрам»), построенный акционерным обществом открытого типа (компанией) — трестом «Ташвилсаноат-фукароқурилиш» государственного концерна «Ўзсувкурилиш» на 19 квартале города Ташкента, на основании распоряжения хокима Юнусабадского района от 12 декабря 1994 года № 1671 зарегистрирован в качестве юридического лица, действующего на территории района, и утвержден его Устав.

Данный рынок, независимо от формы собственности, начиная с момента регистрации до 1 января 1996 года, свою финансовую деятельность должен осуществлять на основании Закона Республики Узбекистан «О разовом сборе» от 9 декабря 1992 года № 742, Указа Президента Республики Узбекистан от 4 августа 1994 года № 926, а затем Указа Президента Республики Узбекистан «О дополнительных мерах по улучшению организации функционирования рынков и качества обслуживания населения» от 5 марта 1996 года № 1384, постановления Ка-

бинета Министров от 5 марта 1996 года № 82 «О мерах по упорядочению функционирования и управления рынками» и утвержденного этим постановлением «Положения о порядке формирования, распределения и использования доходов от эксплуатации рынков».

Необходимо напомнить, что на основании требований указанных выше Указа Президента Республики Узбекистан от 5 марта 1996 года, постановления Кабинета Министров этого же дня и Положения об организации деятельности рынков доходы рынков и ярмарок от оказания услуг, предоставления в аренду земельных участков, использования зданий и сооружений, находящихся на (относящихся к) территории рынков, а также от взимания разовых сборов не подлежат обложению общегосударственными и местными налогами.

Из общей суммы доходов рынков и ярмарок 50 процентов средств остаются в распоряжении рынков, ярмарок и используются на цели покрытия текущих затрат, реконструкции, обновления действующих и строительства новых рынков и ярмарок, расширения перечня и улучшения качества оказываемых услуг.

Остальные 50 процентов сумм доходов направляются в местные бюджеты в установленном порядке.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

МОДЕМОГРАММА

14 ноября 1997 г. № 12/1-7751

г.Ташкент

*Главное государственное
налоговое управление
Республики Каракалпақстан,
государственные налоговые
управления областей и г.Ташкента*

В соответствии с «Порядком аккумуляирования и использования средств Фонда поддержки личных подсобных и дехканских хозяйств», утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан от 25 октября 1997 года № 486, исчисление суммы земельного налога, взимаемого с личных подсобных и дехканских хозяйств, производится в соответствии с действующим законодательством.

При этом в 1998 году в платежных извещениях, вручаемых владельцам земель, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, сумма налога подразделяется на две части: 95 процентов уплачивается в бюджет и 5 процентов — в Фонд.

Дехканские хозяйства, уплачивающие налог, начиная с 1998 года платежи в Фонд производят в порядке и сроках, установленных для земельного налога. Они в расчетах земельного налога, представляемых налоговым органам, сумму налога указывают с подразделением на две части: 95% в бюджет и 5% в Фонд.

В отчете Государственного налогового комитета по форме «1-Н» показывается только та сумма, которая поступила в бюджет республики. Сумма земельного на-

лога, поступившая в Фонд, отражается в отчете о финансово-хозяйственной деятельности Фонда.

Ответственность за своевременное перечисление средств в размере 5 процентов возлагается на плательщиков. К плательщикам в случае нарушения сроков уплаты применяются финансовые санкции, как за просроченные платежи в бюджет.

В целях обеспечения контроля за правильностью поступления средств государственные налоговые органы и Фонд ежемесячно производят выверку причитающихся и фактически перечисленных в Фонд средств.

Письмо на узбекском языке, перевод А.Липыжова.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

25 ноября 1997 г. № 10/6-7994

г.Ташкент

*Председателю правления
акционерной компании
«Узкурулишиматериаллари»
Низамову М.З.*

ГНУ Хорезмской области

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый Комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 17 ноября 1997 года № 11/1-2-27, сообщает следующее.

1. За земли, занятые карьерами кирпичных заводов, земельный налог уплачивается по ставкам за земли, занятые под рудниками и карьерами, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан от 31 декабря 1996 года № 469.

Ставки земельного налога утверждены по орошаемой и богарно-пастбищной зонам, границы которых на основании картографического материала должны утверждаться хокимом района по представлению органов землеустройства.

Если карьер по утвержденным зонам находится в богарно-пастбищной зоне, тогда земельный налог уплачивается по ставкам, утвержденным для этой зоны, если он находится в орошаемой зоне или территория района не разделена на зоны, тогда налог уплачивается по ставкам, утвержденным для орошаемой зоны.

2. По вопросу налогообложения земель, находящихся в охранной зоне магистрального газопровода «Бухара — Урал», необходимо разобраться вместе с землеус-

строительными органами. Если он находится на балансе ПО «Ургенчтрансгаз», тогда АО «Ургенчский завод строительных материалов» за эту зону земельный налог не уплачивает. Если она числится на балансе АО «Ургенчский завод строительных материалов», то земельный налог уплачивает завод.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

25 ноября 1997 г. № 10/6-7995

г.Ташкент

*Председателю Правления Ташкентского
опытно-механического завода № 1
Абидову Ш.И.*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 10 ноября 1997 года № 231/1, сообщает следующее.

1. Согласно пункту «и» статьи 8 Закона Республики Узбекистан «О земельном налоге» земельные участки, занятые тепловыми трассами, если они проходят над землей, и подстанциями, исключаются из налогооблагаемых площадей независимо, на чьем балансе они находятся.

2. Инструкцией по применению Закона Республики Узбекистан «О земельном налоге», утвержденной Министерством финансов и Государственным налоговым комитетом от 28 июня 1996 года № 46/97-57 (пункт 8.6), установлено, что «в случае неправильного указания в расчетах земельного налога налогооблагаемой площади с юридических лиц за сокрытие объекта налогообложения взыскивается вся сумма налога за сокрытую (заниженную) площадь земельного участка и штраф в размере той же суммы, а при повторном сокрытии (занижении) налогооблагаемой площади в течение года — в двойном размере.

За снижение суммы земельного налога путем неправильного расчета, применения неправильных ставок и повышающих коэффициентов к ним применяются штрафные санкции в размере 10 процентов от дополнительно причитающейся (доначисленной) суммы налога».

В связи с этим по детскому саду из-за неправильного применения ставок следует применить штрафную санкцию в размере 10 процентов от доначисленной суммы.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан*

26 ноября 1997 г. № 10/6-8026

г.Ташкент

KPMG

Государственный налоговый Комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 11.11.97, сообщает.

Льготы, указанные в пункте «ж» ст.9 Закона Республики Узбекистан «О земельном налоге», не относятся к деятельности банков, так как согласно ст.1 Закона Республики Узбекистан «О банках и банковской деятельности» банк — это юридическое лицо, являющееся коммерческой организацией и работает согласно лицензии Центрального банка Республики Узбекистан, данная льгота распространяется на производственные подразделения с иностранными инвестициями, регистрация которых производится Министерством юстиции республики.

**) Письмо в изъятии.*

1 декабря 1997 г. № 12/1-8162

г.Ташкент

*Государственная налоговая инспекция
Сергелийского района г.Ташкента*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый Комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 17 ноября 1997 года № 14/4221, сообщает следующее.

В соответствии с пунктом 5.3 Инструкции по применению Закона Республики Узбекистан «О земельном налоге», утвержденной Министерством финансов и Государственным налоговым комитетом от 28 июня 1996 года, за земли, предоставленные для строительства предприятий, зданий и сооружений, земельный налог уплачивают предприятия и организации, которым отведен земельный участок решением компетентного органа власти.

За земли, отведенные для строительства Национального кинологического центра площадью 12,0 га, должен уплачивать земельный налог Таможенный комитет Республики Узбекистан.

Письмо на узбекском языке, перевод А.Латыпова.

5 декабря 1997 г. № 12/1-8.305

г.Ташкент

*Начальнику
медико-санитарного объединения
Б.Д. Маликову*

*Главное государственное
налоговое управление г.Ташкента*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев письмо Медико-санитарного объединения Министерства здравоохранения от 4 декабря 1997 года № 81, сообщает, что Министерством финансов Республики Узбекистан (письмо от 10 июля 1995 года № 12-05-65/287), учитывая особенности транспортного обслуживания учреждений здравоохранения г.Ташкента, Центральная автобаза Медико-санитарного объединения приравнена к учреждениям здравоохранения, в связи с чем эта автобаза освобождается от уплаты земельного налога.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

1 декабря 1997 г. № 12/1-8162

г.Ташкент

*Государственная налоговая инспекция
Сергелийского района г.Ташкента*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый Комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 17 ноября 1997 года № 14/4221, сообщает следующее.

В соответствии с пунктом 5.3 Инструкции по применению Закона Республики Узбекистан «О земельном налоге», утвержденной Министерством финансов и Государственным налоговым комитетом от 28 июня 1996 года, за земли, предоставленные для строительства предприятий, зданий и сооружений, земельный налог уплачивают предприятия и организации, которым отведен земельный участок решением компетентного органа власти.

За земли, отведенные для строительства Национального кинологического центра площадью 12,0 га, должен уплачивать земельный налог Таможенный комитет Республики Узбекистан.

Письмо на узбекском языке, перевод А.Латыпова.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

5 декабря 1997 г. № 12/1-8305

г.Ташкент

*Начальнику
медико-санитарного объединения
Б.Д. Маликову*

*Главное государственное
налоговое управление г.Ташкента*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев письмо Медико-санитарного объединения Министерства здравоохранения от 4 декабря 1997 года № 81, сообщает, что Министерством финансов Республики Узбекистан (письмо от 10 июля 1995 года № 12-05-65/287), учитывая особенности транспортного обслуживания учреждений здравоохранения г.Ташкента, Центральная автобаза Медико-санитарного объединения приравнена к учреждениям здравоохранения, в связи с чем эта автобаза освобождается от уплаты земельного налога.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

18 декабря 1997 г. № 12/1-8562

г.Ташкент

*Генеральному директору
«Узбектелефильм»
Алимову М.М.*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый Комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 5 декабря 1997 года № 518, сообщает следующее.

Согласно статье 9 Закона Республики Узбекистан «О земельном налоге» учреждения культуры, к которым относится и студия «Узбектелефильм», освобождены от уплаты земельного налога, а не от уплаты за аренду земель. Юридические и физические лица, получившие по решению местных органов власти и управления земельные участки в аренду, вместо земельного налога уплачивают в местный бюджет арендную плату.

Договор на аренду земель заключается добровольно и вопросы уплаты арендной платы решаются согласно заключенному договору и не входят в компетенцию налоговых органов.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

18 декабря 1997 г. № 12/1-8563

г.Ташкент

*Первому заместителю председателя
Телерадиокомпании Узбекистана
Рузиеву Ф.*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый Комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 4 декабря 1997 года № 2-9-987, сообщает следующее.

Согласно пункту 4.2.1 Инструкции по применению Закона Республики Узбекистан «О земельном налоге», утвержденной Министерством финансов и Государственным налоговым комитетом от 28 июня 1996 года № 46/97-57, редакции телевидения и радиовещания, изостудии и художественно-оформительские организации, киностудии и студии звукозаписи, изготовление кинофильмов и прокат фильмов за земельные участки, отведенные для осуществления возложенных на них задач, освобождены от уплаты земельного налога. При этом органы управления культуры и искусства за используемые земли налог уплачивают в установленном порядке.

Исходя из вышеизложенного, телерадиокомпания Узбекистана и областные компании, Республиканский Телевизионный центр, Республиканский Дом радиовещания и студии звукозаписи и студия «Узбектелефильм» (кроме органов управления) освобождены от уплаты земельного налога.

В случае передачи части земельного участка или отдельных помещений в аренду земельный налог уплачивается в установленном порядке.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

22 декабря 1997 г. № 12/1-8625

г.Ташкент

*Государственное налоговое
управление Навоийской области*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый Комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 10.12.97 № 11/3473, сообщает следующее.

1. Постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан от 27 марта 1992 года установлено предоставление земель совместному предприятию «Зарафшон-Ньюмонт» в аренду. В соответствии со статьей 9 Закона Республики Узбекистан «О земельном налоге» предусматривается освобождение от уплаты только земельного налога. Однако от уплаты арендной платы юридические и физические лица не освобождены. Хокимият области должен заключить с совместным предприятием договор аренды земель. В этом договоре обязательно должен быть указан и период уплаты арендной платы.

На основании третьего абзаца статьи 1 вышеуказанного Закона юридические лица, получившие земельные участки решениями органов местной власти и управления, вместо земельного налога уплачивают в бюджет арендную плату в размерах по соглашению сторон, однако ее размеры не должны быть менее одной и более трех ставок земельного налога, установленных законодательством.

Для определения ухудшения условий инвестирования совместное предприятие должно учитывать весь комплекс уплачиваемых в бюджет налогов, сборов и дру-

гих платежей, принятых законодательством с момента его организации, и произвести полный анализ финансовой деятельности. При наличии доказательств причины ухудшения условий инвестирования в результате принятых после организации предприятия законодательства об уплате всего комплекса налогов, сборов и других платежей, должно направить их для рассмотрения в Министерство финансов и Государственный налоговый комитет. Только после изучения этих материалов можно прийти к какому-либо мнению.

2. Лесные хозяйства при уплате земельного налога приравниваются к сельскохозяйственным предприятиям. За земли, где выращиваются лесными хозяйствами насаждения фисташки и миндаля, налог уплачивается в установленном порядке.

3. Рыбные хозяйства при уплате земельного налога приравниваются к сельскохозяйственным предприятиям. В соответствии с абзацем 1 пункта 6.3 Инструкции по применению Закона Республики Узбекистан «О земельном налоге» за водоемы, где производится разведение, выращивание рыбопосадочного материала и товарной рыбы, земельный налог уплачивается по ставкам для прочих земель, не используемых в сельском хозяйстве.

Письмо на узбекском языке, перевод А.Литынова.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

24 декабря 1997 г. № 12/1-8680

г.Ташкент

*Начальнику Главного
государственного налогового
управления г. Ташкента
Валиеву А.С.*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый Комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 17 декабря 1997 года № 16/8592, сообщает следующее.

1. Согласно пункту «и» статьи 8 Закона Республики Узбекистан «О земельном налоге» к земельным участкам, не подлежащим налогообложению, относятся земли, отчужденные под линии электропередач, кабельные линии и подстанции, тепловые трассы, газопроводы и нефтепроводы, общегосударственные линии связи и сооружения на них.

Кроме того, в соответствии с пунктом 4.1.23 Инструкции по применению Закона Республики Узбекистан «О земельном налоге», утвержденной Министерством финансов и Государственным налоговым комитетом от 28 июня 1996 года № 46/97-57, если инженерные коммуникации, освобожденные от уплаты налога, проходят над землей, тогда занимаемые ими земельные участки исключаются из налогооблагаемых площадей.

Исходя из вышензложенного, земли, занятые инженерными коммуникациями (в том числе тепловые трассы и подстанции), освобождены от уплаты земельного налога по фактической занимаемой площади независи-

мо от принадлежности и наличия документов по отчуждению земель.

2. Письмо Государственного налогового комитета Республики Узбекистан от 25 ноября 1997 года № 12/1-7995 распространяется на все предприятия, организации и учреждения г. Ташкента.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

24 декабря 1997 г. № 12/1-8681

г.Ташкент

*Директору Научно-производственного
и учебного центра Госкомгеологии
Юсупову Р.Г.*

ГГНУ г.Ташкента

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый Комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 12 декабря 1997 года № 74, сообщает следующее.

Согласно статье 9 Закона Республики Узбекистан «О земельном налоге» учреждения культуры и образования независимо от форм собственности за земельные участки, отведенные для осуществления возложенных на них задач, освобождены от уплаты земельного налога.

Научно-производственный и учебный центр по основному виду деятельности в государственный реестр предприятий и организаций внесен как научная организация (код по ОКОНХ — 95200).

Исходя из вышензложенного, Научно-производственный и учебный центр Госкомгеологии не имеет льготы по земельному налогу и должен уплачивать налог в установленном порядке.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

24 декабря 1997 г. № 12/1-8682

г.Ташкент

*Начальнику Республиканского
производственного объединения
радиовещания, радиосвязи и телевидения
Усманову К*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 17.12.97 № 25-12/621, сообщает следующее.

Ваше предложение об определении размеров земельного налога в размере 10 процентов от установленных ставок земельного налога для рабочих, пенсионеров, охранников радиостанции № 5, предоставленных им в порядке служебного земельного надела для временного использования и частичного удовлетворения потребностей в сельскохозяйственной продукции нами рассмотрено. Земли, предоставленные гражданам для временного пользования, можно приравнять к служебным земельным наделам, указанным в подпункте 4 пункта 3.2 Инструкции по применению Закона Республики Узбекистан «О земельном налоге», утвержденной Министерством финансов и Государственным налоговым комитетом от 28 июня 1996 года № 46/97-57. За эти земли должен взиматься земельный налог по ставкам, установленным для ведения коллективного садоводства и виноградарства в Ташкентской области. Правильность такого подхода исходит из того, что земельный участок расположен вдали от места жительства. Если в 1998 году для земель, предоставленных для

ведения личного подсобного хозяйства ставки налога за 0,01 га установлены 89,04 сума, то при использовании вышеуказанной ставки за 0,01 га будет 40,09 сума.

Письмо на узбекском языке, перевод А.Литыпова.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

26 декабря 1997 г. № 12/1-8747

г.Ташкент

*Директору проектного
института «Узтяжпром»
Хикматуллаеву П.Х.*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 18 декабря 1997 года № 3-05, сообщает следующее, что согласно пункту «к» статьи 8 Закона Республики Узбекистан «О земельном налоге» к земельным участкам, не подлежащим налогообложению, относятся земли, занятые домами отдыха.

В связи с этим земли, занятые зоной отдыха института, освобождены от уплаты земельного налога.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

26 декабря 1997 г. № 12/1-8768

г.Ташкент

*Государственная налоговая инспекция
Сергелийского района г.Ташкента
Государственный таможенный комитет
Республики Узбекистан*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый Комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 10 декабря 1997 года № 14/4679, сообщает следующее.

В пункте 3 Указа Президента Республики Узбекистан «Об организации Государственного таможенного комитета Республики Узбекистан» установлено, что Государственный таможенный комитет определен как правоохранительный орган. Однако в пункте 1 статьи 10 Закона Республики Узбекистан «О земельном налоге» отмечается, что ставки и льготы по земельному налогу устанавливаются Кабинетом Министров. В постановлении Кабинета Министров от 13 декабря 1994 года № 600 оговорено, что земельные участки, предоставленные для нужд Министерства обороны, Службы национальной безопасности и Министерства внутренних дел Республики Узбекистан не облагаются налогом. Бывшее Главное таможенное управление и нынешний Государственный таможенный комитет не освобожден от уплаты земельного налога, и находящийся в его составе Национальный кинологический центр за занимаемые земли должен уплачивать земельный налог в порядке, установленном законодательством.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

26 декабря 1997 г. № 12/1-8770

г.Ташкент

*Председателю кооператива
«Мирсолих Комол»
Шайхантахурского района г.Ташкента
Камалову М.А.*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо № 34, сообщает следующее.

На основании пункта «д» статьи 9 Закона Республики Узбекистан «О земельном налоге» общественные организации инвалидов, их учреждения, учебно-производственные предприятия и объединения освобождены от уплаты земельного налога, если в общей численности работников инвалиды составляют не менее 50 процентов.

В Вашем кооперативе трудятся 5 человек и Ваш кооператив освобождается от уплаты земельного налога только в том случае, если из них трое будут инвалиды II группы (в них не включаются участники войны в Афганистане, не являющиеся инвалидами).

Письмо на узбекском языке, перевод А.Литынова

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

31 декабря 1997 г. № 12/1-8888

г.Ташкент

*Заместителю председателя
Государственного комитета
Республики Узбекистан
по геологии и минеральным ресурсам
Низимову С.Н.*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан рассмотрел Ваше письмо от 26 декабря 1997 года № 04-1400 об освобождении Научно-производственного и учебного центра от уплаты земельного налога, направленное в Комитет Олий Мажлиса Республики Узбекистан по бюджету, банковским и финансовым вопросам.

Вопрос об уплате земельного налога Научно-производственным и учебным центром поднимался в 1995 году. Государственный налоговый комитет, рассмотрев этот вопрос на месте, в своем письме от 7 марта 1995 года № 06-913 указал на необходимость уплаты налога за землю, занимаемую Научно-производственным и учебным центром. Несмотря на это, Центр продолжает не уплачивать земельный налог.

Государственный комитет по геологии и минеральным ресурсам ставит вопрос об отнесении Научно-производственного и учебного центра к учреждениям культуры. Однако этот Центр при регистрации в государственный регистр предприятий включен в состав отраслевых научных учреждений (код 95200). В свидетельстве о регистрации код Центра Государственным комитетом по геологии и минеральным ресурсам исправлен на 85150. Это также входит в отрасль научно-исследовательских организаций по геологии.

Государственный налоговый комитет, глубоко изучив вопрос о вхождении Научно-производственного и учебного центра в определенную отрасль народного хозяйства, пришел к выводу, что он не относится к учреждениям культуры.

Письмо на узбекском языке, перевод А.Латыпова.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

21 января 1998 г. № 12/1-0445

г.Ташкент

*Начальнику государственного
налогового управления
Джизакской области
А. К. Журабиеву*

**ОБ УТОЧНЕНИИ
БАЛЛОВ БОНИТЕТА ПОЧВ**

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 29 декабря 1997 года № 07/991, сообщает следующее. Уточненное качество земель (баллы бонитета) могут применяться в расчетах земельного налога при уточнении его институтом «Уздаверлойиха» и утверждении этих данных хокимом области.

Письмо на узбекском языке, перевод А.Латымова.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

26 января 1998 г. № 12/1-0582

г.Ташкент

КП клуб «Дархон»

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 06.01.98 № 3, сообщает, что в соответствии с Налоговым кодексом Республики Узбекистан (статья 97) объектом налогообложения для юридических лиц является земельный участок, право владения и пользования которым перешло вместе с переходом права собственности на предприятия, здания или сооружения. Исходя из этого, если клуб «Коммунальник» имел документы на право постоянного пользования землей, тогда это право перешло и к вам, и вы являетесь постоянным землепользователем, в противном случае нет.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

16 февраля 1998 г. № 12/1-1114

г.Ташкент

*Директору СП «Алтромарк»
Александрову С.В.*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 29.01.98 № СА-01/23, сообщает, что земли, занимаемые железнодорожными путепроводами, должны исключаться из налогооблагаемой площади, так как пользователями этих путепроводов являются другие организации. Для решения этого вопроса Вам необходимо переоформить материалы инвентаризации земель, исключив с вашего земельного баланса эти площади, и после получения подтверждающего документа представить в государственную налоговую инспекцию новый расчет земельного налога.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

24 февраля 1998 г. № 12/1-1318

г.Ташкент

*Председателю правления
Узбекского общества глухих
Билалову Т.Д.*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 12 февраля 1998 года № 38, сообщает следующее.

Согласно пункту 1 статьи 102 Налогового кодекса Республики Узбекистан некоммерческие организации (за исключением финансируемых из бюджета органов управления и научно-исследовательских учреждений), кроме использующих земельные участки для предпринимательской деятельности, освобождены от уплаты земельного налога.

Аппарат Центрального правления содержится за счет отчислений от производственной деятельности общества.

В связи с вышеизложенным, если Центральное правление УЗОГ не занимается предпринимательской деятельностью, то оно освобождается от уплаты земельного налога. А если Центральное правление УЗОГ занимается предпринимательской деятельностью, оно, являясь некоммерческой организацией, должно уплачивать земельный налог в установленном порядке.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

27 февраля 1998 г. № 12/1-1455

г.Ташкент

*Начальнику Ташкентского
метрополитена Адилову М.А.*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 13 февраля 1998 года № НФ-29/14, сообщает следующее.

Согласно пункту 5.1.9 Инструкции Министерства финансов и Государственного налогового комитета о порядке исчисления и уплаты земельного налога от 28 ноября 1997 года № 39/37-101 к земельным участкам, не подлежащим налогообложению, относятся земли, занятые линиями метрополитена (включая земли, занятые станциями метрополитена) и сооружениями на них.

Данная льгота распространяется на земли, занятые линиями метрополитена, станциями метрополитена и другими сооружениями на путях городского электрического транспорта. За земли, занятые административными и другими вспомогательными зданиями, депо, строительными и ремонтными объектами, налог уплачивается в установленном порядке.

В связи с вышеизложенным за земли, занятые депо с веером путей, зданиями, предназначенными для ночного отстоя составов, инженерно-технологическим корпусом, общежитием и зданием для размещения подразделений милиции по охране метро, налог уплачивается в установленном порядке.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

16 марта 1998 г. № 12/1-1913

г.Ташкент

*Председателю правления Узбекского
государственно-акционерного
объединения «Узбекмебель»
Максудову С.Т.*

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо государственно-акционерного объединения «Узбекмебель» от 27 февраля 1998 года № 2-13-203, сообщает следующее.

Согласно пункту 2 протокола заседания Правительственной комиссии по вопросам банкротства и санации предприятий от 30 декабря 1997 года предусмотрена консервация недействующих производственных площадей АО «КПД и ТК» и частичная консервация Джизакской мебельной фабрики до 2000 года с последующей организацией на базе этих предприятий производства плит МДФ и совместного предприятия по производству мебели.

В соответствии с Налоговым кодексом (ст. 92 и 101 п.11) от уплаты налога на имущество и земельного налога освобождаются производственные объекты, законсервированные решениями Кабинета Министров Республики Узбекистан.

В этой связи основанием для освобождения от уплаты налога на имущество и земельного налога является постановление или распоряжение Кабинета Министров Республики Узбекистан о консервации производственных мощностей «КПД и ТК» и Джизакской мебельной фабрики.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

17 марта 1998 г. № 12/1-1970

г.Ташкент

*Первому заместителю хокима г.Ташкента,
управляющему государственным
объединением «Таишахарйуловчитранс»
Р.Файзуллаеву*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 3 марта 1998 года № 5/320, сообщает следующее.

На основании статьи 5 Налогового кодекса Республики Узбекистан льготы по налогам и сборам устанавливаются Олий Мажлисом Республики Узбекистан или уполномоченным им государственным органом.

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан сообщает, что он не имеет полномочий по предоставлению льгот или освобождению от уплаты земельного налога и с этим предложением необходимо обратиться в Олий Мажлис или в уполномоченный им государственный орган.

Письмо на узбекском языке, перевод А.Латыпова.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

17 марта 1998 г. № 12/1-1971

г.Ташкент

*Заместителю министра
обороны начальнику тыла
ВС РУз генерал-майору
И.Эргашеву*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 11.03.98 № 6/31, сообщает следующее.

Согласно ст.96 Налогового кодекса Республики Узбекистан плательщиками земельного налога являются юридические и физические лица, имеющие в собственности, во владении или пользовании земельные участки.

Согласно ст. 102 этого Кодекса от уплаты земельного налога освобождаются некоммерческие организации (за исключением финансируемых из бюджета органов управления и научно-исследовательских учреждений), кроме использующих земельные участки для предпринимательской деятельности.

В этой связи военные хозяйства, организации, оказывающие военнослужащим торгово-бытовые услуги, и другие хозрасчетные подразделения Министерства, имеющие статус юридического лица и занимающиеся предпринимательской деятельностью, должны уплачивать земельный налог. Учебные и медицинские учреждения Министерства, имеющие статус юридического лица, освобождены от уплаты земельного налога.

В настоящее время Министерством финансов и Государственным налоговым комитетом рассматривает-

ся вопрос об отнесении министерств и ведомств к органам управления, финансируемым из бюджета. После решения этого вопроса дополнительно сообщим Вам, является ли Министерство обороны органом управления и должен ли уплачивать земельный налог.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

19 марта 1998 г. № 12/1-2029

г.Ташкент

*Директору ООО «СЕРВИС-САИДА»
Садынову Н.*

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 11 марта 1998 года № 138, сообщает, что в соответствии с пунктом 5 статьи 102 Налогового кодекса Республики Узбекистан юридические лица освобождены от уплаты земельного налога, если в общей численности их работников инвалиды составляют не менее пятидесяти процентов, кроме юридических лиц, занимающихся торговой, посреднической, снабженческо-сбытовой и заготовительной деятельностью.

Если Ваше общество зарегистрировано в органах статистики по основной деятельности под кодом 16273 (производство других строительных материалов) и в составе работников общества инвалиды составляют более 50%, тогда оно освобождено от уплаты земельного налога, в том числе и за земли, сданные в аренду.

Министерство финансов
Республики Узбекистан

Государственный налоговый
комитет Республики
Узбекистан

№ 04-03-03-186

19 марта 1998 года

№ 12/1-2030

*Министерство финансов
Республики Каракалпакстан,
финансовые управления областей
и г.Ташкента*

*Главные государственные
налоговые управления
Республики Каракалпакстан и г.Ташкента,
государственные налоговые
управления областей*

*Министерства, ведомства,
концерны, ассоциации
(по списку)*

ОБ УПЛАТЕ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА ЗА ЗЕМЛИ, ЗАНЯТЫЕ ЗДАНИЯМИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ

В связи с поступающими запросами Министерство финансов и Государственный налоговый комитет разъясняют порядок уплаты налога за земли, занятые зданиями государственной собственности.

При сдаче зданий республиканской и муниципальной собственности в аренду земельный налог уплачивает организация, на балансе которой находятся эти здания (независимо от сдачи их в аренду лицам, освобожденным от уплаты налога) за счет средств, поступивших от арендаторов зданий.

ся вопрос об отнесении министерств и ведомств к органам управления, финансируемым из бюджета. После решения этого вопроса дополнительно сообщим Вам, является ли Министерство обороны органом управления и должен ли уплачивать земельный налог.

**Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан**

19 марта 1998 г. № 12/1-2029

г.Ташкент

*Директору ООО «СЕРВИС-САИДА»
Сидынову Н.*

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 11 марта 1998 года № 138, сообщает, что в соответствии с пунктом 5 статьи 102 Налогового кодекса Республики Узбекистан юридические лица освобождены от уплаты земельного налога, если в общей численности их работников инвалиды составляют не менее пятидесяти процентов, кроме юридических лиц, занимающихся торговой, посреднической, снабженческо-сбытовой и заготовительной деятельностью.

Если Ваше общество зарегистрировано в органах статистики по основной деятельности под кодом 16273 (производство других строительных материалов) и в составе работников общества инвалиды составляют более 50%, тогда оно освобождено от уплаты земельного налога, в том числе и за земли, сданные в аренду.

Министерство финансов
Республики Узбекистан

Государственный налоговый
комитет Республики
Узбекистан

№ 04-03-03-186

19 марта 1998 года

№ 12/1-2030

*Министерство финансов
Республики Каракалтакстан,
финансовые управления областей
и г.Ташкента*

*Главные государственные
налоговые управления
Республики Каракалтакстан и г.Ташкента,
государственные налоговые
управления областей*

*Министерства, ведомства,
концерны, ассоциации
(по списку)*

ОБ УПЛАТЕ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА ЗА ЗЕМЛИ, ЗАНЯТЫЕ ЗДАНИЯМИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ

В связи с поступающими запросами Министерство финансов и Государственный налоговый комитет разъясняют порядок уплаты налога за земли, занятые зданиями государственной собственности.

При сдаче зданий республиканской и муниципальной собственности в аренду земельный налог уплачивает организация, на балансе которой находятся эти здания (независимо от сдачи их в аренду лицам, освобожденным от уплаты налога) за счет средств, поступивших от арендаторов зданий.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

26 марта 1998 г. № 12/1-2226

г.Ташкент

*Директору центра защиты
растений и агрохимических исследований
Кашкадарьинской области
М. Миракову*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо, сообщает следующее.

1. На основании статьи 96 Налогового кодекса Республики Узбекистан плательщиками земельного налога являются юридические и физические лица, имеющие в собственности, во владении или пользовании земельные участки.

В соответствии с вышеуказанным пунктом Ваша организация не освобождается от уплаты земельного налога, хотя и полностью финансируется за счет государственного бюджета.

2. В соответствии с пунктом 10 статьи 101 Кодекса отдельные земли аэропортов гражданской авиации освобождены от уплаты земельного налога. Однако эта льгота не применяется к аэродромам сельскохозяйственной авиации и за земли, занятые ими, уплачивается земельный налог по ставкам, установленным для предприятий, учреждений и организаций. За эти земли уплачивать налог по другим ставкам нельзя. Если, как вы сообщаете, нет надобности в этих аэродромах и на этих землях невозможно выращивать сельскохозяйственные культуры, необходимо обратиться в местные органы государственной власти об исключении этих земель с баланса организации.

3. В соответствии с пунктом 19 статьи 31 Кодекса вновь созданные юридические лица (кроме занимающихся торговой, посреднической, снабженческо-сбытовой и заготовительной деятельностью) уплачивают налог на доход в первый год с момента создания (регистрации) в размере двадцати пяти процентов и во второй год в размере пятидесяти процентов от установленной ставки. В последующие годы налог на доходы (прибыль) уплачивается в полном размере по установленной ставке.

В связи с тем, что центр защиты растений и агрохимических исследований создан на базе ранее действовавшей станции защиты растений, вышеуказанные льготы на него не распространяются.

Письмо на узбекском языке, перевод А. Латыпова.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

24 апреля 1998 г. № 12/1-3006

г.Ташкент

*Первому заместителю
министра сельского
и водного хозяйства
Республики Узбекистан
Н. Юсупову*

*Главное государственное
налоговое управление г.Ташкента*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 26.03.98 № 27/6-75, сообщает следующее.

В соответствии с пунктом 1 статьи 102 Налогового кодекса Республики Узбекистан некоммерческие организации (за исключением финансируемых из бюджета органов управления и научно-исследовательских учреждений), кроме использующих земельные участки для предпринимательской деятельности, освобождены от уплаты земельного налога.

Государственная комиссия по сортоиспытанию растений в соответствии с Положением, утвержденным приказом Министерства сельского и водного хозяйства в 1997 году № 30, не входит в состав органов управления, финансируемых из бюджета, и если она не занимается предпринимательской деятельностью, тогда согласно вышеуказанной статье освобождается от уплаты земельного налога.

Главному государственному налоговому управлению г.Ташкента поручается, изучив виды деятельности Государственной комиссии по сортоиспытанию растений, сделать выводы и принять соответствующие меры.

Письмо на узбекском языке, перевод А.Латыпова.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

29 апреля 1998 г. № 12/1-3033

г.Ташкент

*Директору Государственного
предприятия международный
аэропорт «Ташкент»*

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 27.03.98 № 4-119-806, сообщает следующее.

1. В соответствии с пунктом 5 статьи 101 Налогового кодекса Республики Узбекистан от уплаты земельного налога освобождаются земли водного фонда (земли, занятые реками, озерами, водохранилищами, каналами, морями, ледниками, болотами, гидротехническими и другими водохозяйственными сооружениями, а также полосы отвода по берегам водоемов, предоставленные в установленном порядке предприятиям, учреждениям, организациям для нужд водного хозяйства). В результате земли, занятые р. Карасу, освобождены от уплаты земельного налога. Полосы отвода вдоль р. Карасу необходимо уточнить в водохозяйственных организациях.

Бетонный канал, протекающий по территории привокзальной площади, освобождается от уплаты земельного налога в том случае, если он является межхозяйственным, в противном случае налог уплачивается в установленном порядке.

2. Согласно пункту 6 Налогового кодекса к земельным участкам, не подлежащим налогообложению, относятся земли, занятые линиями электропередачи, подстанциями и сооружениями на них.

Площадь земель под опорами линий электропередачи принимается по фактически занимаемой площади с до-

бавлением к ней вокруг внешнего контура опоры 1 м при напряжении от 2 до 20 кВ и 2 м — при напряжении от 35 до 500 кВ. Опоры для линий электропередачи напряжением менее 1000 В не исключаются из налогооблагаемой площади. При прохождении линий электропередачи под землей (кабельные линии) они не занимают поверхность земли и не исключаются из налогооблагаемой площади.

Трансформаторные подстанции, независимо от материала строительства, исключаются из налогооблагаемой площади по фактически занимаемому размеру.

3. От уплаты земельного налога освобождаются только земли, занятые общегосударственными линиями связи, а не линиями связи предприятий и объединений, в т.ч. аэропорта «Ташкент».

4. В соответствии с пунктом 7 статьи 101 Налогового кодекса освобождаются от уплаты земельного налога земли, занятые автомобильными дорогами общего пользования, которые в черте города не имеются. Согласно пункту 1 статьи 101 Налогового кодекса от уплаты налога освобождены земли общего пользования городов, к которым относятся улицы, проезды, площади и т.п.

5. Ставки налога за земли, занятые подъездными железнодорожными путями, берутся исходя из зоны, в которой они находятся и ничем не отличаются от прилегающих к ним земель, если они находятся в одной зоне.

6. В соответствии с Налоговым кодексом (пункт 7 статьи 101) к не подлежащим налогообложению относятся земли, занятые путями городского электрического транспорта общего пользования и линиями метрополитена (включая земли, занятые станциями метрополитена) и сооружениями на них. Данная льгота распространяется на земли, занятые трамвайными путями и троллейбусными линиями, линиями метрополитена, трамвайными и троллейбусными остановками, включая диспетчерские пункты, станциями метрополитена и другим сооружениями на путях электрического транспорта. В результате чего

остановки общественного транспорта освобождены от уплаты земельного налога. Земельные участки, занятые остановками, определяются по фактически занимаемой площади.

7. Ширина зоны отчуждения вдоль коммуникаций, магистральных водоводов, канализационных коллекторов и т.д. уточняется в соответствии с проектной документацией или по фактически занимаемой площади. Если инженерные коммуникации проходят под землей, они не исключаются из налогооблагаемой площади.

8. Для определения перечня сооружений и объектов, входящих в радионавигационное и электроосветительное оборудование, необходимо использовать проектную документацию, их площади исключаются из налогооблагаемой базы по фактически занимаемой площади.

9. Что касается земель, занятых гидрометеорологическими станциями и постами, то эта льгота касается станций и постов Узгидромета.

10. Расположенный на привокзальной площади парк можно отнести к землям рекреационного назначения.

Многие вопросы, поставленные в Вашем письме, были решены во время проверки правильности исчисления земельного налога аэропорта «Ташкент» в 1995 году. В частности, были исключены из налогооблагаемой базы привокзальная площадь, скверы, парки, улицы в авиагородке, определены площади радионавигационного и электроосветительного оборудования и др. С введением Налогового кодекса практически не изменился порядок налогообложения земель аэропорта, в результате чего для правильного исчисления земельного налога можно пользоваться вышеуказанными материалами проверки.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

27 апреля 1998 г. № 12/1-3065

г.Ташкент

*Первому заместителю
председателя Телерадиокомпании
Республики Узбекистан
Рузиеву Ф.К.*

*ГГНУ Республики Каракалпакстан
ГНУ г.Ташкента и областей*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 09.03.98 № 2-16-418, сообщает следующее

Согласно п. 5.3.2 Инструкции о порядке исчисления и уплаты земельного налога Министерства финансов и Государственного налогового комитета Республики Узбекистан от 28.11.97 № 39/97-101 учреждения культуры, к которым относятся редакции телевидения и радиовещания, изостудии и художественно-оформительские организации, киностудии и студии звукозаписи, независимо от подчиненности освобождаются от уплаты земельного налога за земельные участки, отведенные для осуществления возложенных на них задач.

Но при этом надо учесть, что земли спецавтобазы Телерадиокомпании не освобождаются от уплаты земельного налога.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

11 мая 1998 г. № 12/1-3412

г.Ташкент

*Председателю привления
Межреспубликанского
ремонтно-строительно-монтажного
акционерного общества «Интеграл»
Р. И. Яхнису*

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 14 апреля 1998 года № 61, сообщает следующее.

Законом Республики Узбекистан «О земле» (статья 10) установлено, что при переходе права собственности на строение или сооружение вместе с этими объектами переходит и право владения или пользования земельным участком в порядке и условиях, устанавливаемых законодательством. Эти же положения вошли и в Земельный кодекс Республики Узбекистан, принятый недавно Олий Мажлисом Республики Узбекистан. Земельный кодекс к настоящему времени в окончательном виде еще не опубликован, и необходимо подождать. К сожалению, еще не разработан механизм перехода права пользования земельным участком при приобретении зданий и сооружений, четко не установлены документы, удостоверяющие право пользования земельным участком в этих условиях, что вызывает затруднения в применении на практике положений земельного законодательства.

О переходе права пользования земельным участком при приобретении строений и сооружений более подробно освещено в Гражданском кодексе Республики Узбекистан. В статье 482 этого кодекса установлено, что по договору продажи здания, сооружения или другой недви-

жимости покупателю одновременно с передачей права собственности на такую недвижимость передается право на ту часть земельного участка, которая занята этой недвижимостью и необходима для ее использования.

Необходимо уточнить, что закрепление земельного участка за Вашим обществом производится не управлением земельных отношений и кадастра недвижимости, а хокимом города. Поэтому Вам необходимо обратиться в хокимият города Ташкента.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

12 мая 1998 г. № 12/1-3471

г.Ташкент

*Главные государственные
налоговые управления
Республики Каракалпакстан,
государственные
налоговые управления
областей и г.Ташкента*

*Центральный Совет
ОСО «Ватанпарвар»*

**О ПОРЯДКЕ УПЛАТЫ
ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА ОСО «ВАТАНПАРВАР»**

В связи с поступающими запросами Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан разъясняет порядок уплаты налога Организацией содействия обороне Узбекистана (ОСО) «Ватанпарвар».

1. В соответствии с пунктом 1 статьи 102 Налогового кодекса Республики Узбекистан некоммерческие организации, кроме использующих земельные участки для предпринимательской деятельности, освобождены от уплаты земельного налога. В связи с этим Центральный Совет, Советы Республики Каракалпакстан, областей и г.Ташкента, если они не занимаются предпринимательской деятельностью, т.е. если они не оказывают платные услуги, освобождены от уплаты земельного налога.

2. В соответствии с пунктом 8 статьи 101 Налогового кодекса освобождаются от уплаты налога земли, занятые спортивными сооружениями, стадионами, спортивными площадками, бассейнами, объектами технических видов спорта и другие физкультурно-оздоровительные объекты. В соответствии с этим пунктом ос-

вобождаются от уплаты налога земли ОСО «Ватанпарвар», непосредственно занятые специально построенными спортивными объектами, они должны иметь четкие границы и использоваться по назначению.

3. В соответствии с пунктом 2 статьи 102 Налогового кодекса освобождаются от уплаты земельного налога учреждения образования за земельные участки, отведенные для осуществления возложенных на них задач. В соответствии с этим пунктом могут освобождаться от уплаты земельного налога школы, аэроклубы, спортивно-технические клубы ОСО «Ватанпарвар», если они имеют статус юридического лица и в органах статистики по основной деятельности зарегистрированы как учебные учреждения.

4. Организации ОСО «Ватанпарвар», не отвечающие вышеуказанным условиям, и земельные участки, используемые для других целей, подлежат налогообложению в установленном порядке.

5. Необходимо иметь в виду, что частью второй статьи 101 Налогового кодекса установлено, что при использовании земель не по прямому назначению льготы, установленные настоящей статьей, не применяются. К случаям использования земель не по прямому назначению относятся сдача земельных участков, отдельных зданий и помещений в аренду другим юридическим и физическим лицам, и использование земель не в тех целях, которые указаны в документах о предоставлении земель.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

13 мая 1998 г. № 12/1-3497

г.Ташкент

*Заместителю начальника
управления статистики
Данилевичу В В.*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 27 апреля 1998 года № 02-17-37, сообщает следующее.

Согласно пункту 1 статьи 102 Налогового кодекса Республики Узбекистан некоммерческие организации (за исключением финансируемых из бюджета органов управления и научно-исследовательских учреждений), кроме использующих земельные участки для предпринимательской деятельности, освобождены от уплаты земельного налога.

Управление статистики Главного управления экономики и статистики Ташкентской области является органом управления, финансируемым за счет средств республиканского бюджета.

В связи с вышеизложенным управление статистики Главного управления экономики и статистики Ташкентской области должно уплачивать земельный налог в установленном порядке.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

19 мая 1998 г. № 12/1-3652

г.Ташкент

ГГНУ г.Ташкента

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 14 мая 1998 года № 16/3441, сообщает, что согласно статьям 97 и 98 Налогового кодекса Республики Узбекистан объектами налогообложения как для юридических, так и для физических лиц являются земельные участки, предоставленные в порядке, установленном законодательством. Земельные участки городской застройки, занятые под огороды при многоэтажных жилых домах, в настоящее время законных владельцев не имеют, в результате чего налогообложению не подлежат.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

19 мая 1998 г. № 12/1-3653

г.Ташкент

*Первому заместителю
хокима г.Ташкента, председателю
правления «Ташгорнастрас»
Р.Ф.Файзуллаеву*

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 11 мая 1998 года № 5/368, сообщает следующее.

Согласно Налоговому кодексу Республики Узбекистан (статья 101 пункт 7) к земельным участкам, не подлежащим налогообложению, относятся земли, занятые автомобильными дорогами общего пользования, железными дорогами общей сети, путями городского электрического транспорта общего пользования и линиями метрополитена (включая земли, занятые станциями метрополитена) и сооружениями на них. На основании «Инструкции о порядке исчисления и уплаты земельного налога» от 29.11.97 (пункт 5.1.9) данная льгота распространяется на земли, занятые путями городского электрического транспорта общего пользования и линиями метрополитена (включая земли, занятые станциями метрополитена) и сооружениями на них. Данная льгота распространяется на земли, занятые трамвайными путями и троллейбусными линиями, линиями метрополитена, трамвайными и троллейбусными остановками, включая диспетчерские пункты, станциями метрополитена и другими сооружениями на путях городского электрического транспорта. За земли, занятые административными и другими вспомогательными зданиями, депо, строительными и ремонтными объектами, налог уплачивается в установленном порядке.

Согласно пункту 5.1.8 Инструкции за земли, занятые подъездными железнодорожными путями промышленных и иных предприятий, налог уплачивается в установленном порядке.

На основании вышеизложенного маневренный трамвайный путь, контактная сеть, а также железнодорожная ветка ООО «Элтранстаьминот» не являются сооружениями общего пользования и за земли, занятые ими, налог необходимо уплачивать в установленном порядке.

**Зарегистрирован Министерством
юстиции Республики Узбекистан
от 9 июня 1998 года № 443**

**Министерство финансов
Республики Узбекистан**

**Государственный налоговый
комитет Республики
Узбекистан**

№ 28

19 мая 1998 года

№ 98-65

**ВРЕМЕННЫЙ ПОРЯДОК
распределения земельного налога, взимаемого
с плательщиков на территории Республики
Каракалпакстан и Хорезмской области**

1. Настоящий порядок разработан в соответствии с постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан от 5 декабря 1997 года № 540 «О прогнозе основных макроэкономических показателей и Государственного бюджета Республики Узбекистан на 1998 год».

2. Исчисление земельного налога плательщиками производится в соответствии с Инструкцией Министерства финансов и Государственного налогового комитета Республики Узбекистан от 28 ноября 1997 года № 39/97-101 «О порядке исчисления и уплаты земельного налога», зарегистрированной Министерством юстиции Республики Узбекистан от 5 февраля 1998 года за № 404, по утвержденным на 1998 год ставкам.

При этом дехканские и фермерские хозяйства также руководствуются Положением «О фонде поддержки личных подсобных и дехканских хозяйств», утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан от 25 октября 1997 года № 486.

3. В целях аккумуляирования и использования средств, поступающих от уплаты земельного налога и

направляемых на покрытие повышенных затрат хлопководства и зерноводства в Республике Каракалпакстан и Хорезмской области, открывается специальный внебюджетный счет Министерства финансов Республики Каракалпакстан и финансового управления Хорезмской области.

4. Сумма земельного налога, зачисляемая на специальный внебюджетный счет, определяется в следующем порядке:

— вся сумма земельного налога, уплаченная юридическими лицами, на раздел 37 параграф 1.2 Классификации доходов и расходов бюджета, утвержденной приказом Министерства финансов Республики Узбекистан № 11 от 2 февраля 1993 года, ежедневно расщепляется банками и равными долями зачисляется в доход соответствующего местного бюджета и на специальный внебюджетный счет Республики Каракалпакстан и Хорезмской области;

— вся сумма земельного налога, уплаченная физическими лицами в местные бюджеты на раздел 37 параграф 3 Классификации доходов и расходов бюджета, утвержденной приказом Министерства финансов Республики Узбекистан № 11 от 2 февраля 1993 года, ежедневно расщепляется финансовыми органами Республики Каракалпакстан и Хорезмской области на равные доли, одна из которых остается в местном бюджете, а другая перечисляется из местного бюджета на специальный внебюджетный счет Республики Каракалпакстан и Хорезмской области.

5. Средства, зачисленные на специальный внебюджетный счет, расходуются строго по целевому назначению на покрытие повышенных затрат в хлопководстве и зерноводстве в соответствии с установленными нормами возмещения повышенных затрат по группам районов, утверждаемым Советом Министров Республики Каракалпакстан и хокимиятом Хорезмской области, рассчитанным с учетом:

- повышенных затрат;
- посевной площади и размера средств, предусмотренных на возмещение;
- средней суммы возмещения затрат на 1 гектар в целом по республике (области);
- суммы возмещения на 1 га с учетом различия по группам районов.

Министерство финансов Республики Каракалпакстан и Хорезмское областное финансовое управление ежемесячно представляют в учреждения банка реестр с указанием банковских реквизитов и сумм на покрытие повышенных затрат хлопководства и зерноводства в разрезе хозяйств.

6. В лицевых карточках плательщиков земельного налога вводится дополнительная графа «В том числе сумма, зачисленная в доход местного бюджета». В этой графе указывается 50% от начисленной суммы земельного налога.

7. В отчете Государственного налогового комитета форма № 1Н показывается сумма земельного налога, фактически зачисленная в доход местного бюджета.

8. Контроль за правильностью распределения и целевым использованием средств, зачисленных на специальные внебюджетные счета Республики Каракалпакстан и Хорезмской области, возлагается на соответствующие финансовые и налоговые органы.

Министерство финансов
Республики Узбекистан

Государственный налоговый
комитет Республики
Узбекистан

№ 04-01-05/330
19 мая 1998 года

№ 97-115
26 ноября 1997 года

ОБ ОСВОБОЖДЕНИИ ФОНДА ПОДДЕРЖКИ РАЗВИТИЯ ТЕННИСА И ТЕННИСНЫХ КЛУБОВ ОТ УПЛАТЫ НАЛОГОВ

Министерство финансов и Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан сообщают, что в соответствии с пунктом 7 постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан «О создании Фонда поддержки развития тенниса Республики Узбекистан» от 25 августа 1997 года № 414 теннисные клубы освобождены сроком на пять лет от уплаты следующих налогов:

- налога на прибыль (доход);
- налога на добавленную стоимость;
- налога на имущество;
- земельного налога;
- экологического налога;
- налога за пользование недрами;
- платы (налога) за пользование водными ресурсами.

Кроме того, на Фонд поддержки развития тенниса распространены налоговые льготы, установленные действующим законодательством для некоммерческих организаций

Средства, высвобождаемые в связи с введением указанных налоговых льгот, используются целевым назначением для дальнейшего развития тенниса.

Контроль за целевым использованием высвобожденных от уплаты в бюджет средств по представленным налоговым льготам возлагается на государственные налоговые органы.

Приведенные льготы предоставляются с 1 сентября 1997 года.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

22 мая 1998 г. № 12/1-3760

г.Ташкент

*Генеральному директору
коллективного предприятия
«ТВТ-Транссервис»
З.Азимову*

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 13 мая 1998 года № 01-37, сообщает следующее.

В соответствии со статьей 100 Налогового кодекса Республики Узбекистан юридические и физические лица, получившие землю в аренду вместо земельного налога уплачивают в бюджет арендную плату. Арендная плата устанавливается по соглашению сторон, но не ниже одной и не более трех ставок, а при использовании земель для сельскохозяйственных нужд — в размере одной ставки земельного налога, установленных законодательством.

В связи с тем, что Ваше предприятие получило в аренду помещение площадью 84,61 кв. м, согласно письму Министерства финансов и Государственного налогового комитета от 19 марта 1998 года № 04-03-03186 № 12/1-2030 Вы не обязаны уплачивать земельный налог в предприятие по оказанию коммунальных услуг Шайхантахурского района. За этот земельный участок земельный налог должен уплачивать арендодатель за счет средств, поступивших за аренду помещения.

За полученный в аренду земельный участок площадью 204 кв. м Вы должны уплатить в бюджет арендную плату согласно договору.

Письмо на узбекском языке, перевод А.Латыпова.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

22 мая 1998 г. № 12/1-3792

г.Ташкент

*Начальнику государственной
налоговой инспекции
Бостанлыкского района
Н. Мирзалиеву*

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 12 мая 1998 года № 12, сообщает следующее.

В соответствии с пунктом 6.4 Инструкции, утвержденной Министерством финансов и Государственным налоговым комитетом Республики Узбекистан от 28 июня 1996 года № 46/96-57, установлено, что границы орошаемых и богарно-пастбищных зон должны утверждаться хокимами районов. Ставки земельного налога применяются по этим утвержденным зонам. Если границы орошаемых и богарно-пастбищных зон не утверждены, вся территория района считается орошаемой зоной и ставки налога также применяются для орошаемой зоны.

Необходимо отметить, что более половины территории Бостанлыкского района составляют богарные и пастбищные земли. Поэтому необходимо было, установив совместно с главным землеустроителем района границы этих зон, утвердить в хокимияте района. Установите причину нерешенности этого вопроса и примите необходимые меры.

Письмо на узбекском языке, перевод А.Латыпова.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

22 мая 1998 г. № 12/1-3815

г.Ташкент

*Акционерное общество открытого
типа оптово-торгово-посредническая
фирма «Узхимполимерторг»*

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 13 мая 1998 года № 114, сообщает, что в соответствии со статьей 23 Налогового кодекса Республики Узбекистан юридические лица производят амортизационные отчисления основных средств, включая нематериальные активы. При этом стоимость земли, если она приобретена в собственность, относится в счет 01 и на нее амортизационные отчисления не производятся.

Как видно из Вашего письма, фирма приобрела не землю, а только право на пользование ею и соответственно ее стоимость должна относиться на счет 04.

В связи с этим согласно статье 24 Налогового кодекса эти расходы подлежат вычету из совокупного дохода в виде взноса ежемесячно по нормам, рассчитанным юридическими лицами исходя из первоначальной их стоимости и срока полезного использования (но не более срока деятельности юридического лица).

По нематериальным активам, по которым невозможно определить срок полезного использования, нормы амортизации устанавливаются в расчете на 5 лет (но не более срока деятельности юридического лица).

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

22 мая 1998 г. № 12/1-3816

г.Ташкент

*Заместителю начальника
Главного государственного
налогового управления г.Ташкента
О.Турсунходжаеву*

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 7 мая 1998 года № 16/3280, сообщает, если малые предприятия, перешедшие на уплату единого налога, представляют в аренду земельный участок или подземные сооружения, то не уплачивают налог за эти землю и подземные сооружения.

Письмо на узбекском языке, перевод А.Литынова.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

25 мая 1998 г. № 12/1-3845

г.Ташкент

*Частная фирма
"Абдурашид ви угиллари"*

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 12 мая 1998 года № 12, сообщает следующее.

В соответствии с Порядком применения упрощенной системы налогообложения для малых предприятий, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан от 15 апреля 1998 года № 159, если малые предприятия переходят к уплате налогов по этому порядку, они освобождаются от уплаты совокупности общегосударственных налогов, а также местных налогов и сборов, вводимых местными органами государственной власти.

Арендная плата, уплачиваемая согласно договору с Главным управлением по регулированию земельных отношений и кадастра недвижимости хокимията г.Ташкента, не является государственными налогами, поэтому малые предприятия, перешедшие к упрощенной системе налогообложения из-за использования полученных в аренду земель, должны уплачивать арендную плату.

Письмо на узбекском языке, перевод А.Латыпова.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

10 июня 1998 г. № 12/1-4319

г.Ташкент

*Генеральному директору
производственного
объединения «Коканд»
А. Алимову*

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 30 мая 1998 года № 01-408, сообщает следующее.

В протоколе, утвержденном первым заместителем премьер-министра, принято решение о выбытии отдельных производственных мощностей из баланса объединения, однако в нем об уменьшении площадей, предоставленных объединению земельных участков, речь не идет.

В соответствии с земельным законодательством землепользователи обязаны после минования надобности в земельных участках, предоставленных для добычи полезных ископаемых, строительных и иных работ, привести их в пригодное состояние. Ваше объединение может выполнить эти обязанности и исключить из баланса не нужные земельные участки. За эти земли прекращается уплата налога со следующего месяца после принятия решения хокима об исключении их из баланса.

Письмо на узбекском языке, перевод А.Латыпова.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

16 июня 1998 г. № 12/1-4492

г.Ташкент

*Начальнику Республиканского
производственного объединения
радиовещания, радиосвязи и телевидения
Усманову К.Р.*

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 1 июня 1998 года № 25-02/285, сообщает, что в соответствии с пунктом 6 части первой Налогового кодекса Республики Узбекистан от уплаты налога освобождены земли, занятые общегосударственными линиями связи и сооружениями на них. В Инструкции о порядке исчисления и уплаты земельного налога от 28 ноября 1997 года № 39/97-101 Министерства финансов и Государственного налогового комитета (пункт 5.1.6), приведены основные виды сооружений на линиях связи. При использовании этих льгот необходимо иметь в виду, что сооружениями являются расположенные на открытом месте инженерные коммуникации, а здания с оборудованием линий электропередач не являются сооружениями и за земли, занятые ими с прилегающими территориями, необходимо уплачивать налог.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

18 июня 1998 г. № 12/1-4575

г.Ташкент

*Начальнику Главного
архивного управления
Низматову П.Н.*

*Главное государственное
налоговое управление г.Ташкента*

ОБ УПЛАТЕ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 4 июня 1998 года № 29/01-27, сообщает следующее.

В соответствии с пунктом 4 статьи 101 Налогового кодекса Республики Узбекистан земли историко-культурного назначения (земли историко-культурных заповедников, мемориальных парков, погребений, археологических памятников, памятников истории и культуры) не подлежат налогообложению.

Здесь имеются в виду земли, занятые объектами, которые входят в реестр государственной инспекции по охране памятников и являются памятником истории и культуры. Здание Главного архивного управления, как нам известно, памятником истории и культуры не является.

В связи с изданием новой Инструкции о порядке исчисления и уплаты земельного налога от 28 ноября 1997 года № 39/97-101 Министерства финансов и Государственного налогового комитета Республики Узбекистан все ранее данные разъяснения по вопросам налогообложения потеряли свою силу.

Главное архивное управление в соответствии с пунктом 1 статьи 102 Налогового кодекса могло бы иметь льготы по земельному налогу как некоммерческая организация, если оно не занимается предпринимательской деятельностью. Однако оно оказывает юридическим и физическим лицам услуги, получает от этой деятельности определенный доход и поэтому не может воспользоваться этой льготой.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

18 июня 1998 г. № 12/1-4576

г.Ташкент

*Директору Гулистанского
хозрасчетного транспортного предприятия
А. Умарову*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваши письма от 3 и 8 июня 1998 года № 77 и № 43, сообщает следующее.

Согласно пункту 5 статьи 101 Налогового кодекса Республики Узбекистан земли водного фонда отнесены к земельным участкам, не подлежащим налогообложению. Согласно этому пункту Кодекса к ним относятся земли, занятые реками, озерами, водохранилищами, каналами, морями, ледниками, болотами, гидротехническими и другими водохозяйственными сооружениями, а также полосы отвода по берегам водоемов, предоставленные в установленном порядке предприятиям, учреждениям, организациям для нужд водного хозяйства. То есть к водному фонду входят только земли, отведенные для нужд водного хозяйства. Ваше же предприятие занимается оказанием транспортных услуг, и вышеуказанная льгота к нему не относится.

Письмо на узбекском языке, перевод А.Латыпова.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

23 июня 1998 г. № 12/1-4727

г.Ташкент

*Председателю правления СП «УЗЭЛЛАС»
Ахмеджинову А.А.*

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 20 мая 1998 года № 105/05-98, сообщает, что в соответствии с Налоговым кодексом Республики Узбекистан предприятия должны уплачивать налог на имущество, по которому объектом налогообложения является среднегодовая стоимость основных средств и нематериальных активов, и земельный налог, по которому объектом налогообложения является общая площадь земельного участка.

Государственный налоговый комитет не вправе изменить установленный Налоговым кодексом порядок налогообложения.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

25 июня 1998 г. № 12/1-4787

г.Ташкент

*Заместителю управляющего коллективным
предприятием «Спецтрест» № 93
Рогожину В. В.*

Извлечение

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 09.06.98 № 02716, сообщает.

1. Участок земли, занятый железнодорожной веткой, владельцем которой вы не являетесь, должен был исключаться из общей площади при составлении Государственного акта на право пользования землей. За участок, занятый железнодорожной веткой, налог за землю уплачивает юридическое лицо, на балансе которого он числится...

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

8 июня 1998 г. № 12/1-4889

г.Ташкент

*Начальнику государственного налогового
управления Хорезмской области
Р.Жаббарову*

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 3 июня 1998 года № 1479/4-12, сообщает следующее.

В соответствии с постановлением Кабинета Министров от 5 декабря 1997 года № 540 ставки налога по видам угодий (орошаемые, занятые под водой, дорогами и строениями, пастбища) установлены только для сельскохозяйственных земель. За другие земли, в том числе за карьеры, налог уплачивается по ставкам, приведенным в таблицах 5-7 вышеуказанного постановления. Такой же порядок был установлен и в постановлениях Кабинета Министров за прошедшие годы.

В связи с тем, что налоговым законодательством местным органам государственной власти не предоставлены права по изменению порядка исчисления и уплаты налогов, при уплате земельного налога нельзя учитывать решение хокима Хорезмской области от 2 июня 1998 года № 149.

Поэтому Ургенчское акционерное общество строительных материалов земельный налог обязано уплачивать согласно письму Государственного налогового комитета от 25 ноября 1997 года № 10/6-7994.

Письмо на узбекском языке, перевод А.Латыпова.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

29 июня 1998 г. № 12/1-4909

г.Ташкент

*Государственно-акционерное объединение
«Узнефтегаздобыча»*

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев письмо объединения от 23 июня 1998 года № 04/АЗ-558 о принадлежности месторождений нефти и газа при налогообложении к рудникам и карьерам, сообщает следующее.

Постановлением Кабинета Министров от 5 декабря 1997 года № 540 (а также ранее принятыми постановлениями, в которых утверждались ставки налогов за соответствующие годы) с учетом землеемкости установлены заниженные ставки земельного налога для рудников и карьеров.

В данном случае в целях налогообложения под рудниками и карьерами понимается месторождение по добыче руд, горнохимического сырья и стройматериалов. Добыча газа и нефти производится скважинами, которые не являются рудниками.

В этой связи за скважины по добыче газа и нефти земельный налог уплачивается по ставкам, утвержденным для предприятий, учреждений и организаций в зависимости от местоположения скважин. При этом необходимо иметь в виду, что ставки налогов утверждены по зонам: орошаемая и богарно-пастбищная. При наличии в районе богарно-пастбищной зоны хоким района должен утвердить границы орошаемой и богарно-пастбищной зон. Если в конкретном районе не выделена богарно-пастбищная зона, вся территория района считается орошаемой зоной и земельный налог уплачивается по ставкам для орошаемой зоны.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

30 июня 1998 г. № 12/1-4933

г.Ташкент

*Начальнику Бухарской дистанции
гражданских сооружений Марданову Э.М.*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 9 июня 1998 года № 165, сообщает следующее.

1. Согласно статье 23 Закона Республики Узбекистан «О земле» предприятия, учреждения и организации транспорта, лесного хозяйства, лесной промышленности, связи, водного, рыбного, охотничьего хозяйства, а также других отраслей народного хозяйства из земель, находящихся в их владении или пользовании, могут предоставлять отдельным категориям своих работников служебные земельные наделы.

Служебные наделы — это земельные участки, предоставленные руководством предприятия и организации работникам своих предприятий во временное пользование для ведения подсобного сельского хозяйства.

2. Согласно пункту 4 статьи 101 Налогового кодекса Республики Узбекистан к земельным участкам, не подлежащим налогообложению, относятся земли историко-культурного назначения (земли историко-культурных заповедников, мемориальных парков, погребений, археологических памятников истории и культуры). Если здание Дворца эмира Бухарского включено в список государственных памятников истории и культуры и оно используется по назначению, то земли, занятые Дворцом, освобождаются от уплаты налога.

3. Территория военно-продовольственного пункта с комплексом зданий и сооружений находится на вашем балансе и земли, занятые ими, облагаются налогом в установленном порядке.

4. Согласно пункту 9 статьи 101 Налогового кодекса Республики Узбекистан к земельным участкам, не подлежащим налогообложению, относятся земли, занятые водозаборными и очистными сооружениями, а также другими объектами водоснабжения и канализации. В связи с вышеизложенным земли, занятые насосной станцией (без санитарной зоны) и водонапорной башней, освобождены от земельного налога. При этом отстойник не является очистным сооружением и за земли, занятые им, налог уплачивается в установленном порядке.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

30 июня 1998 г. № 12/1-4934

г.Ташкент

*Начальнику управления нежилых
помещений аппарата хокима города Ташкента
Нарходжаеву Б.К.*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 22 июня 1998 года № 199-04, сообщает следующее.

Согласно статье 96 Налогового кодекса Республики Узбекистан плательщиками земельного налога являются юридические и физические лица, имеющие в собственности, во владении и пользовании земельные участки.

Налоговым кодексом некоторые юридические лица освобождены от уплаты земельного налога, но не от арендной платы. Организации и учреждения, получившие в аренду нежилые помещения, не являются землепользователями, а являются арендаторами как помещения, так и земельного участка, на котором оно размещено.

В соответствии с совместным письмом Министерства финансов и Государственного налогового комитета Республики Узбекистан от 19 марта 1998 года № 04-03-03/186 и № 12/1-2030 при сдаче зданий республиканской и муниципальной собственности в аренду земельный налог уплачивает организация, на балансе которой находятся эти здания (независимо от сдачи их в аренду лицам, освобожденным от уплаты налога) за счет средств, поступивших от арендаторов зданий.

Государственный налоговый комитет не вправе изменить установленный Налоговым кодексом порядок налогообложения.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

25 июня 1998 г. № 12/1-4953

г.Ташкент

*Председателю кооператива
"Мирсолих Комол"
Шайхантахурского района г.Ташкента
М.А.Камалову*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо за № 34, сообщает следующее.

В соответствии с пунктом «д» статьи 9 Закона Республики Узбекистан «О земельном налоге» общественные организации инвалидов, их учреждения, учебно-производственные предприятия и объединения, если в общей численности работников инвалиды составляют не менее 50 процентов, освобождаются от уплаты земельного налога.

Если из работающих в Вашем кооперативе 5 человек трое являются инвалидами II группы (сюда не входят участники войны в Афганистане, не являющиеся инвалидами), тогда кооператив освобождается от уплаты налога за занимаемые земли.

Письмо на узбекском языке, перевод А.Латыпова.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

30 июня 1998 г. № 12/1-4973

г.Ташкент

*Генеральному директору СП «ЭЛИТА»
Усманову М.*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 22 июня 1998 года № АВ-7, сообщает следующее.

Согласно пункту 4 статьи 102 Налогового кодекса Республики Узбекистан от уплаты земельного налога освобождаются юридические лица с иностранными инвестициями, занимающиеся производственной деятельностью, в течение двух лет с момента регистрации.

В связи с тем, что 12 хозяйств Тайлакского и 4 хозяйства Пайарыкского районов являются самостоятельными юридическими лицами, сами будут выращивать и производить семена на основе договоров с СП «ЭЛИТА», земельный налог должны уплачивать эти хозяйства в установленном порядке, а СП «ЭЛИТА» за свои земельные участки освобождено от уплаты земельного налога в течение двух лет со дня регистрации.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

3 июля 1998 г. № 12/1-5083

г.Ташкент

*Начальнику управления Ташгорводхоза
Шоназарову Ш.М.*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 26 июня 1998 года № 93, сообщает следующее.

Согласно пункту 1 статьи 102 Налогового кодекса Республики Узбекистан некоммерческие организации (за исключением финансируемых из бюджета органов управления и научно-исследовательских учреждений), кроме использующих земельные участки для предпринимательской деятельности, освобождены от уплаты земельного налога.

Управление Ташгорводхоз является органом управления, финансируемым за счет средств городского бюджета.

В связи с вышеизложенным Ташгорводхоз должен уплачивать земельный налог в установленном порядке.

Министерство финансов
Республики Узбекистан

Государственный налоговый
комитет Республики
Узбекистан

№ 04-03-03/509 13 июля 1998 года

№ 12/1-5335

*Первому заместителю министра сельского
и водного хозяйства
Юсупову Н.*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Министерство финансов и Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 2 июля 1998 года № 27/8-155, сообщают следующее.

В соответствии с пунктом 1 статьи 102 Налогового кодекса Республики Узбекистан некоммерческие организации (за исключением финансируемых из бюджета органов управления и научно-исследовательских учреждений), кроме использующих земельные участки для предпринимательской деятельности, освобождены от уплаты земельного налога.

Деятельность центра защиты растений и агрохимических исследований финансируется из бюджета согласно сметам, утвержденным Министерством финансов Республики Узбекистан. Однако в соответствии с их положениями (уставами) центрами защиты растений и агрохимических исследований и их местными подразделениями предусматривается оказание платных услуг юридическим и физическим лицам. В настоящее время не все областные центры оказывают платные услуги.

В этой связи в те годы, когда оказание платных услуг не планируется и фактически эти услуги не оказывались, центры защиты растений и агрохимических ис-

следований и их местные подразделения согласно Налоговому кодексу как некоммерческие организации освобождаются от уплаты земельного налога. Если они оказывают платные услуги, уплачивают земельный налог в установленном порядке.

**Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан**

14 июля 1998 г. № 12/1-5358

г.Ташкент

*Генеральному директору ПО «Таштеплоэнерго»
Костину Л.А.*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 7 июля 1998 года № 2868-07, сообщает следующее.

Согласно пункту 9 статьи 101 Налогового кодекса Республики Узбекистан к земельным участкам, не подлежащим налогообложению, не отнесены земли, занятые тепловыми трассами и сооружениями на них и другими объектами теплоснабжения.

В связи с вышесказанным объекты теплоснабжения облагаются земельным налогом в установленном порядке.

Государственный налоговый комитет не вправе изменить установленный Налоговым кодексом порядок налогообложения.

Министерство финансов
Республики Узбекистан

Государственный налоговый
комитет Республики
Узбекистан

№ 04-03-03/508 15 июля 1998 года

№ 12/1-5397

*Первому заместителю министра сельского
и водного хозяйства Республики Узбекистан
Юсупову Н.С.*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Министерство финансов и Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 1 июля 1998 года № 27/6-152, сообщают следующее.

Согласно пункту 1 статьи 102 Налогового кодекса Республики Узбекистан некоммерческие организации (за исключением финансируемых из бюджета органов управления и научно-исследовательских учреждений), кроме использующих земельные участки для предпринимательской деятельности, освобождены от уплаты земельного налога.

Министерство сельского и водного хозяйства и его управленческие подразделения на местах содержатся за счет отчислений подведомственных сельскохозяйственных и других предприятий и как некоммерческие организации могут быть освобождены от уплаты земельного налога.

Если подразделения Министерства занимаются предпринимательской деятельностью, то есть деятельностью, приносящей доход, то они должны уплачивать земельный налог в установленном порядке.

Министерство финансов
Республики Узбекистан

Государственный налоговый
комитет Республики
Узбекистан

№ 04-03-03/519

20 июля 1998 г.

№ 12/1-5396

*Министерство финансов
Республики Каракалпакстан,
финансовые управления областей и г.Ташкента*

*Главные государственные
налоговые управления
Республики Каракалпакстан,
государственные налоговые
управления областей
и г.Ташкента,*

*Министерства, государственные
комитеты, ведомства
(по списку)*

О ПОРЯДКЕ УПЛАТЫ НАЛОГА ЗА ЗЕМЛИ, ЗАНЯТЫЕ ИНЖЕНЕРНЫМИ КОММУНИКАЦИЯМИ

В связи с поступающими запросами Министерство финансов и Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан разъясняют некоторые вопросы исчисления налога за земли, занятые инженерными коммуникациями.

1. В соответствии со статьей 101 Налогового кодекса Республики Узбекистан не подлежат налогообложению земли, занятые следующими инженерными коммуникациями: каналами, коллекторами, другими гидротехническими и водохозяйственными сооружениями, линиями электропередачи, общегосударственными линиями

связи, автомобильными дорогами общего пользования, железными дорогами общей сети, путями городского электрического транспорта общего пользования, магистральными водоводами, нефтепроводами и газопроводами, магистральными коллекторами, а также сооружениями на них.

2. Юридические лица, на балансе которых находятся вышеуказанные инженерные коммуникации, за земли, занятые ими, не уплачивают налог со времени отвода земельного участка независимо от того, расположены они над земной поверхностью или под землей, эксплуатируются или находятся в процессе строительства.

У юридических лиц, по территории которых проходят вышеуказанные инженерные коммуникации, если они не находятся на их балансе, земли, занимаемые этими инженерными коммуникациями, должны быть исключены из общей площади земельного участка как посторонние землепользования и они не должны числиться за ними. Если это положение документально не оформлено, тогда они при исчислении земельного налога исключают из налогооблагаемой базы занимаемые этими коммуникациями земельные участки. Площади инженерных коммуникаций принимаются по материалам отвода земель, если их нет — по фактическому пользованию.

3. Подземные инженерные коммуникации не занимают поверхность земли (кроме отдельных сооружений, расположенных на земной поверхности) и земельные участки над ними должны использоваться с соблюдением правил охраны этих коммуникаций и за них уплачивается земельный налог в установленном порядке.

Согласно земельному законодательству под строительство подземных инженерных коммуникаций земельные участки предоставляются во временное пользование на период строительства. В этот период юридические лица, по территории которых проходят строящиеся

коммуникации, исключают занимаемые ими земельные участки из налогооблагаемых площадей. После завершения строительства земельный участок должен приводиться в пригодное состояние предприятиями и организациями, производившими строительство, и возвращаться прежним землепользователям. С этого времени юридические лица, по территории которых проходят построенные подземные коммуникации, начинают уплачивать земельный налог в установленном порядке.

4. Вдоль магистральных каналов и коллекторов, линий электропередачи и общегосударственных линий связи, магистральных трубопроводов, вокруг водохранилищ и водозаборных сооружений устанавливаются охранные зоны. В соответствии с земельным законодательством земли, вошедшие в охранные зоны, не изымаются у землевладельцев и землепользователей и используются ими с соблюдением правил охраны соответствующих инженерных коммуникаций. За земли, находящиеся в охранных зонах, налог уплачивается в установленном порядке.

5. В соответствии с Налоговым кодексом не подлежат налогообложению земли, занятые сооружениями на инженерных коммуникациях. В Инструкции о порядке исчисления и уплаты земельного налога от 28 ноября 1997 года № 39/97101 Министерства финансов и Государственного налогового комитета Республики Узбекистан приведены основные виды сооружений на инженерных коммуникациях. При применении этих льгот необходимо иметь в виду, что сооружениями являются расположенные на открытом месте инженерные коммуникации, а здания с различным оборудованием не являются сооружениями и за земли, занятые зданиями с прилегающей территорией, уплачивается налог в установленном порядке.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

11 августа 1998 г. № 12/1-6251

г.Ташкент

*Главные государственные
налоговые управления
Республики Каракалпакстан,
государственные налоговые
управления областей
и г.Ташкента*

В соответствии с пунктом 3 Указа Президента Республики Узбекистан «О совершенствовании системы управления шелковой отраслью республики» от 30 марта 1998 года площади новых посадок тутовников освобождены на 3 года от уплаты земельного налога.

Поручается обеспечить выполнение этого Указа на местах.

Письмо на узбекском языке, перевод А.Латыпова.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

20 августа 1998 г. № 12/1-6543

г.Ташкент

*Председателю правления АООТ «Алгоритм»
М.У.Азимову*

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 3 августа 1998 года № 08/672, сообщает следующее.

1. Согласно Налоговому кодексу Республики Узбекистан (статья 101 пункт 8) от уплаты земельного налога освобождены земли, занятые под спортивные сооружения, стадионы, спортивные площадки, бассейны, объекты технических видов спорта и другие физкультурно-оздоровительные комплексы, места отдыха и оздоровления матери и детей, санаторно-курортные учреждения и дома отдыха, учебно-тренировочные базы. На основании вышеназванного профилакторий «Семург» освобожден от уплаты земельного налога.

2. Согласно Налоговому кодексу Республики Узбекистан (статья 101 пункт 2) к налогоплательщикам, освобожденным от уплаты земельного налога, относятся учреждения культуры, образования, здравоохранения и социального обеспечения, независимо от подчиненности, за земельные участки, отведенные для осуществления возложенных на них задач, в результате чего, если Медсанчасть АООТ «Алгоритм» является учреждением здравоохранения, то она от земельного налога освобождена, в противном случае налог уплачивается в соответствии с действующим законодательством.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

21 августа 1998 г. № 12/1-6571

г.Ташкент

*И.о. председателя АООТ
«Ташпромгражданстрой»
Тиджиматову Х.Х.*

*Главное государственное
налоговое управление г.Ташкента*

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев письмо АООТ «Ташпромгражданстрой» от 10 августа 1998 года № 389, изучив соответствующие документы по данному вопросу и положение дел с выездом на место, сообщает следующее.

1. По земельному участку бетонорастворного узла (БРУ). Земельный участок БРУ площадью 2,52 га расположен на землях ГАО «Ташкентский тракторный завод», отведенных постановлением Совета Министров Узбекской ССР от 23 июня 1981 года № 516 под расширение завода.

В процессе изучения документов выяснилось, что при комплексной проверке правильности уплаты налогов в ГАО «Ташкентский тракторный завод» площадь земель, занимаемых БРУ Ташпромгражданстрою, был включен в состав земель ГАО «Ташкентский тракторный завод» и он за этот участок уплачивал налог. В этой связи за земельный участок, занимаемый БРУ, с Ташпромгражданстрою не следует взимать земельный налог.

2. По земельному участку, занимаемому Ташпромгражданстроем под склады (земли бывшего ПМК126 Ташпромгражданстрою) в Кибрайском районе Ташкентской области.

Решением Ташоблисполкома от 24 сентября 1957 года № 21 Институту ядерной физики Академии наук для строительства прирельсовой базы был отведен земельный участок площадью 6,0 га. Часть этих земель площадью около 3,3 га с давних пор использовалась бывшей ПМК-126 Ташпромгражданстрой. Таким образом, Ташпромгражданстрой является фактическим землепользователем этого участка и должен за него уплачивать земельный налог.

При расчете земельного налога за этот участок необходимо исключить полностью огороженный металлической сеткой земельный участок, используемый туберкулезным отделением Кибрайского района, а не только земли, занимаемые его зданием.

В связи с вышеизложенным Главному государственному налоговому управлению г.Ташкента необходимо внести соответствующие изменения в акт проверки АООТ «Ташпромгражданстрой».

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

25 августа 1998 г. № 12/1-6636

г.Ташкент

*Генеральному директору ПО
«Энергостройиндустрия»
треста «Узбекгидроэнергострой»
Ганиеву Н.*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 11 августа 1998 года № 189, сообщает следующее.

Согласно пункту 6.2 Инструкции о порядке исчисления и уплаты земельного налога от 28 ноября 1997 года № 39/97-101 исчисление земельного налога осуществляется исходя из фактически занимаемой площади земельного участка.

Данные об общих площадях земельных участков должны подтверждаться государственным актом на право постоянного владения или пользования землей, выдаваемым органами исполнительной власти районов и городов. Впредь до выдачи государственных актов документами, подтверждающими площадь используемых земель, могут служить решения компетентных органов государственной власти о предоставлении земель, проекты отвода земель, данные земельного баланса, генпланы застройки или другие документы (акты обследований, инвентаризации земель, материалы съемок и т.п.), согласованные с землеустроительной службой или с органами архитектуры.

За земли, занятые карьерами нерудных материалов, земельный налог уплачивается по ставкам за земли, занятые под рудниками и карьерами, утвержденным по-

становлением Кабинета Министров Республики Узбекистан от 5 декабря 1997 года № 540.

Ставки земельного налога утверждены по орошаемой и богарно-пастбищной зонам, границы которых на основании картографического материала должны утверждаться хокимом района по представлению органов землеустройства.

Если карьер по утвержденным зонам находится в богарно-пастбищной зоне, тогда земельный налог уплачивается по ставкам, утвержденным для этой зоны, если он находится в орошаемой зоне или территория района не разделена на зоны, тогда налог уплачивается по ставкам, утвержденным для орошаемой зоны.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

25 августа 1998 г. № 12/1-6661

г.Ташкент

*Председателю правления
государственного акционерного объединения
«Дори-дармон»
А. А. Арбджанову*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 3 августа 1998 года № 01-705, сообщает следующее.

В соответствии с пунктом 2 статьи 102 Налогового кодекса Республики Узбекистан учреждения здравоохранения, независимо от подчиненности, за земельные участки, отведенные для осуществления возложенных на них задач, освобождаются от уплаты земельного налога.

В Законе Республики Узбекистан «О лекарственных средствах и фармацевтической деятельности» аптеки признаны как медицинские учреждения, а не учреждения здравоохранения.

В Классификаторе отраслей народного хозяйства Республики Узбекистан аптеки внесены в состав торговых предприятий (код 71212) и в органах статистики регистрируются как торговые предприятия.

На основании вышесказанного аптеки не считаются учреждениями здравоохранения и по отношению к ним льготы, установленные в пункте 2 статьи 102 Налогового кодекса Республики Узбекистан, не применяются.

Письмо на узбекском языке, перевод А.Латыпова.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

27 августа 1998 г. № 12/1-6725

г.Ташкент

*Председателю правления
АООТ ТашДСК-2
Саидову А.Ф.
ГГНУ г. Ташкента*

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев письмо АООТ ТашДСК2 от 21 августа 1998 года № 5182, сообщает следующее.

Согласно постановлениям Кабинета Министров Республики Узбекистан, в которых утверждались ставки земельного налога за 1995-1997 годы, предусматривалось за использование сверхнормативных или самовольно занятых участков юридическими лицами применение коэффициента.

Для юридических лиц под сверхнормативными земельными участками понимается площадь земель, превышающая указанную в государственном акте на право пользования землей или отведенная решениями компетентных органов государственной власти либо предусмотренная в генпланах застройки объектов (пункт 6.12 Инструкция по применению Закона Республики Узбекистан «О земельном налоге» от 28 июня 1996 года № 46/96-57).

В связи с вышеизложенным государственная налоговая инспекция Хамзинского района города Ташкента обоснованно применила коэффициент к ставкам земельного налога за сверхнормативные участки.

На 1998 год, согласно постановлению Кабинета Министров Республики Узбекистан от 5 декабря 1997 года № 540, применение коэффициента к ставкам земельного налога за сверхнормативные и самовольно занятые участки не предусмотрено.

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

11 сентября 1998 г. № 12/1-6998

г.Ташкент

*Главное государственное
налоговое управление
Республики Каракалпакстан,
государственные налоговые
управления областей*

**О ПОРЯДКЕ УПЛАТЫ ЗЕМЕЛЬНОГО
НАЛОГА СЕМЕНОВОДЧЕСКИМИ
ХОЗЯЙСТВАМИ**

Пунктом 7 постановления Кабинета Министров «О создании Республиканского управления семеноводства зерновых колосовых культур при Министерстве сельского и водного хозяйства Республики Узбекистан» от 7 августа 1998 года № 344 установлено следующее:

- отсрочить на 3 года погашение задолженности хозяйств, указанных в приложении № 1, по состоянию на 1 января 1998 года перед бюджетом, Пенсионным фондом и Фондом содействия занятости, без начисления пени;

- списать с указанных хозяйств пени, начисленные за недоимки по платежам в бюджет по состоянию на 1 января 1998 года;

- освободить на 3 года, начиная с 1 января 1999 года, от уплаты земельного налога земли хозяйств, выделяемые филиалам Андижанского научно-исследовательского института зерна в рамках действующих схем севооборотов и сортосмены сельскохозяйственных культур площадью до 300 гектаров для каждого филиала.

В соответствии с этим пунктом постановления каждому филиалу Андижанского научно-исследовательского института зерна из хозяйств могут быть переданы до

300 гектаров орошаемых земель для производства семян зерновых культур.

Кроме того, пунктом 6 вышеуказанного постановления установлено, что в целях проведения научно-исследовательских работ на земли хозяйств участников СП «Элита», занятые посевами зерновых колосовых культур, распространяются условия по налогообложению, установленные для научных учреждений, освободив эти земли от земельного налога.

В соответствии с этим пунктом начиная с 1998 года от уплаты земельного налога освобождаются площади зерновых колосовых культур, посеянных на семена, по хозяйствам согласно постановлению хокима Самаркандской области от 26 августа 1997 года № 156-К (*перечень хозяйств прилагается*).

При исчислении земельного налога необходимо учитывать конкретные площади земельных участков, на которых посеяны зерноколосовые на семена, и их качество (баллы бонитета).

*Приложение № 1
к постановлению Кабинета Министров
от 7 августа 1998 года № 344*

СПИСОК

**хозяйств, на базе которых создаются филиалы
Андижанского научно-исследовательского института
зерна и зернобобовых культур на орошаемых землях
и государственные сортоиспытательные участки**

Наименование хозяйств на базе которых создаются филиалы НИИ госсортоучастки	Наименование филиалов Андижанского НИИ зерна и зернобобовых культур	Наименование госсортоучастков
Шортанбой	Республика Каракалпакстан	Нукусский
Зерафшан	Бухарский	Вобкентский
Музбулак	Галляаральский	Галляаральский
им.Х.Хужакулова	Кашкадарьинский	Касбийский
им.Ахунбабаева	Навоийский	Навбахорский
Гайрат	Наманганский	Наманганский
Каттакурганский		
опорный пункт	Самаркандский	Каттакурганский
им.С.Рахимова	Сурхандарьинский	Денауский
Баяут-1	Сырдарьинский	Баяутский
им.Ким Пен Хва	Ташкентский	Среднечирчикский
Рапкон	Ферганский	Бешарыкский
Пахтакор	Хорезмский	Ургенчский

*Приложение
к постановлению хокима области
от 26 августа 1997 г. № 156*

ЗАДАНИЯ

**по площадям посевов зерновых на семена
и производству зерна семеноводческими хозяйствами
узбекско-ирландского совместного
предприятия «Элита»**

Наименование хозяйств	Место-расположение	Площадь зерновых на семена, га	Производство зерна на семена, т
С.Айни	Тайлак	100	400
Улугбек	Тайлак	730	2920
Богизагон	Тайлак	610	2440
Кушчинор	Тайлак	470	1880
Саидназаров	Тайлак	360	1440
Давлатабад	Тайлак	140	560
А.Темур	Тайлак	200	800
Жумабазар	Тайлак	160	640
Элипок	Тайлак	170	680
Олмазор	Тайлак	160	640
Сохибкор	Тайлак	170	680
Зарафшон	Тайлак	170	680
Прочие	Тайлак	60	240
По району		3500	14000
Пахтакор	Пайарык	400	1600
Дехканабад	Пайарык	400	1600
Самарканд	Пайарык	400	1600
Навбахор	Пайарык	300	1200
По району		1500	6000
По области		5000	20000

Государственный налоговый комитет
Республики Узбекистан

18 сентября 1998 г. N 12/3-7151

г. Ташкент

*Директору Ангренского производственного
управления «Сувокова»
Юсупалиеву С.Ю.*

Государственный налоговый комитет Республики Узбекистан, рассмотрев Ваше письмо от 8 сентября 1998 года N 02-3/714, сообщает следующее:

1. В соответствии с пунктом 9 статьи 101 Налогового кодекса Республики Узбекистан от уплаты налога освобождаются земли, занятые магистральными водоводами, магистральными канализационными коллекторами, и сооружения на них, водозаборными и очистными сооружениями, а также другими объектами водоснабжения и канализации.

2. К водозаборным сооружениям относятся земельные участки, отведенные под их строительство, практически это первая зона округа санитарной охраны, зона строгого режима, отчуждаемая в пользование соответствующим предприятиям.

3. К другим объектам водоснабжения и канализации, согласно пункту 5.1.11 Инструкции о порядке исчисления и уплаты земельного налога от 28 ноября 1997 года N 39/37-101, входят насосные станции, смотровые колодцы и дюкеры на водопроводной и канализационной сети в населенных пунктах, водонапорные башни и тому подобные сооружения, включая резервуары воды.

4. От уплаты налога освобождается вся площадь земельного участка, предоставленная для строительства водозаборных и очистных сооружений, а также других

объектов водоснабжения и канализации, включая прилегающие территории.

5. За земли, занятые административно-бытовым корпусом с прилегающей территорией, а также другими объектами, не связанными с водоснабжением и канализацией, налог уплачивается в установленном порядке.

6. В соответствии с Налоговым кодексом льготы, установленные частью второй статьи 101, не распространяются на земельные участки, используемые не по назначению.

СОДЕРЖАНИЕ

ЧАСТЬ 5.

Разъяснительные письма

по вопросам исчисления и уплаты земельного налога

- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 22 февраля 1994 г. № 06-630 заместителю председателя правления государственного акционерного общества «Узавтойул» т. Азимбаеву Т.А. 4
- Письмо ГНК РУз от 28 февраля 1994 г. № 04-716 в ГНУ Республики Каракалпакстан, ГНУ областей и г.Ташкента 5
- О взимании земельного налога с бюджетных организаций. Письмо Минфина и ГНК РУз от 15 марта 1994 г. № 06-918 в Министерство финансов Республики Каракалпакстан, Главное государственное налоговое управление Республики Каракалпакстан и финансовые управления областей и г.Ташкента, государственные налоговые управления областей и г.Ташкента 9
- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 31 мая 1994 г. № 06-2277 в Главное государственное налоговое управление Республики Каракалпакстан, государственные налоговые управления областей и г.Ташкента 10
- Письмо ГНК РУз от 11 июля 1994 г. № 06-2791 управляющему Ферганским региональным отделением Национальной компании «Узбектуризм» Э. Эргашеву и в государственное налоговое управление Ферганской области 12

- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 22 июля 1994 г. № 06-2928 председателю Государственного комитета Республики Узбекистан по геологии и минеральным ресурсам Шаякубову Т.Ш. 13
- Об отсрочке уплаты земельного налога. Письмо ГНК РУз от 5 июля 1994 г. № 06-2948 первому заместителю председателя корпорации «Ташкентстрой» Саркисову П.Г. и в государственное налоговое управление г.Ташкента 14
- Об уплате земельного налога. Письмо ГНК РУз от 29 июля 1994 г. № 06-3001 директору издательства «Адолат» Пирмухамедову Х.И. и в государственную налоговую инспекцию Юнусабадского района 15
- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 11 августа 1994 г. № 06-3191 в государственное налоговое управление Ташкентской области и генеральному директору производственного управления «Узбекрезинотехника» Асатову Х. 16
- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 16 августа 1994 г. № 06-3229 в Главное государственное налоговое управление Республики Каракалпакстан, государственные налоговые управления областей и г.Ташкента 17
- О взимании земельного налога с бюджетных организаций. Письмо ГНК РУз от 12 сентября 1994 г. № 06-3531 в Главное государственное налоговое управление Республики Каракалпакстан и государственные налоговые управления областей и г.Ташкента 19

Письмо ГНК РУз от 4 октября 1994 г. № 06-3777 в Главное государственное налоговое управление Республики Каракалпакстан, государственные налоговые управления областей и г.Ташкента	20
Письмо ГНК РУз от 6 октября 1994 г. № 06-3810 в Государственное налоговое управление г.Ташкента	20
О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 6 октября 1994 г. № 06-3811 вице-президенту Академии наук Республики Узбекистан, академику Камшилову М.М.	21
О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 17 октября 1994 г. № 06-3936 народному депутату Бекабадского городского Совета народных депутатов Кутшитдинову М.	22
О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 4 ноября 1994 г. № 06-4118 в Главное архивное управление при Кабинете Министров Республики Узбекистан	23
О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 23 ноября 1994 г. № 06-4313 в «Фирму «Фазлур К Лтд»	24
О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 7 декабря 1994 г. № 06-4490 в государственное налоговое управление Ташкентской области	25
О налоге на землю и имущество. Письмо ГНК РУз от 7 января 1995 г. № 06-050 в Службу дипломатического сервиса	26
О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 19 января 1995 г. № 06-244 председателю	

правления Государственной ассоциации предприятий Ташкентского городского пассажирского транспорта «Ташшахарйулов-читранс» Файзуллаеву Р.Ф.	27
О предоставлении ТАПОиЧ льгот по земельному налогу. Письмо ГНК РУз от 20 января 1995 г. № 06-275 в Ташкентское авиационное производственное объединение им. В.П.Чкалова, государственную налоговую инспекцию Хамзинского района г. Ташкента, государственную налоговую инспекцию Кибрайского района Ташкентской области, государственную налоговую инспекцию Юкоричирчикского района Ташкентской области	28
Письмо ГНК РУз от 26 января 1995 г. № 06-351 начальнику государственного налогового управления г.Ташкента Имамкулиеву П.А.	30
О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 6 февраля 1995 г. № 06-461 и.о. президента Академии наук Республики Узбекистан Абдуллаеву Д.	31
О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 6 февраля 1995 г. № 06-466 первому заместителю председателя концерна «Узстройматериалы» Э.Бутаеву	32
Письмо ГНК РУз от 14 февраля 1995 г. № 06-627 в общество с ограниченной ответственностью «Индиана» и в Зангиатинскую ГНИ	33
О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 28 февраля 1995 г. № 06-814 начальнику государственного налогового управления г.Ташкента Имамкулиеву П.А.	34

- О земельном налоге. Модемограмма Минфина и ГНК РУз от 28 февраля 1995 г. № 23/06-19 в Министерство финансов и ГГНУ Республики Каракалпакстан, финансовым управлениям и ГНУ областей и г.Ташкента 35
- Письмо ГНК РУз от 28 февраля 1995 г. № 06-815 начальнику государственной налоговой инспекции Шайхантахурского района г. Ташкента Мамедову С.Г. 36
- Письмо ГНК РУз от 2 марта 1995 г. № 06-884 в Министерство по делам культуры Республики Узбекистан и начальнику Главного управления по охране памятников культуры Усманову Б.М. 37
- Об уплате земельного налога бюджетными организациями. Письмо Минфина и ГНК РУз от 28 февраля 1995 г. и 6 марта 1995 г. № 21/06-23 в Министерство финансов и ГГНУ Республики Каракалпакстан, финансовые управления и ГНУ областей и г.Ташкента 38
- О привлечении к ответственности землепользователей, скрывших от налогообложения площади земельных участков. Письмо ГНК РУз от 10 марта 1995 г. № 06-909 в Главное государственное налоговое управление Республики Каракалпакстан, государственные налоговые управления областей и г.Ташкента 39
- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 7 марта 1995 г. № 06-913 председателю Государственного комитета Республики Узбекистан по геологии и минеральным ресурсам

О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 2 мая 1995 г. № 12/1-1689 директору Узбекского республиканского дома науки и техники Одилову Т.Г. и вице-президенту ассоциации экономистов Узбекистана Исакову И.	55
О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 3 мая 1995 г. № 12/1-1709 в государственное налоговое управление г.Ташкента	57
Письмо ГНК РУз от 11 мая 1995 г. № 12/1-1819 в Республиканскую санитарно-эпидемиологическую станцию.....	58
О проверке правильности уплаты земельного налога за грузовые дворы. Письмо ГНК РУз от 11 мая 1995 г. № 12/1-1823 в Главное государственное налоговое управление Республики Каракалпакстан и государственные налоговые управления областей и г. Ташкента.....	59
Письмо ГНК РУз от 23 мая 1995 г. № 12/1-1993 в государственное налоговое управление г.Ташкента.....	61
Письмо Минфина и ГНК РУз от 24 мая 1995 г. № 09-02-04/144 и № 12/1-2023 в Государственный комитет Республики Узбекистан по геологии и минеральным ресурсам	62
О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 31 мая 1995 г. № 12/1-2107 генеральному директору Республиканского учебно-производственного объединения «Узтрансходим» А.Х.Дадаходжаеву	63

- Письмо ГНК РУз от 12 июня 1995 г. № 12/1-2296 генеральному директору Ташкентского городского территориального коммунально-эксплуатационного объединения Дорохову В.Н. и в государственное налоговое управление г.Ташкента 64
- О земельном налоге. Письмо Минфина и ГНК РУз от 25 июня 1995 г. № 09-02-04/144 и № 12/1-2930 в Министерство финансов Республики Каракалпакстан, Главное государственное налоговое управление Республики Каракалпакстан, государственные налоговые управления областей и города Ташкента, Республиканскую санитарно-эпидемиологическую станцию..... 65
- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 30 июня 1995 г. № 12/1-3020 президенту Союза художников Республики Узбекистан Мирджалилову Т. 66
- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 30 июня 1995 г. № 12/1-3021 начальнику Ташкентского вокзала «Южный» государственно-акционерной железнодорожной компании «Узбекистон темир йуллари» С.С.Сантхамилу 67
- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 30 июня 1995 г. № 12/1-3043 в Приаральское отделение железной дороги..... 68
- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 5 июля 1995 г. № 12/1-3104 председателю Государственно-акционерной железнодорожной компании «Узбекистон темир йуллари» П.Э.Эрмегову 69

- О налоге за пользование природными ресурсами. Письмо ГНК РУз от 21 июля 1995 г. № 12/1-3350 начальнику государственного налогового управления г.Ташкента П.А.Имамкулпиеву. *Извлечение* 70
- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 26 июля 1995 г. № 12/1-3430 директору Ботанического сада имени Ф.Н.Русанова С.А. Салихову 71
- Письмо ГНК РУз от 3 августа 1995 г. № 12/1-3552 заместителю министра внешних экономических связей Республики Узбекистан С.Бурхановой 72
- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 4 августа 1995 г. № 12/1-3583 в государственную налоговую инспекцию Сырдарьинского района Сырдарьинской области 74
- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 22 августа 1995 г. № 12/1-3826 директору каскада Нижне-Бозсуйской ГЭС Т.М.Абдулжанову и в государственную налоговую инспекцию Янгиюльского района 75
- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 23 августа 1995 г. № 12/1-3830 заместителю министра энергетики и электрификации Республики Узбекистан Ш.Абдуллаеву 77
- Об уплате налога за земли, занятые автомобильными дорогами. Письмо ГНК РУз от 23 августа 1995 г. № 12/1-3831 начальнику управления эксплуатации автомобильными дорогами Самаркандской области Алимову А. 78

О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 23 августа 1995 г. № 12/1-3831а начальнику СУ «Трансгидромеханизация» Алексеенко А.Р.	80
Письмо ГНК РУз от 23 августа 1995 г. № 12/1-3874 в аэропорт г.Ургенча и в государственное налоговое управление Хорезмской области	81
Письмо ГНК РУз от 23 августа 1995 г. № 12/1-3880 в Ташкентский институт инженеров ирригации и механизации сельского хозяйства и государственное налоговое управление г.Ташкента	82
Письмо ГНК РУз от 5 сентября 1995 г. № 12/1-4017 в государственное налоговое управление Кашкадарьинской области. <i>Извлечение</i>	83
О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 12 сентября 1995 г. № 12/1-4104 в арендный стройтрест № 6	84
О земельном налоге. Письмо ГНК РУз 26 сентября 1995 г. № 12/1-4272 в государственное налоговое управление г.Ташкента	85
Письмо ГНК РУз от 26 сентября 1995 г. № 12/1-4274 в государственное налоговое управление г.Ташкента	86
О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 26 сентября 1995 г. № 12/1-4285 начальнику Кашкадарьинского отделения железной дороги А.А.Туйчишеву	87

- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 15 октября 1995 г. № 12/1-4563 первому заместителю министра финансов Республики Каракалпакстан А.Юсупову 88
- Об уплате арендной платы за землю. Письмо Минфина и ГНК РУз от 18 октября 1995 г. № 04-02-02/286 и № 12/1-4615 в Министерство финансов Республики Каракалпакстан, финансовые управления областей и г.Ташкента, Главное государственное налоговое управление Республики Каракалпакстан, государственные налоговые управления областей и г.Ташкента 89
- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 1 ноября 1995 г. № 12/1-4752 в государственное налоговое управление Ташкентской области 91
- Об уплате земельного налога рыбными хозяйствами. Письмо ГНК РУз от 30 октября 1995 г. № 12/1-4760 в Главное государственное налоговое управление Республики Каракалпакстан, государственные налоговые управления областей и г.Ташкента и государственно-акционерную корпорацию «Узрыба» 93
- О земельном налоге. Письмо Минфина и ГНК РУз от 7 ноября 1995 г. № 04-02-02/302 и № 12-4851 вице-президенту Академии наук Республики Узбекистан С.С.Султанову 95
- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 6 ноября 1995 г. № 12/1-4879 в тепловодное дено «Ташкент» 96

- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 7 ноября 1995 г. № 12/1-4898 в Ташкентское городское государственное акционерное объединение «Дори-Дармон» 97
- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 15 ноября 1995 г. № 12/1-4900 начальнику ТашРТПЦ Кадыровой У.А. 96
- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 15 ноября 1995 г. № 12/1-4901 в государственное налоговое управление Сырдарьинской области 99
- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 17 ноября 1995 г. № 12/1-5069 председателю правления «Узмашсаноат» Т.К.Собирову и в государственное налоговое управление г.Ташкента 100
- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 23 ноября 1995 г. № 12/1-5131 главе дехканского хозяйства «Шарбат» в колхозе «Узбекистан» Навоийского района Навоийской области 101
- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 1 декабря 1995 г. № 12/1-5255 в управление кинофикации передачи в аренду кинофильмов Ташкентской области и государственную налоговую инспекцию Чиланзарского района 102
- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 18 декабря 1995 г. № 12/1-5505 в государственное налоговое управление Ташкентской области и государственную налоговую инспекцию Чиланзарского района 103

- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 23 февраля 1996 г. № 12/1-790 директору Сырдарьинской ГРОС Миликисьянцу В.Р. и в государственную налоговую инспекцию Бекабадского района 124
- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 23 февраля 1996 г. № 12/1-799 в кооператив «Табнат» и государственное налоговое управление Ташкентской области 125
- О земельном налоге. Письмо Минфина и ГНК РУз от 5 марта 1996 г. № 04-03-02/86 и № 12/1-989 в правление Государственной ассоциации «Узбеклегпром», государственные налоговые и финансовые управления Республики Каракалпакстан, областей и города Ташкента 126
- Письмо Минфина и ГНК РУз от 5 марта 1996 г. № 21/ 96-20 в государственные налоговые и финансовые управления Республики Каракалпакстан, областей и города Ташкента 128
- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 7 марта 1996 г. № 12/1-1033 в государственно-акционерную компанию «Узхлебопродукт» 130
- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 11 марта 1996 г. № 12/1-1039 в Центр «Маънавият ва маърифат» Республики Узбекистан. 131
- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 12 марта 1996 г. № 12/1-1062 в государственное налоговое управление Ташкентской области 132

- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 12 марта 1996 г. № 12/1-1063 в государственное налоговое управление Наманганской области 133
- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 14 марта 1996 г. № 12/1-1119 первому заместителю председателя Президиума правления Общества охраны памятников истории и культуры Узбекистана Мухамедкаримову А. 134
- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 25 марта 1996 г. № 12/1-1241 директору МП «Бахор» Цициной Б.С. 135
- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 25 марта 1996 г. № 12/1-1242 директору Алмалыкского завода бытовой химии Туркину В.И. 136
- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 26 марта 1996 г. № 12/1-1284 начальнику финансово-экономического управления Министерства внутренних дел Республики Узбекистан Цой Н.В. 137
- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 28 марта 1996 г. № 12/1-1342 в государственное налоговое управление Сырдарьинской области 138
- Письмо ГНК РУз от 29 марта 1996 г. № 12/1-1343 в государственную налоговую инспекцию Чиракчинского района Кашкадарьинской области. *Извлечение* 139
112. О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 3 апреля 1996 г. № 12/1-1418 председателю

Республиканского производственного государственного-кооперативного строительного объединения «Уздехкончилилкурилиш» Юлдашеву О.М.	140
Письмо ГНК РУз от 3 апреля 1996 г. № 12/1-1426 в государственное налоговое управление Андижанской области, государственное налоговое управление Кашкадарьинской области, государственное налоговое управление Хорезмской области, государственное налоговое управление Ферганской области	141
Письмо ГНК РУз от 3 апреля 1996 г. № 12/1-1427 в государственное налоговое управление г. Ташкента, государственное налоговое управление Ташкентской области, государственное налоговое управление Самаркандской области	142
О взимании земельного налога с аэропорта «Карши». Письмо ГНК РУз от 3 апреля 1996 г. № 12/1-1434 начальнику государственной налоговой инспекции г.Карши Кадырову Э.	143
О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 4 апреля 1996 г. № 12/1-1444 председателю правления АО «Ташкентский завод «Компрессор» Фрошгейзеру В.В. и в государственную налоговую инспекцию Сабир-Рахимовского района г.Ташкента	144
О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 9 апреля 1996 г. № 12/1-1552 директору ГП «Ургенчтрансгаз» Батырову Э.	146

- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 19 апреля 1996 г. № 12/1-1728 заместителю председателя правления «Узмевасабзавот-банк». 148
- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 19 апреля 1996 г. № 12/1-1728а генеральному директору Республиканской лечебницы «Лепрозорий» Батирову Ю.Э. 149
- Письмо ГНК РУз от 24 апреля 1996 г. № 12/1-1798 начальнику государственного налогового управления Сырдарьинской области О.Муминову 150
- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 24 апреля 1996 г. № 12/1-1810 управлению водного хозяйства Сырдарьинской области 151
- Письмо ГНК РУз от 2 мая 1996 г. № 12/1-1962 в государственные налоговые управления Ташкентской области и г.Ташкента 153
- Письмо ГНК РУз от 16 мая 1996 г. № 12/1-2190 в государственное налоговое управление г.Ташкента 153
- Письмо ГНК РУз от 17 мая 1996 г. № 12/1-2214 в Приаральское отделение дорог ГАЖК «Узбекистон темир йуллари» 155
- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 20 мая 1996 г. № 12/1-2245 директору торговой фирмы «Феруза» Хасанову Ш. и в налоговую инспекцию Сабир-Рахимовского района г.Ташкента 156

- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 31 мая 1996 г. № 12/1-2449 начальнику государственной налоговой инспекции г. Алматы Кадиралиеву М. 158
- О разъяснении применения льгот по земельному налогу. Письмо от 31 мая 1996 г. № 12/1-2451 директору Ташкентской ТЭЦ И.Ю.Зурину 159
- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 5 июня 1996 г. № 12/1-2533 первому заместителю начальника государственного налогового управления г.Ташкента Хошимову Х.Э. 161
- Письмо ГНК РУз от 10 июня 1996 г. № 12/1-2617 в Узбекско-итальянское акционерное общество «Узитайлмотор» 162
- О порядке исчисления налоговых льгот для предприятий ассоциации «Узбеклегпром» и корпорации «Махаллий саноат». Письмо Минфина и ГНК РУз от 12 июня 1996 г. № 42 и № 96-54 в Министерство финансов и ГПИУ Республики Каракалпакстан, финансовые и налоговые управления областей и г. Ташкента, ассоциацию «Узбеклегпром» и корпорацию «Махаллий саноат». *Извлечение* 163
- Письмо ГНК РУз от 20 июня 1996 г. № 12/1-2773 в государственное налоговое управление г. Ташкента и Ташкентский завод «Зенит» 166
- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 21 июня 1996 г. № 12/1-2827 в АО «Хамкорлик» 167

- Письмо ГНК РУз от 24 июня 1996 г. №12/1-2834 в специализированное экспериментальное научно-производственное объединение "Узсувулчоваэбобозник" 168
- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 9 июля 1996 г. № 12/1-3112 председателю артели старателей «Кызылкум» Аксенову С.И. 169
- О порядке исчисления налоговых льгот для Национальной авиакомпании «Узбекистон хаво йуллари». Письмо Минфина и ГНК РУз от 15 июля 1996 года № 48/96-59 в Министерство финансов и Главное государственное налоговое управление Республики Каракалпакстан, финансовые и государственные налоговые управления областей и г. Ташкента, НАК «Узбекистон хаво йуллари». *Извлечение* 170
- Об определении налогооблагаемых площадей. Письмо ГНК РУз от 17 июля 1996 г. № 3159 начальнику Ташкентской СПМК РПО «Узводремстройэксплуатация» В.Пак, начальнику Главка земельных отношений и кадастра недвижимости Бузурукову Х.С., начальнику ГНИ Бектемирского района г.Ташкента А.А.Халилову 172
- Модемограмма ГНК РУз от 16 июля 1996 г. № 12/2-3223 в государственное налоговое управление Навоийской области 174
- Письмо ГНК РУз от 17 июля 1996 г. № 12/1-3226 начальнику государственного налогового управления Сурхандарьинской области Джураеву В.Г. 175

- Письмо ГНК РУз от 20 июля 1996 г. № 12/1-3276 заместителю начальника государственного налогового управления Ташкентской области Таджибаеву Ш. *Извлечение* 176
- О порядке уплаты земельного налога аэропортами. Письмо ГНК РУз от 26 июля 1996 г. № 12/1-3394 начальнику государственного налогового управления Кашкадарьинской области Т.Хакбердиеву 177
- О порядке уплаты земельного налога. Письмо ГНК РУз от 26 июля 1996 г. № 12/1-3407 в акционерное объединение «Навоийпахтасаноатсотиш» и государственное налоговое управление Навоийской области 179
- Об освобождении Узэкспоцентра от уплаты налогов. Письмо ГНК РУз от 1 августа 1996 г. № 12/1-3512 в государственное налоговое управление г.Ташкента 180
- Об уплате земельного налога экспедицией № 8. Письмо ГНК РУз от 5 августа 1996 г. № 12/1-3584 в государственную налоговую инспекцию Бектемирского района г.Ташкента 181
- О взимании земельного налога с приватизированных животноводческих ферм и садов. Письмо ГНК РУз от 15 августа 1996 г. № 12/1-3744 в государственное налоговое управление Ташкентской области 183
- Об освобождении Ташкентского ипподрома от уплаты земельного налога. Письмо ГНК РУз от 28 августа 1996 г. № 12/1-3944 в государственное налоговое управление г.Ташкента 185

- Письмо ГНК РУз от 31 августа 1996 г. № 12/1-4003 в Службу дипломатического сервиса Министерства иностранных дел Республики Узбекистан 186
- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 13 сентября 1996 г. № 12/1-4207 председателю частной фирмы «Азиза-Бахти» Ачиловой П. и в государственную налоговую инспекцию Сабир-Рахимовского района 188
- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 20 сентября 1996 г. № 12/1-4323 в ассоциацию «Навоийтроллейбус» и ГНУ Навоийской области 189
- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 17 октября 1996 г. № 12/1-4815 в государственное налоговое управление Ташкентской области 190
- Письмо ГНК РУз от 21 октября 1996 г. № 12/1-4896 в Республиканский информационно-вычислительный и внедренческий центр ГАК «Узхлебопродукт». *Извлечение* 191
- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 31 октября 1996 г. № 12/1-5091 директору завода «Каркас» Рамазанову Р.С. 192
- О налоговых льготах ГАК «Узбеккино». Письмо Минфина и ГНК РУз от 4 ноября 1996 г. № 04-01-01/392 и № 09-5142 193
153. О порядке исчисления налоговых льгот для юридических лиц на приобретение жилья по договорам Ташжилсбербанка. Письмо Минфина и ГНК РУз от 6 ноября 1996 г. № 04-01-06/391 и № 11/3-5196. *Извлечение* 195

О порядке исчисления налоговых льгот для концерна «Узфармпром». Письмо Минфина и ГНК РУз от 6 ноября 1996 г. № 04-01-06/392 и № 09-5199. <i>Извлечение</i>	196
Письмо ГНК РУз от 11 ноября 1996 г. № 12/1-5256 в Узбекско-британское совместное предприятие УзБАТ А.О., государственное налоговое управление г.Ташкента	198
Письмо ГНК РУз от 11 ноября 1996 г. № 12/1-5260 в Самаркандскую СПМК РПО «Узводремстройэксплуатация», ГНИ Снабского района Самаркандской области	200
О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 20 ноября 1996 г. № 12/1-5449 директору ОмНИ «Усто» Умарову А.З.	201
О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 20 ноября 1996 г. № 12/1-5452 в Ферганское отделение ГАЖК «Узбекистон темир йуллари»	202
О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 5 ноября 1996 г. № 12/1-5789 директору Навоийского регионального центра стандартизации, метрологии и сертификации Мухамадесву А.Х.	204
Об аренде земель. Письмо ГНК РУз от 16 декабря 1996 г. № 12/1-5994 в государственное налоговое управление г.Ташкента	205
О некоторых изменениях в порядке налогообложения предприятий и организаций в 1997 году. Письмо Минфина и ГНК РУз от 30 декабря 1996 г. № 04-01-06/514 и № 96-105. <i>Извлечение</i>	206

- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 31 декабря 1996 г. № 12/1-6277 руководителю Общества с ограниченной ответственностью «ФАТХ-Лтд» г.Ташкента Мирсадыкову С.М. 207
- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 7 января 1997 г. № 12/1-78 вице-президенту Академии сельскохозяйственных наук Республики Узбекистан Р.Х.Хусанову 208
- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 8 января 1997 г. № 12/1-133 управляющему Самаркандским трестом водохозяйственного строительства Шарипову А.Ш. 210
- Письмо ГНК РУз от 23 января 1997 г. № 12/1-408 Узприватбанку Республики Узбекистан 212
- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 23 января 1997 г. № 12/1-414 председателю акционерного общества открытого типа «Бекабаднеруд» Эшанову А. и в государственное налоговое управление Ташкентской области 213
- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 28 января 1997 г. № 12/1-505 в государственное налоговое управление г.Ташкента 214
- О порядке уплаты земельного налога в случаях использования предприятиями земель для сельскохозяйственных нужд. Модемограмма ГНК РУз от 11 февраля 1997 г. № 12/1-824 в Главное государственное управление Республики Каракалпакстан, государственные налоговые управления областей и г.Ташкента 215

- О порядке уплаты земельного налога за объекты образования, культуры и здравоохранения. Модемограмма ГНК РУз от 11 февраля 1997 г. № 12/1-825 в Главное государственное налоговое управление Республики Каракалпакстан, государственные налоговые управления областей и г.Ташкента217
- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 21 февраля 1997 г. № 12/1-1077 директору коллективного торгово-производственного предприятия «Саъдулло-ота» Ташходжаеву С.219
- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 26 февраля 1997 г. № 12/1-1212 заместителю хокима г. Ташкента Шоабдурахимову Р.М.220
- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 3 марта 1997 г. № 12/1-1304 директору агропредприятия «Ватан» Колесниченко Т.С. и ГНИ Янгиюльского района Ташкентской области221
- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 3 марта 1997 г. № 12/1-1306 генеральному директору Научно-производственного предприятия «Гидрометприбор» Г.В.Авакянцу222
- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 7 марта 1997 г. № 12/1-1423 начальнику Ферганского отделения акционерной компании «Узбекистон темир йуллари» М.Мирхамзаеву223
- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 7 марта 1997 г. № 12/1-1424 генеральному директору ДП «Сконникс-Соаве» Сконкиной Л.А225

- Письмо ГНК РУз от 10 марта 1997 г. № 12/1-1493 генеральному директору СП «УЗБАТ АО» г-ну Питеру Тейлору 226
- Письмо ГНК РУз от 13 марта 1997 г. № 12/1-1579 директору ООО «Виктория» Сафину А.Н. 227
- О земельном налоге. Письмо Минфина и ГНК РУз от 18 марта 1997 г. № 04-03-06/126 и № 12/1-1692 в государственную корпорацию «Махаллий саноат» 228
- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 19 марта 1997 г. № 12/1-1755 директору Чирчикского автомобильно-учебно-производственного акционерного комбината Юсунову Р. и в ГНИ города Чирчика Ташкентской области 229
- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 24 марта 1997 г. № 12/1-1817 председателю правления ГАО «Узкабель» Таджиеву Х.П. 230
- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 6 мая 1997 г. № 12/1-2243 председателю Центрального Совета физкультурно-спортивного общества профсоюзов «Узбекистан» Бойко В. 232
- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 9 апреля 1997 г. № 12/1-2257 генеральному директору Акционерного общества открытого типа «Ортопедия» Эшневу Т.У. 233
- О земельном налоге за детскую железную дорогу. Письмо ГНК РУз от 11 апреля 1997 г. № 12/1-2350 в Ташкентское отделение ГАЖК «Узбекистон темир йуллари» и в государственную налоговую инспекцию Чиланзарского района г.Ташкента 234

- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 16 апреля 1997 г. № 12/1-2451 начальнику Ташкентского метрополитена Исраилову М.И. 235
- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 16 апреля 1997 г. № 12/1-2463 председателю Совета Ташкентского городского противопожарного общества Гаипову Л.З 236
- О порядке уплаты налога за земли сельскохозяйственного назначения в городах. Модемограмма ГНК РУз от 26 февраля 1997 г. № 12/1-1213 в Главное государственное налоговое управление Республики Каракалпакстан, государственные налоговые управления областей и г.Ташкента 237
- Письмо ГНК РУз от 23 апреля 1997 г. № 12/1-2595 директору частной фирмы «Мактубабону» Кабирову К.Х. и в государственную налоговую инспекцию Сергелийского района 239
- О порядке уплаты земельного налога организациями по эксплуатации мелиоративных систем. Модемограмма ГНК РУз от 23 апреля 1997 г. № 12/1-2596 в Главное государственное налоговое управление Республики Каракалпакстан, государственные налоговые управления областей и г.Ташкента 240
- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 1 мая 1997 г. № 12-2815 министру здравоохранения Республики Узбекистан Каримову Ш.И. 242

- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 6 мая 1997 г. № 12-2944 в Гаражно-строительный кооператив «Дустлик», производственное предприятие «Тошкент почтаси» 244
- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 6 мая 1997 г. № 12/1-2945 начальнику Ташкентского управления эксплуатации автомобильных дорог Назарбекову А. 246
- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 8 мая 1997 г. № 12/3025 заместителю директора Навоийского горно-металлургического комбината Янушпольскому А.А. 247
- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 31 мая 1997 г. № 12/1-3634 генеральному директору завода «Узиргидромаш» Махмудову Т. М. 249
- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 31 мая 1997 г. № 12/1-3635 генеральному директору Алмалыкского горно-металлургического комбината Сигедину В.Н. 251
- Письмо ГНК РУз от 31 мая 1997 г. № 12/1-3636 начальнику Главного управления регулирования земельных отношений и кадастра недвижимости Х С.Бузурукову 253
- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 5 июня 1997 г. № 12/1-3783 генеральному директору санатория «Чинабад» Зуфарову И.Т. 254
- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 12 июня 1997 г. № 12/1-3968 директору фирмы «Хоирот» Хикматулло Мулло Ахрору 256

- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 12 июня 1997 г. № 12/1-3969 начальнику управления «Ташгорводхоз» Шоназарову Ш.М 257
- Об отсрочке уплаты земельного налога предприятиями Узбеклегпрома. Модемограмма ГНК РУз от 13 июня 1997 г. № 12/1-3989 в государственные налоговые управления Кашкадарьинской, Наманганской, Сырдарьинской, Ташкентской, Ферганской, Хорезмской областей и г.Ташкента 258
- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 18 июня 1997 г. № 12/1-4117 начальнику Главного управления регулирования земельных отношений и кадастра недвижимости Бузурукову Х.С 261
- Письмо ГНК РУз от 15 июля 1997 г. № 12/1-4778 управляющему жилищно-эксплуатационного треста Ташжилинвестстроя Хусанбаеву Б.Д. 263
- Письмо ГНК РУз от 15 июля 1997 г. № 12/1-4780 начальнику государственного налогового управления Ташкентской области Мухиддинову С.А. и директору института механизации и сейсмостойкости сооружений Ризаеву А.А. 264
- Об освобождении СП «ПЕНТ-Уз» от уплаты земельного налога. Письмо ГНК РУз от 22 июля 1997 г. № 12/1-4959 заместителю председателя государственной корпорации «Махаллий саноат» Хажимуратову Ш. 265

- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 22 июля 1997 г. № 12/1-4960 начальнику управления холодильно-компрессорных установок Учкину Г.Т. 266
- О предоставлении льгот Узжилсбербанку и Народному банку Республики Узбекистан. Письмо Минфина и ГНК РУз от 23 июля 1997 года № 04-01-05/321 и № 97-57 в Государственный акционерно-коммерческий банк «Узжилсбербанк», Народный банк Республики Узбекистан, Министерство финансов и ГНУ Республики Каракалпакстан, финансовые и налоговые управления областей и г.Ташкента 267
- Об освобождении от уплаты земельного налога объектов культуры, образования и здравоохранения НГМК, АГМК, АО «Уголь». Модемограмма ГНК РУз от 30 июля 1997 г. № 12/1-5182 в государственные налоговые управления Ташкентской, Навоийской, Самаркандской, Сурхандарьинской, Джизакской областей и г.Ташкента 269
- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 6 августа 1997 г. № 12/1-5328 начальнику управления механизации и автотранспорта Вайсману А. 270
- Письмо ГНК РУз от 8 августа 1997 г. № 12/1-5399 директору АО «Хамкорлик» Токману В.Л. 271
- Письмо ГНК РУз от 20 августа 1997 г. № 12/1-5711 ректору Ташкентского автодорожного института С.Кодирову 272

Письмо ГНК РУз от 25 августа 1997 г. № 12/1-5793 в государственное налоговое управление Ташкентской области.....	274
Письмо ГНК РУз от 17 сентября 1997 г. № 12/1-6341 в Совет общества дружбы и культурно-просветительских связей Узбекистана с зарубежными странами	275
Письмо ГНК РУз от 17 сентября 1997 г. № 12/1-6392 председателю АО «Узбексугурта-Хауден-Лиху» господину Гордон Дж.Лиху	276
Письмо ГНК РУз от 19 сентября 1997 г. № 12/1-6432 в Ташкентское городское отделение Промстройбанка и ГНИ Мирзо-Улугбекского района г.Ташкента	277
О порядке уплаты земельного налога предприятиями железнодорожной компании в 1997 году. Письмо ГНК РУз от 23 сентября 1997 г. № 12/1-6509 в Главное государственное налоговое управление Республики Каракалпакстан, государственные налоговые управления областей и г.Ташкента	279
Об уплате земельного налога. Письмо ГНК РУз от 8 октября 1997 г. № 12/1-6815 директору Центра «Делойт и Туш» господину Веди Л.Клеменге	280
О земельном налоге и о плате за воду. Письмо ГНК РУз от 16 октября 1997 г. № 12/1-7031 директору фирмы «Алтай» Салямову Б.Д. (Извлечение)	281
О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 6 ноября 1997 г. № 12/1-7535 в акционерное общество «Фотон»	282

Об уплате малыми предприятиями арендной платы за землю. Письмо ГНК РУз от 10 ноября 1997 г. № 12/1-7603 в ГГНУ Республики Каракалпакстан, ГНУ областей и г.Ташкента	283
Письмо ГНК РУз от 14 ноября 1997 года № 11/1-7741 в дехканский рынок «Сайрам» в Юнусабадском районе г.Ташкента, Главное государственное налоговое управление г.Ташкента	284
Модемограмма ГНК РУз от 14 ноября 1997 г. № 12/1-7751 в главное государственное налоговое управление Республики Каракалпакстан, государственные налоговые управления областей и г.Ташкента	286
О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 25 ноября 1997 г. № 10/6-7994 председателю правления акционерной компании «Узкурулишматериаллари» Низамову М.З. и в ГНУ Хорезмской области	288
О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 25 ноября 1997 г. № 10/6-7995 председателю правления Ташкентского опытно-механического завода № 1 Абидову Ш.И.	290
Письмо ГНК РУз от 26 ноября 1997 г. № 10/6-8026 КРМГ	291
О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 1 декабря 1997 г. № 12/1-8162 в государственную налоговую инспекцию Сергелийского района г.Ташкента	292

О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 5 декабря 1997 г. № 12/1-8305 начальнику медико-санитарного объединения Б.Д.Маликову и в главное государственное налоговое управление г.Ташкента	293
Письмо Минфина от 2 декабря 1997 г. № 12-04-06/829 и ГНК РУз от 3 декабря 1997 г. № 97-902 в налоговые инспекции Республики Узбекистан	294
Об арендной плате. Письмо ГНК РУз от 15 декабря 1997 г. № 12/1-8468 начальнику главного управления экономики и статистики Ташкентской области Тулаганову Т.Т.	295
О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 18 декабря 1997 г. № 12/1-8562 генеральному директору «Узбектелефильм» Алимову М.М.	296
О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 18 декабря 1997 г. № 12/1-8563 первому заместителю председателя Телерадиокомпании Узбекистана Рузиеву Ф.	297
О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 22 декабря 1997 г. № 12/1-8625 в государственное налоговое управление Навоийской области	298
О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 24 декабря 1997 г. № 12/1-8680 начальнику главного государственного налогового управления г. Ташкента Ваяневу А.С.	300
О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 24 декабря 1997 г. № 12/1-8681 директору Научно-производственного и учебного центра Госкомгеологии Юсупову Р.Г. и в ГГНУ г.Ташкента	302

- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 24 декабря 1997 г. № 12/1-8682 начальнику Республиканского производственного объединения радиовещания, радиосвязи и телевидения Усманову К. 303
- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 26 декабря 1997 г. № 12/1-8747 директору проектного института «Узтяжпром» Хикматуллаеву П.Х. 305
- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 26 декабря 1997 г. № 12/1-8768 в Государственную налоговую инспекцию Сергелийского района г.Ташкента. Государственный таможенный комитет Республики Узбекистан 306
- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 26 декабря 1997 г. 12/1-8770 председателю кооператива «Мирсолих Комол» Шайхантахурского района г.Ташкента Камалову М.А. 307
- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 31 декабря 1997 г. № 12/1-8888 заместителю председателя Государственного комитета Республики Узбекистан по геологии и минеральным ресурсам Низамову С.П. 308
- Об уточнении баллов бонитета почв. Письмо ГНК РУз от 21 января 1998 г. № 12/1-0445 начальнику государственного налогового управления Джизакской области А.К.Журабаеву 310
- Письмо ГНК РУз 26 января 1998 г. № 12/1-0582 в КП клуб «Дархон» 311

- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 16 февраля 1998 г. № 12/1-1114 директору СП «Алтромарк» Александрову С.В. 312
- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 24 февраля 1998 г. № 12/1-1318 председателю правления Узбекского общества глухих Билалову Т.Д. 313
- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 27 февраля 1998 г. № 12/1-1455 начальнику Ташкентского метрополитена Адилову М.А 314
- Письмо ГНК РУз от 16 марта 1998 г. № 12/1-1913 председателю правления Узбекского государственного акционерного объединения «Узбекмебель» Максудову С.Т. 315
- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 17 марта 1998 г. № 12/1-1970 первому заместителю хокима г.Ташкента, управляющему государственным объединением «Ташшахарйуловчитранс» Р.Файзуллаеву 316
- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 17 марта 1998 г. № 12/1-1971 заместителю министра обороны — начальнику тыла ВС РУз генерал-майору И. Эргашеву 317
- Письмо ГНК РУз от 19 марта 1998 г. № 12/1-2029 директору ООО «СЕРВИС-САИДА» Садынову Н. 318
- Об уплате земельного налога за земли, занятые зданиями государственной собственности. Письмо Минфина и ГНК РУз от 19 марта 1998 г. № 04-03-03-186 и № 12/1-2030 в Министерство финансов Республики Ка-

- ракалпакстан, финансовые управления областей и г.Ташкента, главные государственные налоговые управления Республики Каракалпакстан и г.Ташкента, государственные налоговые управления областей, министерства, ведомства, концерны, ассоциации (по списку) 319
- Письмо ГНК РУз от 20 марта 1998 г. № 12/1-2080 торговому дому «Савдо курилиши таъминоти» 320
- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 26 марта 1998 г. № 12/1-2224 начальнику Главного управления исполнения наказаний МВД РУз Турсунходжаеву М.А. 321
- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 26 марта 1998 г. № 12/1-2226 директору центра защиты растений и агрохимических исследований Кашкадарьинской области М.Миракову 322
- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 24 апреля 1998 г. № 12/1-3006 первому заместителю министра сельского и водного хозяйства Республики Узбекистан Н.Юсупову, в главное государственное налоговое управление г.Ташкента 324
- Письмо ГНК РУз от 29 апреля 1998 г. № 12/1-3033 директору Государственного предприятия международный аэропорт «Ташкент» 326
- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 27 апреля 1998 г. № 12/1-3065 первому заместителю председателя Телерадиокомпании

- Республики Узбекистан Рузиеву Ф.К.,
ГГНУ Республики Каракалпакстан, ГНУ
г.Ташкента и областей 329
- Письмо ГНК РУз от 11 мая 1998 г. № 12/1-
3412 председателю правления Межреспуб-
ликанского ремонтно-строительно-монтаж-
ного акционерного общества «Интеграл»
Р.И.Яхнису 330
- О порядке уплаты земельного налога ОСО
«Ватанпарвар». Письмо ГНК РУз от 12 мая
1998 г. № 12/1-3471 в главные государ-
ственные налоговые управления Республи-
ки Каракалпакстан, государственные нало-
говые управления областей и г.Ташкента,
Центральный Совет ОСО «Ватанпарвар» 332
- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от
13 мая 1998 г. № 12/1-3497 заместителю на-
чальника управления статистики Данилеви-
чу В.В. 334
- Письмо ГНК РУз от 19 мая 1998 г. № 12/
1-3652 ГГНУ г.Ташкента 335
- Письмо ГНК РУз от 19 мая 1998 г. № 12/1-3653
первому заместителю хокима г.Ташкента,
председателю правления «Ташгорпасс-
транс» Р.Ф.Файзуллаеву 336
- Временный порядок распределения земельного
налога, взимаемого с плательщиков на тер-
ритории Республики Каракалпакстан и Хо-
резмской области Минфина и ГНК РУз от
19 мая 1998 года № 28/98-65 338
- Об освобождении Фонда поддержки развития
тенниса и теннисных клубов от уплаты на-

логов. Письмо Минфина от 19 мая 1998 года № 04-01-05/330 и ГНК РУз от 26 ноября 1997 года № 97-115	341
Письмо ГНК РУз от 22 мая 1998 г. № 12/1-3760 генеральному директору коллективного предприятия «ТВТ-Транссервис» З.Азимонову	342
Письмо ГНК РУз от 22 мая 1998 г. № 12/1-3792 начальнику государственной налоговой инспекции Бостанлыкского района Н.Мирзалиеву	343
Письмо ГНК РУз от 22 мая 1998 г. № 12/1-3815 в акционерное общество открытого типа оптово-торгово-посредническая фирма «Узхимполимерторг»	344
Письмо ГНК РУз от 22 мая 1998 г. № 12/1-3816 заместителю начальника Главного государственного налогового управления г.Ташкента О.Турсунходжаеву	345
Письмо ГНК РУз от 25 мая 1998 г. № 12/1-3845 в частную фирму "Абдурашид ва угиллари»	346
Письмо ГНК РУз от 10 июня 1998 г. № 12/1-4319 генеральному директору производственного объединения «Коканд» А.Алимову	347
Письмо ГНК РУз от 16 июня 1998 г. № 12/1-4492 начальнику Республиканского производственного объединения радиовещания, радиосвязи и телевидения Усманову К.Р.	348

Минфина и ГНК РУз от 20 июля 1998 года № 04-03-03/519 и № 12/1-5396 в Министерство финансов Республики Каракалпакстан, финансовые управления областей и г.Ташкента, Главные государственные налоговые управления Республики Каракалпакстан, государственные налоговые управления областей и г.Ташкента, министерства, государственные комитеты, ведомства (по списку)	367
Письмо ГНК РУз от 11 августа 1998 г. № 12/1-6251 в главные государственные налоговые управления Республики Каракалпакстан, государственные налоговые управления областей и г.Ташкента	370
Письмо ГНК РУз от 20 августа 1998 г. № 12/1-6543 председателю правления АООТ «Алгоритм» М.У.Азимову	371
Письмо ГНК РУз от 21 августа 1998 г. № 12/1-6571 и.о. председателя АООТ «Ташпромгражданстрой» Таджиматову Х.Х., в главное государственное налоговое управление г.Ташкента	372
О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 25 августа 1998 г. № 12/1-6636 генеральному директору ПО «Энергостройиндустрия» треста «Узбекгидроэнергострой» Ганиеву Н.	374
О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 25 августа № 12/1-6660 управляющему специализированным трестом «Махсусавтой-ультаъмир» Абдурахманову П.М.	376

- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 25 августа 1998 г. № 12/1-6661 председателю правления государственного акционерного объединения «Дори-дармон» А.А.Арбджанову 378
- О земельном налоге. Письмо ГНК РУз от 27 августа 1998 г. № 12/1-6725 председателю правления АООТ ТашДСК-2 Саидову А.Ф., в ГГЦУ г. Ташкента 379
- О порядке уплаты земельного налога семеноводческими хозяйствами. Письмо ГНК РУз от 11 сентября 1998 г. № 12/1-6998 главному государственному налоговому управлению Республики Каракалпакстан, государственным налоговым управлениям областей 381
- Письмо ГНК РУз от 18 сентября 1998 г. № 12/3-7151 директору Ангренского производственного управления «Сувокова» Юсупалиеву С.Ю. 385

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

**(Сборник законодательных и нормативных актов,
официальных разъяснений по их применению)**

Книга 2

**Менеджер *Б.С. Муслимов*
Компьютерная верстка *Д.В. Сташевский*
Корректор *И.А. Яблочкова*
Макет обложки *В.С. Лена***

**Издательский дом «Мир экономики и права»,
пл. Мустакиллик, 2.**

**Подписано в печать 28.10.98. Формат 54x90^{1/16}.
Объем 27,0 п.л. Тираж 4000 экз.
Заказ № К- 6502**

**Отпечатано в АП «Ташполиграфкомбинат»,
ул. Навои, 30.**

Сборник, вошедший в серию "Библиотека бухгалтера" (вып. 10,1!) состоит из двух книг.

В первую вошли законы (кодексы) Республики Узбекистан, Указы Президента Республики Узбекистан, Постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан и инструкции, относящиеся к земельному налогообложению. Во вторую - разъяснительные письма Министерства финансов и Государственного налогового комитета по вопросам исчисления и уплаты земельного налога.

Сборник предназначен для бухгалтеров предприятий, учреждений и организаций, работников государственной налоговой службы, аудиторов, научных работников и других специалистов, изучающих налоговое законодательство.

